

Piazza Grande 18  
Casella postale  
6601 Locarno  
Telefono 091 756 31 11  
Fax 091 756 32 61  
e-mail citta@locarno.ch

## TASSE PER L'USO DEI BENI DEMANIALI COMUNALI

### Il Municipio di Locarno,

richiamate le norme del Regolamento comunale per il prelievo di tasse per l'uso dei beni demaniali comunali, ecc. del 20 dicembre 1982 (e successive modifiche) e l'art. 192 LOC, ha stabilito le tasse d'uso per l'occupazione del suolo pubblico comunale nel seguente modo:

- |                  |  |            |   |
|------------------|--|------------|---|
| 1. <sup>15</sup> | Tassa per l'occupazione da parte delle imprese di costruzione (art. 2) |            |   |
|                  |  | tariffa a) | Fr. 25.--/m <sup>2</sup> al mese                    |
|                  |  | tariffa b) | Fr. 20.--/m <sup>2</sup> al mese                    |
|                  | Tassa minima:  |            | Fr. 50.--   |
| 2.               | Tassa unica di concessione per balconi (art.4):                        |            | Fr. 200.--/m <sup>2</sup> per il numero dei balconi |
| 3.               | Tassa unica di concessione pensiline (art.5)                           |            | Fr. 200.--/m <sup>2</sup>                           |
| 4.               | Tassa annuale concessione per vani sotterranei (art.9)                 |            | Fr. 100.--/m <sup>3</sup>                           |
| 5.               | Tende e ombrelloni (art. 13)   | zona a)    | Fr. 20.--/m <sup>2</sup>                            |
|                  |  | zona b)    | Fr. 15.--/m <sup>2</sup>                            |
| 6.               | Insegne lineari (art. 13.2)  | zona a)    | Fr. 25.--/m <sup>2</sup>                            |
|                  |  | zona b)    | Fr. 20.--/m <sup>2</sup>                            |
| 7.               | Insegne a braccio (art.13.3)   | zona a)    | Fr. 100.--/m <sup>2</sup>                           |
|                  |  | zona b)    | Fr. 70.--/m <sup>2</sup>                            |
| 8.               | Vetrinette (art.13.4)  | zona a)    | Fr. 70.--/m <sup>2</sup>                            |
|                  |  | zona b)    | Fr. 50.--/m <sup>2</sup>                            |
| 9.               | Banchi e tavolini (art. 13.5) <sup>16</sup>                            |            |   |
|                  | mercato giornaliero  |            | Fr. 60.--/m <sup>2</sup> (abb. annuo)               |
|                  | <sup>14</sup> <i>abrogato</i>  |            |   |
|                  | espositori occasionali   |            | Fr. 5.--/m <sup>2</sup> /giorno                     |
| 10.              | Esposizione occasionale veicoli (art. 13.6)                            |            |   |

fino a 100 m<sup>2</sup>: Fr. 10.--/m<sup>2</sup> al giorno  
 oltre 100 m<sup>2</sup>: la tassa è stabilita in base al no. 11 lett. B)

- 11.<sup>6,9</sup> Occupazione a scopo commerciale (art. 13 cifra 8):  
**A) Autorizzazioni annuali**  
**Zona 1:** Piazza Grande, Largo Zorzi, Via Ramogna,  
 Via Rusca, Fr. 350.--/m<sup>2</sup>/anno  
**Zona 2:** Città Vecchia, Lungolago, Viale Balli, Via Luini, Debarcadero,  
 Via Ciseri Fr. 200.--/m<sup>2</sup>/ anno  
**Zona 3:** il resto della Città Fr. 150.--/m<sup>2</sup>/ anno  
**B) Autorizzazioni temporanee (da 3 a 8 mesi)**  
**Zona 1:** Piazza Grande, Largo Zorzi, Via Ramogna, Debarcadero,  
 Via Rusca, Fr. 45.--/m<sup>2</sup>/mese  
**Zona 2:** Città Vecchia, Lungolago, Viale Balli, Via Luini,  
 Via Ciseri Fr. 25.--/m<sup>2</sup>/ mese  
**Zona 3:** il resto della Città Fr. 18.--/m<sup>2</sup>/ mese  
**C) Autorizzazioni temporanee (fino a 2 mesi)**  
**Zona 1:** Piazza Grande, Largo Zorzi, Via Ramogna, Debarcadero,  
 Via Rusca Fr. 5.--/m<sup>2</sup>/giorno  
**Zona 2:** Città Vecchia, Lungolago, Viale Balli, Via Luini,  
 Via Ciseri Fr. 3.--/m<sup>2</sup>/giorno  
**Zona 3:** il resto della Città Fr. 2.--/m<sup>2</sup>/giorno  
**Tassa minima:** Fr. 50.—
- 12.<sup>1</sup> Distributori automatici, congelatori: Fr. 50 a Fr. 500.--/apparecchio/anno a dipendenza della grandezza, del tipo e dell'ubicazione.
13. Vendita a mezzo autoveicoli (art. 13.92):  
 tassa da stabilire di caso in caso in base alla durata e alla superficie occupata
14. Installazione circhi e serragli (art. 13.93):  
 tassa giornaliera da stabilire in funzione delle superficie occupata
15. Luna park (art. 13.94) Fr. 1'000.--/giorno
16. Concessionari occasionali o venditori ambulanti. Fr. 5.--/m<sup>2</sup>/giorno
- 17.<sup>11</sup> Stalli Taxi (art. 13.96) Fr. 1'500.--/anno
- 18.<sup>1,2, 8,10,12</sup> Posteggi medici Fr. 2'000.--/anno
- 19.<sup>1,3,4,5,7,13</sup> *abrogato*

