

Concorso per le opere di “Rivestimento in moquette pavimenti sale cinema”, occorrenti al nuovo Palazzo del Cinema di Locarno

La **PalaCinema Locarno SA** apre la procedura di concorso pubblico ai sensi dell'art. 7 cpv.2 del Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP) per le opere di “Rivestimento in moquette pavimenti sale cinema”, occorrenti al nuovo Palazzo del Cinema di Locarno (Appalto LCPubb).

Termini per l'appalto:

a) Committente:

PalaCinema Locarno SA
c/o Municipio di Locarno
Piazza Grande 18
6600 Locarno

Telefono: +41 91 756 31 11
Fax: +41 91 756 32 61

b) Oggetto della gara d'appalto:

CCC 281.2_Pavimenti in linoleum, materia sintetica, tessili e simili

Quantitativi principali indicativi:

- Pavimento in moquette	Superficie ca. m ²	1'410
-------------------------	-------------------------------	-------

c) Procedura

Procedura di appalto libera.

Per la messa a concorso vale:

ai sensi art. 7 cpv. 2 del CIAP - clausola bagatella - la Legge sulle Commesse Pubbliche LCPubb del 22.02.2001.

- Il regolamento di applicazione della LCPubb e del CIAP del 12.09.2006 con i relativi aggiornamenti.

Denominazione: RLCPubb/CIAP.

- Legge LIA e RLIA in vigore

Condizioni sospensive.

Il Committente si riserva di non deliberare o non dare avvio ai lavori (firma contratto) se nascessero eventuali ulteriori impedimenti procedurali.

d) Criteri di idoneità:

Per i concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera.

Per sede e/o domicilio in Svizzera fa stato la sede dell'iscrizione della ditta al Registro di Commercio.

Sono abilitate a concorrere le ditte che rispettano il CCL nel ramo della posa di pavimenti in moquette, linoleum, materie plastiche, parquet e pavimenti tecnici rialzati per il Canton Ticino. Per le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera, fa stato il rispetto del corrispettivo CCL di categoria vigente nel cantone di appartenenza della ditta. In caso di Consorzio entrambe le ditte devono rispettare il CCL.

Fanno stato anche i disposti del punto 3 delle Condizioni e informazioni importanti inerenti l'appalto.

NOTA BENE: non sono ammesse alla gara di appalto le ditte che presentano dichiarazioni del rispetto CCL di categoria, ma che non occupano alcun dipendente. In tal caso la ditta o il Consorzio non saranno presi in considerazione per l'aggiudicazione della commessa (offerta esclusa). Ogni ditta offerente deve disporre al momento dell'inoltro dell'offerta dell'adeguata manodopera per svolgere la commessa ai sensi dell'art.37 cpv.1 del RLCPubb/CIAP.

Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 cpv. 1 lett. c) del RLCPubb/CIAP e dell'Allegato della RLIA (Iscrizione all'albo LIA), con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta nel Canton Ticino e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006 e relativi aggiornamenti. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

Inoltre gli offerenti dovranno adempiere i seguenti criteri di idoneità richiesti alla singola ditta offerente o in caso di consorzio richiesti unicamente alla ditta pilota:

Criterio 1: almeno 2 referenze nell'ambito dell'edilizia pubblica e/o privata di ogni genere di opere di posa di pavimenti in moquette, linoleum, materie plastiche, legno e suoi derivati per un importo minimo di **CHF 30.000.- IVA compresa**, eseguiti ed ultimati negli anni dal 2010 al giugno 2016. Non sono ammessi lavori in corso. A comprova sono richieste copie delle fatture e/o delle liquidazioni, che saranno trattati come documenti confidenziali.

Criterio 2: per la ditta singola o in caso di Consorzio alla ditta pilota è richiesta l'iscrizione al Registro di Commercio da almeno 2 anni a partire dalla data di scadenza dell'offerta.

Le ditte con sede e/o domicilio in Svizzera dovranno allegare l'estratto del Registro di Commercio scaricabile dall'apposito sito online.

