

# Città di Locarno

# Spazi pubblici a misura di anziano

- Analisi e proposte di intervento
- Complemento al Piano di mobilità scolastica



Allegato A 6. - Schede delle proposte di intervento

### **PIANIFICAZIONE**

Pagine Dimensioni 3 A4

Documento no.

4.1068.002

Ind.

Cartella

Documento1

Via Taiada 24 CH • 6517 Arbedo

Ind.	Data	Prog.	Redat.	Contr.
-				
Α	25 maggio 2016	GRO	GRO	GRO
В				
С				
D				





### Localizzazione

Via San Jorio

Priorità

\$\$\$

Intervento





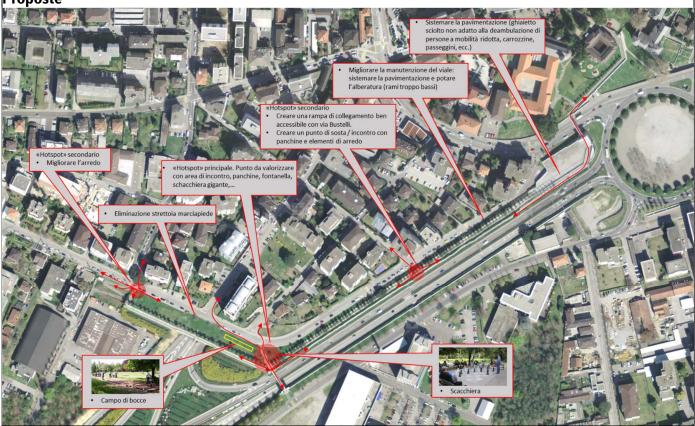


### Situazione

Il "balcone" sul portale della galleria e la passeggiata fino all'autosilo costituiscono uno spazio pubblico ampio e di grande interesse, anche in considerazione dell'elevata densità di anziani che abitano nel quartiere adiacente. Purtroppo l'attuale configurazione rende questi spazi poco attrattivi a causa dell'eccessiva linearità, l'arredo spoglio, la pavimentazione sconnessa, l'accessibilità limitata a pochi punti. Le panchine presenti sono situate in modo inattrattivo. La zona presenta in parte problemi di ordine pubblico. All'altezza di via Bustelli è presente un collegamento tramite gradini privi di corrimano e poco visibili, non adatti agli anziani.

**Proposte** 

comal.ch







### Localizzazione

Largo Zorzi

Priorità

Intervento



### Situazione

Largo Zorzi e gli adiacenti giardini Rusca costituiscono una vasta area pubblica con un grande potenziale. Attualmente però la configurazione orientata al traffico e la poco chiara assegnazione degli spazi rende questa zona non solo poco fruibile, ma anche difficile da affrontare per gli anziani (attraversamento di aree troppo vaste). Si individuano due problemi principali: la segnaletica orizzontale ereditata da quando Piazza Grande era aperta al traffico di transito e l'inaccessibilità dei portici, che sono percorribili solo longitudinalmente. I portici sono quindi sovraffollati e a loro volta difficili da percorrere. È interessante osservare come già ora pedoni e automobilisti interagiscono sulla piazza secondo le regole della Zona di incontro.





### **Proposte**

Si raccomanda di distinguere le esigenze di intervento su due piani: quello di lungo termine in cui è necessaria una riqualifica generale con adattamenti alla pianificazione di tutto il comparto e quello di breve termine con la necessità di adattare la segnaletica allo stato attuale.

- 2.1 Progetto di rigualifica complessiva che includa anche le strade fino a via Luini (si veda variante PR in corso).
- 2.2 Valutare interventi alla segnaletica e migliorie puntuali all'arredo per migliorare la permeabilità a breve termine.
- 2.3 Valutare il posizionamento strategico di alcune panchine (misura a breve termine).
- 2.4 Nuovi parcheggi per disabili davanti alla posta.





### Localizzazione

Piazza Pedrazzini

Priorità

\$\$

Intervento



#### Situazione

Questo ampio spazio al centro del Quartiere Nuovo è stato certamente concepito come luogo di incontro e centro della vita di quartiere, ma attualmente non svolge questa funzione essendo gran parte dello spazio dedicata al traffico veicolare. L'isola centrale con la spettacolare fontana è praticamente irraggiungibile per gli utenti fragili che devono avventurarsi attraverso due corsie veicolari. Anche le panchine presenti offrono la vista sul traffico di transito, risultando così non molto attrattive come luogo di socializzazione.