20<sup>1</sup>. Per usi occasionali dei beni demaniali comunali (beni amministrativi e beni di uso comune) non previsti dal regolamento la tassa è fissata dal Municipio di volta in volta sulla base della norma che più si avvicina al caso specifico, tenendo conto dello scopo e delle modalità dell'occupazione, fino a un massimo di Fr. 100.-/m<sup>2</sup>/giorno.

La posa di banchi di mescita di bibite o di vendita di cibi è soggetta al pagamento di una tassa di fr. 50.-/m<sup>2</sup>/giorno.

In occasioni particolari (ad esempio alta stagione turistica, periodi di festività, eventi e manifestazioni ecc.) la tassa può essere aumentata fino al raddoppio.

Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 16 novembre al 1° dicembre 2005.

<sup>1</sup>Modifiche adottate con risoluzione no. 1497 del 5 dicembre 2006.  
Le modifiche entrano in vigore il 1° gennaio 2007.  
Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dall'8 al 23 dicembre 2006.

<sup>2</sup>Modifiche adottate con risoluzione no. 1159 del 18 novembre 2008.  
Le modifiche entrano in vigore il 1° gennaio 2008.  
Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 21 novembre al 6 dicembre 2008.

<sup>3</sup>Modifiche adottate con risoluzione no. 1217 del 2 dicembre 2008.  
Le modifiche entrano in vigore il 20 dicembre 2008.  
Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 5 al 20 dicembre 2008.

<sup>4</sup>Modifiche adottate con risoluzione no. 1392 del 13 gennaio 2009.  
Le modifiche entrano in vigore il 31 gennaio 2009.  
Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 16 al 31 gennaio 2009.

<sup>5</sup>Modifica adottata con risoluzione no. 2038 del 12 maggio 2009.  
Entrata in vigore il 1° luglio 2009.  
Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 18 maggio al 2 giugno 2009.

<sup>6</sup>Modifica adottata con risoluzione no. 2273 del 3 luglio 2009.  
Entrata in vigore il 1° agosto 2009.  
Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 15 al 30 luglio 2009.

<sup>7</sup>Modifica adottata con risoluzione no. 3204 del 22 dicembre 2009.  
Entrata in vigore il 1° marzo 2010.  
Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 1° al 16 marzo 2010.

<sup>8</sup>Modifica adottata con risoluzione no. 5711 del 10 maggio 2011.  
Entrata in vigore: 8 giugno 2011.  
Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 23 maggio al 7 giugno 2011.

<sup>9</sup>Modifica adottata con risoluzione no. 297 del 6 giugno 2012.

Entrata in vigore: 1° gennaio 2012.

Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 13 giugno al 28 giugno 2012.

<sup>10</sup>Modifica adottata con risoluzione no. 2070 del 14 maggio 2013.

Entrata in vigore: 1° luglio 2013.

Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 3 al 18 giugno 2013

<sup>11</sup>Modifica adottata con risoluzione no. 4454 del 12 dicembre 2017.

Entrata in vigore: 4 ottobre 2018.

Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 4 settembre 2018 al 3 ottobre 2018.

<sup>12</sup>Numero abrogato con risoluzione no. 4704 del 23 gennaio 2018.

Nuova successiva utilizzazione del numero 18 a seguito della modifica del numero 17 adottata con risoluzione no. 4454 del 12 dicembre 2017.

Entrata in vigore: 4 ottobre 2018.

Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 4 settembre 2018 al 3 ottobre 2018.

<sup>13</sup>Numero abrogato con risoluzione no. 4704 del 23 gennaio 2018.

Entrata in vigore: 4 ottobre 2018.

Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 4 settembre 2018 al 3 ottobre 2018.

<sup>14</sup>Modifica adottata con risoluzione no. 6258 del 28 agosto 2018.

Entrata in vigore: 4 ottobre 2018.

Pubblicazione a norma dell'art. 192 LOC dal 4 settembre 2018 al 3 ottobre 2018.

<sup>15</sup>Modifiche adottate dal Municipio con ris. mun. n°. 1112 del 19 ottobre 2021. Pubblicate all'albo comunale a norma dell'art. 192 LOC dal 16 novembre 2021 al 15 dicembre 2021.

Entrata in vigore: 16 dicembre 2021.

<sup>16</sup>Modifica adottata dal Municipio con ris. mun. n°. 1572 del 14 gennaio 2025. Pubblicate all'albo comunale a norma dell'art. 192 LOC dal 17 gennaio 2025 al 15 febbraio 2025. Entrata

in vigore: 16 febbraio 2025.