Criterio 3: la ditta singola o in caso di Consorzio entrambe le ditte devono essere in possesso al momento della scadenza del concorso del seguente titolo di studio minimo, come indicato dal Regolamento della Legge sulle Imprese Artigianali (RLIA) del 20.01.2016 entrato in vigore il 01.02.2016, in dettaglio:

AFC posatore di pavimenti - parquet

N.B. La ditta o in caso di Consorzio entrambe le ditte devono essere iscritte al momento dell'inoltro dell'offerta all'albo **LIA alla sezione A ai sensi dell'art. 6 LIA. Gli iscritti nel settore B non sono ammessi.**

Per l'iscrizione fanno stato i disposti inseriti negli atti d'appalto.

Aggiudicazione.

In caso di aggiudicazione la ditta aggiudicataria deve dimostrare di rispettare il CCL nel ramo della posa di pavimenti in moquette, linoleum, materie plastiche, parquet e pavimenti tecnici rialzati per il Canton Ticino.

Le ditte che non ottemperano ai Criteri di idoneità stabiliti saranno escluse dalla gara d'appalto.

e) Varianti: non ammesse.

f) Consorzio: ammesso tra al massimo 2 ditte (tipologia: vedi capitolato).

g) Subappalto: non ammesso.

h) Criteri di aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di aggiudicazione:

- Economicità-prezzo	50%
- Termini	15%
- Attendibilità dei prezzi	12%
- Referenze	15%
- Apprendisti	5%
- Perfezionamento professionale	3%

i) Modifiche m.d.o.

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato e modulo d'offerta come pure sconti e/o ribassi non richiesti.

j) Sopralluogo:

Sopralluogo previsto.

Luogo di ritrovo: All'ingresso del cantiere su Piazzetta Remo Rossi, Locarno, davanti al cartello di cantiere che è situato nelle immediate vicinanze del sottopassaggio che dalla Rotonda conduce in centro città.

Data: **26 ottobre 2016 ore 10.00.**

k) Inizio dei lavori:

L'inizio dei lavori, per le opere a concorso, è previsto nel mese di maggio 2017.

l) Iscrizione atti d'appalto:

1) Per ragioni organizzative le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi in forma scritta all'Ufficio Tecnico Comunale, all'att. dell' Ing. André Engelhardt, Via alla Morettina 9, 6601 Locarno (Fax: +41 91 756 32 10) **entro le ore 16.00 del 25 ottobre 2016**, riportando il no **309.148**.

2) Due copie cartacee del modulo d'offerta e il CD con i documenti di gara saranno inviati ai concorrenti gratuitamente a partire dal **23 ottobre 2016**.

3) L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano un'offerta al pagamento di CHF 200.- per spese di **riproduzione e di spedizione** degli atti d'appalto.

m) Informazioni :

Tutte le informazioni possono essere richieste per iscritto all'Ufficio Tecnico Comunale, all'att. dell' Ing. André Engelhardt, Via alla Morettina 9, 6601 Locarno (Fax: +41 91 756 32 10), riportando il no. **309.148**. Termine per le domande **31 ottobre 2016** (non fa stato il timbro postale). Le risposte saranno inviate a tutti i concorrenti.

n) Termini di consegna delle offerte:

Le offerte, in busta chiusa e con la dicitura esterna: "Palacinema – Rivestimento in moquette pavimenti sale cinema", dovranno pervenire alla: PalaCinema Locarno SA, c/o Municipio di Locarno, Piazza Grande 18, 6600 Locarno, **entro le ore 14.30 di mercoledì 23 novembre 2016** (NB. non fa stato il timbro postale).

o) Apertura delle offerte:

Le offerte saranno aperte subito dopo la scadenza in seduta pubblica presso il Municipio di Locarno, Piazza Grande 18, 6600 Locarno.

p) Ricorso contro gli atti d'appalto

È data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso. Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.