### **Proposte**

Ridurre drasticamente gli spazi veicolari anche in considerazione della Zona30 di recente istituzione. Riposizionare di conseguenza le panchine, aumentandone eventualmente il numero, secondo il criterio di offrire una sosta breve ma anche un luogo di socializzazione.





Due varianti di sistemazione volte a recuperare spazi pedonali accessibili a tutti.







#### Localizzazione

Via Galli, Piazzale Fart

Priorità



Intervento





#### **Situazione**

Via Galli è ora una tranquilla strada di quartiere. Tuttavia la sua linearità monotona la rende impegnativa da affrontare a piedi. Vi è anche un traffico pedonale trasversale tra il quartiere Campagne e il Centro diurno, il cimitero e la casa per anziani, nonché l'accesso al trasporto pubblico (treno e bus). Il luogo sarebbe interessante quale punto di aggregazione, se non che le condizioni locali non sono particolarmente invitanti. In effetti la piazzetta della stazione, con una fontana, è probabilmente concepita a questo scopo, ma sembra non prendere piede. Le persone in attesa del bus si trattengono strettamente sulla panchina della fermata.

### **Proposte**

- 6.1 Migliorare la possibilità di sedersi presso la piazzetta della stazione
- 6.2 Creare delle possibilità di sedersi a riposare lungo via Galli.







#### Localizzazione

Via del Passetto

Priorità



Intervento



#### Situazione

In via del Passetto è presente uno spazio pubblico costituito da un prato e una piazzetta, arredata con una fontana, alcune panchine e piccoli alberi (oltre che da una cabina telefonica).

Dal punto di vista tecnico lo spazio appare munito degli elementi necessari a renderlo attrattivo, tuttavia non sembra molto frequentato (specialmente in confronto al parco giochi di via San Jorio, non molto distante). Un'analisi più specifica dovrebbe individuarne le ragioni. Si può azzardare l'ipotesi che l'utente si senta eccessivamente "esposto", osservato, oltre al fatto che manca ombra e non vi sia nulla che invoglia a soffermarsi, come persone in attività o un panorama.

### **Proposte**

Approfondire con gli abitanti del quartiere le ragioni dello scarso utilizzo e studiare migliorie all'arredo.







### Localizzazione

Sedime ex ferrovia, Solduno

Priorità



Intervento



#### **Situazione**

Il quartiere Bastoria è attraversato in diagonale dal corridoio dei vecchi binari Fart che ora corrono sotterranei. Il sedime è di proprietà della Città. Si tratta di uno spazio pubblico libero da costruzioni che può essere valorizzato quale area di svago. Data la sua forma particolare più che ai giochi dei bambini o ragazzi si presta per brevi passeggiate e incontri di persone anziane.

### **Proposte**

Valorizzare il sedime ex-Fart quale area di svago, ad esempio attraverso un concorso.



### Localizzazione

Piazza Grande

Priorità

Intervento





Situazione

Piazza Grande è molto apprezzata quale luogo di incontro e socializzazione. La pavimentazione tradizionale le conferisce il suo carattere unico, ma risulta difficile per gli utenti a mobilità ridotta. C'è grande carenza di possibilità di sedersi. Le poche panchine esistenti sono basse, senza schienale e braccioli, fredde (cemento).

I portici sono molto apprezzati, ma il poco spazio è invaso da espositori e tavolini delle attività commerciali. Presentano anche delle barriere architettoniche.

A detta degli utenti, in caso di manifestazioni i collegamenti sono spesso interrotti.











Possibile seduta informale in accordo con la Posta?

### **Proposte**

- 7.1 Posare alcune panchine facilmente spostabili / rimovibili in caso di manifestazioni.
- 7.2 Valutare la creazione di possibili sedute secondarie (informali).
- 7.3 Studiare in dettaglio l'occupazione degli spazi pubblici / privati e valutare correttivi.
- 7.4 Valutare migliorie ai piani del traffico delle manifestazioni.



### Localizzazione

Bosco Isolino

Priorità

Intervento

### **Situazione**

Questo parco ben inserito nel quartiere e ben curato è un'importante offerta di svago. Attualmente i servizi igienici sono disponibili solo presso l'esercizio pubblico, con conseguenti limitazioni di orario e poco a portata di mano.



### **Proposte**

Realizzare toilette pubbliche presso l'entrata del parco.







