



Locarno, 19 gennaio 2018

**CAPITOLATO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DURANTE IL 2018 DI
SPAZI SU SUOLO PUBBLICO COMUNALE PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITÀ
COMMERCIALI TEMPORANEE**

1. Oggetto

E' messa a pubblico concorso l'assegnazione di spazi su suolo pubblico comunale per l'esercizio di attività commerciali stagionali e temporanee nelle principali manifestazioni estive, nei seguenti luoghi:

1.1 <u>Via Naviglio Vecchio, stagionale</u>	8 posti
1.2 <u>Lanca degli Stornazzi, stagionale</u>	1 posto
1.3 <u>Debarcadere Trenino turistico, stagionale</u>	1 posto
1.4 <u>Largo Zorzi / Piazzale exVögele</u>	1 posto
1.5 <u>Lungolago Motta (gelati)</u>	2 posti

2. Durata

L'assegnazione dei posti dal 1.1 al 1.5 sono vevoli per la stagione 2018. I posti ubicati al punto 1.1 e 1.4 potranno essere spostati altrove durante le grandi manifestazioni estive. Per la postazione come al punto 1.4 la posa sarà concessa unicamente per il periodo da Ottobre a Febbraio.

3. Tasse per l'occupazione

Esse sono prelevate conformemente alle norme del regolamento per l'occupazione del suolo pubblico del 20 ottobre 1982 (art. 13 cifra 8) aggiornato il 1 gennaio 2006, nel modo seguente:

-Naviglio Vecchio	CHF 45.- mq/mese
-Lanca degli Stornazzi	CHF 150.- mq/anno
-Debarcadere Trenino	CHF 200.- mq/anno
-Piazzale ex Vögele	CHF 45.- mq/mese
-Lungolago G. Motta	CHF 25.- mq/mese

4. Condizioni generali

- Gli spazi saranno assegnati dagli organi di Polizia.
- Il beneficiario è personalmente e unico responsabile dello spazio assegnatogli. In particolare deve essere sempre presente non gli è permesso di subaffittare o di cedere a terzi lo spazio ricevuto. In tale eventualità l'autorizzazione è considerata revocata.
- Il beneficiario è tenuto alla pulizia giornaliera e alla tenuta in ordine dello spazio assegnatogli. Non è consentita la tenuta di animali.
- Il beneficiario deve tenere un comportamento corretto e dignitoso. L'esercizio della bancarella non deve costituire fonte di disturbo per i passanti e per gli abitanti della zona, ne arrecare molestia ai commercianti vicini.
- Per gli orari di lavoro valgono le disposizioni cantonali della legge sul lavoro (Art. 21) e del regolamento d'applicazione (Art. 8 lett. e).
- La vendita di derrate alimentari soggiace alla legislazione federale cantonale in materia.



- In caso di fondate lamentele e di violazione delle condizioni di assegnazione, si dà luogo alla revoca dell'autorizzazione.

Inoltre:

Via Naviglio Vecchio per l'occupazione degli spazi (Marzo – Ottobre) valgono le seguenti disposizioni:

- Possono essere messi in vendita unicamente prodotti artigianali e artistici.
- È obbligatorio l'uso della bancarella messa a disposizione dei servizi di polizia, che non dovrà in alcun modo occupare la scacchiera.
- Nelle immediate vicinanze della bancarella non è ammessa la posa di altre strutture siano esse fisse o mobili quali gazebo rimorchi roulotte ombrelloni ecc.
- Indipendentemente dalle giornate di presenza, per l'uso della bancarella si preleva una tassa annua di Fr 500.- cui si aggiunge il deposito di garanzia di Fr 300.- da versare presso i servizi di polizia comunale e la tassa per l'occupazione dell'area pubblica che sarà stabilita.
- La bancarella non potrà essere né ampliata né modificata né coperta con teli supplementari, plastiche o affini con chiusure laterali o posteriori.
- Valgono inoltre le disposizioni dell'ordinanza sui mercati del 12 ottobre 1995.
- Durante la manifestazione Moon & Stars il mercato verrà soppresso e durante il Festival del Film potrebbe subire per esigenze organizzative le stesse limitazioni.

Lanca degli Stornazzi l'occupazione dello spazio (Marzo – Ottobre) valgono le seguenti disposizioni:

- L'occupazione è stagionale e di conseguenza l'area dovrà essere liberata al termine.
- Non è concessa l'occupazione con tavoli e sedie.
- Non sono previsti allacciamenti particolari (acqua, corrente elettrica, illuminazione).

Piazzale ex Vögele in Largo Zorzi per l'occupazione dello spazio (Ottobre a Febbraio), valgono le seguenti disposizioni:

- È a disposizione uno spazio di 15 mq (vendita castagne).
- Esclusa la vendita di castagne non sono ammesse strutture e veicoli adibiti a Take-Away.

Lungolago G. Motta

da Via Bramantino a Via dell'Isolino per l'occupazione degli spazi (Aprile – Settembre) valgono le seguenti disposizioni:

- Non sono previsti allacciamenti particolari (acqua, corrente elettrica, illuminazione).
- I posti devono essere occupati unicamente per la vendita di gelati; bevande e affini non sono concessi.
- Tenendo in considerazione la concorrenza con gli altri commerci, le postazioni devono essere concordate con il servizio Polizia.



5. Formulazione

L'interessato deve formulare la propria richiesta indicando il genere, il tipo dell'attività esercitata, i prodotti posti in commercio e il tipo di struttura utilizzata. Inoltre dovrà allegare l'estratto dell'Ufficio Esecuzioni e Fallimenti.

In caso di mancanza di uno o più documenti richiesti, il Municipio li richiede assegnando un termine perentorio di almeno 5 giorni per produrli. La mancata presentazione dei documenti richiesti nei nuovi termini fissati comporta l'esclusione della richiesta. Verrà data precedenza ai concorrenti domiciliati, seguito da una valutazione del Municipio, che si riserva la facoltà di decisione.

I cittadini stranieri devono allegare una copia del permesso di lavoro o libretto degli stranieri.

6. Informazioni

Informazioni riguardanti il presente capitolato potranno essere richiesti alla Polizia Città di Locarno, ufficio del suolo pubblico, al numero di telefono 091/756.33.11.

7. Scadenza del concorso

Le offerte in busta chiusa con l'indicazione esterna "Concorso spazi e suolo pubblico per il 2018" devono pervenire alla Cancelleria comunale, Piazza Grande 18, 6601 Locarno, **entro il 09 febbraio 2018**.

Per la tempestiva consegna alla cancelleria comunale non fa stato il timbro postale. Offerte pervenute oltre il termine stabilito di scadenza, mancanti della dicitura esterna "concorso spazi e suolo pubblico per il 2018", non saranno prese in considerazione per l'aggiudicazione.

IL MUNICIPIO