

Concorso per le opere di “Sigillature antincendio”, occorrenti al nuovo Palazzo del Cinema di Locarno

La **PalaCinema Locarno SA** apre la procedura di concorso pubblico ai sensi dell'art. 7 cpv.2 del Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP) per le opere di “Sigillature antincendio”, occorrenti al nuovo Palazzo del Cinema di Locarno (Appalto LCPubb).

Termini per l'appalto:

a) Committente:

PalaCinema Locarno SA
c/o Municipio di Locarno
Piazza Grande 18
6600 Locarno

Telefono: +41 91 756 31 11
Fax: +41 91 756 32 61

b) Oggetto della gara d'appalto:

CCC 225.4_Rivestimenti antincendio e simili

Quantitativi principali indicativi:

- canali di ventilazione indipendenti (varie dimensioni)	n. 213
- serrande tagliafuoco	n. 5
- vani tecnici (varie dimensioni)	n. 82
- canali per cavi (varie dimensioni)	n. 174
- collari termorestringenti	n. 26
- sigillature antincendio (giunti)	m 118
- trattamento lamiera di copertura	m2 75

c) Procedura

Procedura di appalto libera.

Per la messa a concorso vale:

ai sensi art. 7 cpv. 2 del CIAP - clausola bagatella - la Legge sulle Commesse Pubbliche LCPubb del 22.02.2001.

- Il regolamento di applicazione della LCPubb e del CIAP del 12.09.2006 con i relativi aggiornamenti.

Denominazione: RLCPubb/CIAP.

Condizioni sospensive.

Il Committente si riserva di non deliberare o non dare avvio ai lavori (firma contratto) se nascessero eventuali ulteriori impedimenti procedurali.

d) Criteri di idoneità:

Per i concorsi sottoposti alla LCPubb possono partecipare le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera.

Per sede e/o domicilio in Svizzera fa stato la sede dell'iscrizione della ditta al Registro di Commercio.

Sono abilitate a concorrere le ditte che rispettano il CCL di categoria, se decretato di obbligatorietà generale nel Canton Ticino. Per le ditte aventi sede e/o domicilio in Svizzera, fa stato il rispetto del corrispettivo CCL di categoria vigente nel cantone di appartenenza della ditta. Fanno stato e sono parte integrante del capitolato i disposti delle Condizioni e informazioni importanti inerenti l'appalto, contenuti negli atti d'appalto.

NOTA BENE: non sono ammesse alla gara di appalto le ditte che presentano dichiarazioni del rispetto CCL di categoria, ma che non occupano alcun dipendente. In tal caso la ditta o il Consorzio non saranno presi in considerazione per l'aggiudicazione della commessa (offerta esclusa). Ogni ditta offerente deve disporre al momento dell'inoltro dell'offerta dell'adeguata manodopera per svolgere la commessa ai sensi dell'art.37 cpv.1 del RLC Pubbl/CIAP.

Oltre che ottemperare i criteri di idoneità previsti dall'art. 34 cpv. 1 lett. c) del RLC Pubbl/CIAP, con la firma dell'offerta, i concorrenti si impegnano a rispettare, per tutta la durata del contratto, le condizioni dei rispettivi contratti collettivi di lavoro (CCL) validi al momento dell'inoltro dell'offerta nel Cantone Ticino e il rispetto del pagamento dei contributi previsti dall'art. 39 RLC Pubbl/CIAP del 12 settembre 2006 e relativi aggiornamenti. Inoltre autorizzano le preposte Commissioni paritetiche cantonali (CPC) ad effettuare i relativi controlli.

Inoltre gli offerenti dovranno adempiere i seguenti criteri di idoneità richiesti alla singola ditta offerente:

Criterio 1: almeno 2 referenze nell'ambito dell'edilizia pubblica e/o privata di ogni genere di opere da sigillature antincendio per un importo minimo di CHF 30.000.- IVA compresa, eseguiti ed ultimati negli anni dal 2011 al 2015. Non sono ammessi lavori in corso.

Criterio 2: per la ditta singola è richiesta l'iscrizione al Registro di Commercio da almeno 2 anni a partire dalla data di scadenza dell'offerta.

Le ditte con sede e/o domicilio in Svizzera dovranno allegare l'estratto del Registro di Commercio scaricabile dall'apposito sito online.

Aggiudicazione.

In caso di aggiudicazione la ditta aggiudicataria deve dimostrare di rispettare il corrispettivo CCL di categoria vigente nel Canton Ticino se decretato di obbligatorietà generale.

Le ditte che non ottemperano ai Criteri di idoneità stabiliti saranno escluse dalla gara d'appalto.

- e) Varianti: non ammesse.
- f) Consorzio: non ammesso.
- g) Subappalto: non ammesso.
- h) Criteri di aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di aggiudicazione:

- | | |
|-----------------------------------|------------|
| - Economicità-prezzo | 50% |
| - Termini | 15% |
| - Attendibilità dei prezzi | 15% |
| - Referenze | 15% |
| - Apprendisti | 5% |

- i) Modifiche m.d.o.

Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato e modulo d'offerta come pure sconti e/o ribassi non richiesti.

- j) Sopralluogo:
Sopralluogo non previsto.
- k) Inizio dei lavori:
L'inizio dei lavori, per le opere a concorso, è previsto nel mese di gennaio 2017.
- l) Iscrizione atti d'appalto:
- 1) Per ragioni organizzative le ditte interessate sono invitate ad annunciarsi in forma scritta all'Ufficio Tecnico Comunale, all'att. dell' Ing. André Engelhardt, Via alla Morettina 9, 6601 Locarno (Fax: +41 91 756 32 10) **entro le ore 16.00 del 12 luglio 2016**, riportando il no. **MO89**.
 - 2) Due copie cartacee del modulo d'offerta e il CD con i documenti di gara saranno inviati ai concorrenti gratuitamente a partire dal **15 luglio 2016**.
 - 3) L'iscrizione al concorso vincola le ditte che non presentano un'offerta al pagamento di CHF 100.- per spese di **riproduzione e di spedizione** degli atti d'appalto.
- m) Informazioni :
Tutte le informazioni possono essere richieste per iscritto all'Ufficio Tecnico Comunale, all'att. dell' Ing. André Engelhardt, Via alla Morettina 9, 6601 Locarno (Fax: +41 91 756 32 10), riportando il no. **MO89**. Termine per le domande **venerdì 22 luglio 2016** (non fa stato il timbro postale). Le risposte saranno inviate a tutti i concorrenti.
- n) Termini di consegna delle offerte:
Le offerte, in busta chiusa e con la dicitura esterna: "Palacinema – Concorso opere da Sigillature antincendio", dovranno pervenire alla: PalaCinema Locarno SA, c/o Municipio di Locarno, Piazza Grande 18, 6600 Locarno, **entro le ore 14.30 di martedì 30 agosto 2016** (NB. non fa stato il timbro postale).
- o) Apertura delle offerte:
Le offerte saranno aperte subito dopo la scadenza in seduta pubblica presso il Municipio di Locarno, Piazza Grande 18, 6600 Locarno.
- p) Ricorso contro gli atti d'appalto
È data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso. Il ricorso non ha, di principio, effetto sospensivo.