### Localizzazione

Parco Bolla Grande

Priorità



Intervento



### Situazione

Questo bosco allo stato piuttosto naturale è attrattivo per lo svago, anche se poco attrezzato. I sentieri del bosco o Via Balestra possono costituire un collegamento verso il più urbano Parco della Pace, che è molto ben sistemato anche per gli utenti più fragili. I progetti edilizi in divenire renderanno questa zona maggiormente abitata e frequentata, anche da anziani.

L'accesso al parco da via Balestra è però reso difficoltoso dai marciapiedi di via Balestra e dalla sistemazione dell'accesso.



### **Proposte**

Realizzare gli opportuni abbassamenti dei marciapiedi, sistemare la zona dell'accesso al bosco e la visibilità sulla curva di via Balestra



Localizzazione Quartiere Nuovo

Priorità

10

Intervento

### Situazione

Il Quartiere Nuovo sta vivendo una fase di fermento edilizio che va nel senso di una densificazione dei contenuti. Si osserva che le nuove costruzioni curano lo spazio privato accessibile al pubblico. Questo aspetto è molto positivo e va perseguito anche in futuro. Alcuni marciapiedi si presentano ancora problematici da affrontare a causa di gradini troppo alti o perché mancano dei tratti. La situazione sta progressivamente migliorando. In generale nel quartiere mancano i punti di sosta e gli spazi di svago all'interno del quartiere. La qualità dello spazio pubblico risente anche della mancanza di punti di riferimento che aiutino l'orientamento.

### **Proposte**

13.1 Valorizzare gli spazi pubblici, in particolare Piazza Pedrazzini (vedi scheda 3) e il sedime ex tram di via Varesi (vedi PMS)

13.2 Creare (in collaborazione con privati?) nuovi punti di sosta con panchine ed eventualmente fontanelle

13.3 Sviluppare un sistema di arredo che faciliti l'orientamento.





#### Localizzazione

Area di svago Morettina / Golena

Priorità



Intervento



### Situazione

La zona degli argini della Maggia costituisce un'importante area verde, che estendendosi lungo tutto il margine sud-ovest della città può essere raggiunta con un breve percorso a piedi da diversi quartieri. Per la stessa è in corso un progetto di valorizzazione intercomunale

(www.svagolocarnese.ch). Si constata tuttavia che l'accesso a questa zona da parte degli utenti meno agili è impegnativa. Sono infatti presenti scalinate ripidissime con gradini di altezza eccessiva. I corrimani presenti sono un aiuto solo parziale. Sulla corona dell'argine sono presenti delle panchine che permettono di passeggiare, ma non sempre situate nei punti strategici.



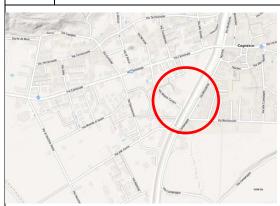
### **Proposte**

Nell'ambito del progetto di valorizzazione considerare le esigenze delle persone a mobilità ridotta migliorando gli accessi alla zona golenale, in particolare da via alla Morettina, via al Passetto, via Varenna e via Bastoria.

Spazi pubblici a misura di anziano – Punti critici		
There is consistent with the second s	Situazione La piazza di Solduno trova difficoltà a suo antico ruolo aggregativo, in quamprincipalmente dedicata al posteggio affacciata su strade trafficate. La prestraffico sulla piazza ha tuttavia un ruo importante in quanto il nucleo non è a veicolarmente e vi sono attività commpiazza. Un'eventuale riqualifica dovre attraverso valutazioni ad ampio raggi	to delle auto e senza del olo accessibile nerciali sulla bbe passare
	Proposte	



13



### Localizzazione

Gerre di sotto

Priorità



Intervento



#### **Situazione**

Il quartiere, edificato in modo estensivo, non dispone di un vero e proprio centro paese che funga da luogo di aggregazione e incontro. In mancanza di negozi è necessario fare capo all'automobile o al bus per raggiungere Riazzino. Il sentiero lungo il Riale Riarena assolve contemporaneamente le funzioni di percorso casascuola, di collegamento verso il nucleo di Cugnasco e di zona di svago, dove è possibile passeggiare e incontrasi. Come tale dovrebbe essere valorizzato.

### **Proposte**

13.1 Riqualificare il sentiero lungo il Riarena, migliorandone la percorribilità, l'accessibilità nei pressi del ponte, realizzando dei punti di sosta e un'adeguata illuminazione (vedi misura 39 del PMS)

13.2 Garantire l'attraversamento e le aree di attesa presso la fermata bus "Gerra Piano, paese".



# 14



### Localizzazione

Nucleo: Via Torretta Via Marcacci Via Panigari

Vicolo della Motta

Priorità



Intervento





### Situazione

Queste vie piuttosto ripide sono difficili da affrontare per gli utenti a mobilità ridotta.





