

ORDINANZA MUNICIPALE SULLE TASSE PER L'USO DEL SUOLO PUBBLICO

Il Municipio di Locarno, richiamati:

- le norme del Regolamento comunale per il prelievo di tasse per l'uso del suolo pubblico e per la concessione dei permessi d'abitabilità del 26 maggio 2025 (e successive modifiche)
- l'art. 192 della Legge organica comunale (LOC) del 10 marzo 1987

ordina

le tasse d'uso per l'occupazione del suolo pubblico comunale nel seguente modo:

- | | | | | |
|----|---|------------------------|-----|---|
| 1. | Tassa per occupazioni edili | | | |
| | | zona a) | Fr. | 25.--/m ² /mese |
| | | zona b) | Fr. | 20.--/m ² /mese |
| | Tassa minima: | | Fr. | 50.-- |
| 2. | Tassa unica di concessione per balconi | | Fr. | 200.--/m ² /numero
di balconi |
| 3. | Tassa unica di concessione pensiline | | Fr. | 200.--/m ² |
| 4. | Tassa annuale concessione per manufatti interrati | | Fr. | 100.--/m ³ |
| 5. | Tende e ombrelloni | zona a) | Fr. | 20.--/m ² |
| | | zona b) | Fr. | 15.--/m ² |
| 6. | Insegne lineari | zona a) | Fr. | 25.--/m ² |
| | | zona b) | Fr. | 20.--/m ² |
| 7. | Insegne a braccio | zona a) | Fr. | 100.--/m ² |
| | | zona b) | Fr. | 70.--/m ² |
| 8. | Vetrinette | zona a) | Fr. | 70.--/m ² |
| | | zona b) | Fr. | 50.--/m ² |
| 9. | Banchi e tavoli: | | | |
| | | espositori occasionali | Fr. | 5.--/m ² /giorno |

Per l'occupazione nell'ambito dei mercati, si rinvia all'Ordinanza municipale sui mercati del 14 gennaio 2025.

10. Autorizzazioni annuali a scopo commerciale

Zona 1: Piazza Grande, Largo Zorzi, Via Ramogna, Via F. Rusca, via Naviglio Vecchio Fr. 330.--/m²/anno

Zona 2: Città Vecchia, Lungolago Motta, Viale Balli, via Luini lato Piazza Grande, Piazza Muraccio, via Trevani, via Ciseri, Via della Posta da via Luini a Largo Zorzi, via della Pace da via Luini a Largo Zorzi, via Cattori da via Luini fino a Largo Zorzi, via Pedrotta, via della Posta Vecchia, via Duni, via G.B. Pioda, via Gilardi, via Simone da Locarno da via Luini a via Orelli, Debarcadere Fr. 180.--/m²/anno

Zona 3: via Luini lato Fontana Pedrazzini, via Orelli, via Bramantino, via Vela da via Luini a via Bramantino, via Balestra da via Luini a via Bramantino, via della Posta da via Luini a via Bramantino, via della Pace da via Luini a via Bramantino, via Cattori da via Luini a via Bramantino, via Simone da Locarno da via Orelli a via Bramantino Fr. 130 .--/m²/anno

Zona 4: il resto della Città Fr. 100.--/m²/anno

11. Autorizzazioni a scopo commerciale temporanee (da 3 a 8 mesi)

Zona 1: Piazza Grande, Largo Zorzi, Via Ramogna, Via F. Rusca, via Naviglio Vecchio Fr. 40.--/m²/mese

Zona 2: Città Vecchia, Lungolago Motta, Viale Balli, via Luini lato Piazza Grande, Piazza Muraccio, via Trevani, via Ciseri, Via della Posta da via Luini a Largo Zorzi, via della Pace da via Luini a Largo Zorzi, via Cattori da via Luini fino a Largo Zorzi, via Pedrotta, via della Posta Vecchia, via Duni, via G.B. Pioda, via Gilardi, via Simone da Locarno da via Luini a via Orelli, Debarcadere Fr. 20.--/m²/mese

Zona 3: via Luini lato Fontana Pedrazzini, via Orelli, via Bramantino, via Vela da via Luini a via Bramantino, via Balestra da via Luini a via Bramantino, via della Posta da via Luini a via Bramantino, via della Pace da via Luini a via Bramantino, via Cattori da via Luini a via Bramantino, via Simone da Locarno da via Orelli a via Bramantino Fr. 15 .--/m²/mese



Zona 4: il resto della Città

Fr. 13.--/m²/mese

12. Autorizzazioni a scopo commerciale temporanee (fino a 2 mesi)

Zona 1: Piazza Grande, Largo Zorzi, Via Ramogna,
Via F. Rusca, via Naviglio Vecchio

Fr. 4.--/m²/giorno

Zona 2: Città Vecchia, Lungolago Motta, Viale Balli,
via Luini lato Piazza Grande, Piazza Muraccio,
via Trevani, via Ciseri, Via della Posta da via Luini
a Largo Zorzi, via della Pace da via Luini a Largo
Zorzi, via Cattori da via Luini fino a Largo Zorzi,
via Pedrotta, via della Posta Vecchia, via Duni,
via G.B. Pioda, via Gilardi, via Simone da Locarno
da via Luini a via Orelli, Debarcadere, Rotonda Piazza
Castello

Fr. 3.--/m²/giorno

Zona 3: via Luini lato Fontana Pedrazzini, via Orelli,
via Bramantino, via Vela da via Luini a via Bramantino,
via Balestra da via Luini a via Bramantino, via della
Posta da via Luini a via Bramantino, via della Pace da
via Luini a via Bramantino, via Cattori da via Luini a
via Bramantino, via Simone da Locarno da via Orelli
a via Bramantino

Fr. 2.--/m²/giorno

Zona 4: il resto della Città
Tassa minima:

Fr. 1.--/ m²/giorno
Fr. 50.--

13. Installazione circhi e serragli:
tassa giornaliera da stabilire in funzione delle superficie occupata.

14. Parchi divertimento (Luna Park)

Fr. 1'000.--/giorno

15. Stalli Taxi

Fr. 1'500.--/anno

16. Posteggi medici

Fr. 2'000.--/anno

17. Per usi occasionali dei beni demaniali comunali (beni amministrativi e beni di uso comune) non previsti dal regolamento la tassa è fissata dal Municipio di volta in volta sulla base della norma che più si avvicina al caso specifico, tenendo conto dello scopo e delle modalità dell'occupazione, fino a un massimo di Fr. 100.-/m²/giorno.



18. La posa di banchi di mescita di bibite o di vendita di cibi è soggetta al pagamento di una tassa di fr. 50.-/m²/giorno. In occasioni particolari (ad esempio alta stagione turistica, periodi di festività, eventi e manifestazioni ecc.) la tassa può essere aumentata fino al raddoppio.

Norma abrogativa

La presente ordinanza abroga integralmente l'Ordinanza municipale sulle tasse per l'uso dei beni demaniali dell'11 novembre 2005 e ogni norma precedente che fosse in contrasto con la stessa.

Entrata in vigore

La presente Ordinanza, riservati eventuali ricorsi ai sensi dell'art. 209 LOC, entra in vigore alla scadenza del periodo di pubblicazione.

Ordinanza adottata con risoluzione municipale no. 3064 del 16 settembre 2025. Pubblicata all'albo comunale a norma dell'art. 192 LOC dal 22 settembre 2025 al 21 ottobre 2025. Entrata in vigore 22 ottobre 2025.