# Proposte

14.1 Inserire dei corrimani come è stato fatto in via Bossi.





15



### Localizzazione

Lungolago

Priorità

\$

Intervento



### Situazione

Su questa passeggiata molto apprezzata dal pubblico anziano, sia residente che turistico, sono segnalate radici che deformano il manto stradale, dove è facile inciampare.



Una delle riparazioni effettuate di recente

### **Proposte**

15.1 Pavimentazione nell'ambito della manutenzione ordinaria.

Dato il carattere rappresentativo della zona è giustificata una particolare attenzione per quanto riguarda la manutenzione della pavimentazione.



16



### Localizzazione

Lido

Priorità



Intervento





### Situazione

Riguardo ai parcheggi per disabili viene segnalato che sono distanti dall'entrata e spesso occupati. Sul posto si possono comunque constatare 16 parcheggi per disabili sistemati secondo norma, distribuiti in corrispondenza delle diverse possibili destinazioni (centro balneare, stadio, Parco della Pace, lungolago). La difficoltà di trovare posto vicino all'entrata sembra piuttosto da ricondurre alla forte domanda di parcheggi in generale.





### **Proposte**

16.1 Monitorare la situazione in collaborazione con il centro balneare.



### Localizzazione

Rotonda Piazza Castello

Priorità

\$\$

Intervento



### Situazione

Il passaggio sotterraneo dal nucleo al centro della rotonda è scarsamente illuminato. La vista degli anziani necessita maggiore luminosità e si adatta meno rapidamente agli sbalzi, il luogo appare quindi molto buio, creando difficoltà di spostamento ma soprattutto timore. Il problema si presenta soprattutto di giorno in ragione del forte contrasto.

Anche nei confronti dei turisti, il sottopasso non appare particolarmente invitante, vista l'oscurità.

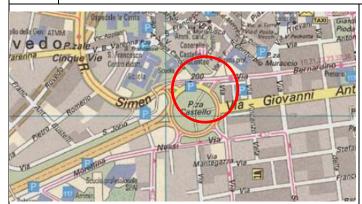


### **Proposte**

17.1 Rinnovare l'impianto di illuminazione prevedendo un'illuminazione diurna.



18



### Localizzazione

Fermata bus Piazza Castello (Via Luini)

Priorità



Intervento



### **Situazione**

La pensilina invade completamente il marciapiede rendendo il passaggio difficoltoso. Carrozzine o deambulatori non passano.

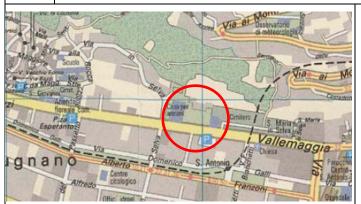


### **Proposte**

18.1 Nuova tettoia fissata al muro posteriore.



19



### Localizzazione

Centro diurno San Carlo

Priorità



Intervento



### Situazione

Il pesante cancello all'entrata del giardino risulta difficile da manovrare per le persone anziane.



### **Proposte**

19.1 Automatizzare il cancello.



20



### Localizzazione

Solduno, via Varenna

Priorità

\$\$

Intervento

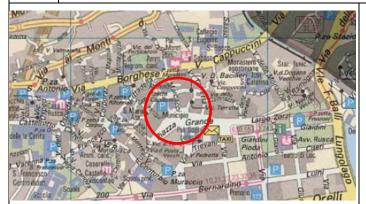


#### Situazione

Nel tratto di via Varenna verso Solduno la pavimentazione dei marciapiedi è notevolmente degradata rendendo difficile la deambulazione alle persone con mobilità ridotta. In questa zona si trova il negozietto City che consente un approvvigionamento di prossimità agli anziani, e l'accesso all'area di svago golenale. Si tratta quindi di una zona favorevole all'abitazione per le persone anziane.

### **Proposte**

Sistemare i marciapiedi di via Varenna (valutare un loro allargamento).



### Localizzazione

Municipio (Piazza Grande)

Priorità



Intervento



### **Situazione**

Gli utenti segnalano la difficoltà di accedere agli sportelli e alla casella per il voto per corrispondenza, specialmente durante le manifestazioni.



### **Proposte**

21.1 Buste preaffrancate per il voto per corrispondenza, in modo da poter essere imbucate nelle proprie vicinanze (FATTO).

21.2 Istituire uno sportello della cancelleria presso lo stabile in via alla Morettina.