



Funzionario incaricato: Rif: Sigla:
Albo/Sito web

Data: 23 dicembre 2025

PUBBLICAZIONE DELLE RISOLUZIONI DEL CONSIGLIO COMUNALE (art. 74 LOC)

Il **CONSIGLIO COMUNALE**, nella seduta del 22 dicembre 2025, ha:

1. esaminato e deliberato sui seguenti Messaggi Municipali:

M.M. no. 23 del 14 luglio 2025 concernente il nuovo contratto di locazione per gli spazi destinati alle diverse attività culturali e ai servizi sociali dell'amministrazione comunale presso Villa Igea e l'Auditorium adiacente (Spazio ELLE).

1. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere il contratto di locazione con il proprietario sig. Lorenzo Lettieri per l'uso degli spazi presso il mappale no. 6205 RFD Locarno (villa Igea) e l'intera parte dell'Auditorium sul mappale no. 155 RFD Locarno, e meglio come alla superficie segnata in rosso nell'allegato al progetto di contratto (allegato 1);
2. Il Municipio è autorizzato a disdire il contratto con il proprietario sig. Lorenzo Lettieri nei termini previsti e concordati, con un preavviso di 6 mesi, mediante lettera raccomandata, con effetto alla scadenza 31 gennaio, prima scadenza 31 gennaio 2027;
3. Il nuovo contratto di locazione annulla e sostituisce, con decorrenza 1. Gennaio 2026, il precedente contratto sottoscritto in data 28 aprile 2016 e le successive proroghe;
4. Il Municipio è incaricato di dare seguito alle raccomandazioni formulate dalla commissione delle Gestione nel suo rapporto del 25 novembre 2025.

M.M. no. 27 del 28 ottobre 2025 accompagnante i conti preventivi del Comune di Locarno e fissazione dei moltiplicatori d'imposta per l'anno 2026.

- 1) Sono approvati i preventivi 2026 del Comune con l'emendamento emerso in seduta.
- 2) Il Municipio è autorizzato a utilizzare i crediti nei limiti indicati.
- 3) L'imposta comunale 2026 sarà prelevata con il moltiplicatore del 90% per le persone fisiche, sull'imposta cantonale del medesimo anno.
- 4) L'imposta comunale 2026 sarà prelevata con il moltiplicatore del 97% per le persone giuridiche, sull'imposta cantonale del medesimo anno.



M.M. no. 21 del 4 giugno 2024 concernente la richiesta di un credito complessivo di CHF 239'000.- per la valorizzazione del Piazzale della Trinità e l'introduzione della zona 30 nel comparto Monti della Trinità

1. È stanziato un credito di **CHF 60'000.00** per l'introduzione della Zona 30 nel comparto Monti della Trinità. Il credito sarà iscritto al conto 5010 "Strade, piazze, vie di comunicazione".
 2. Il sussidio cantonale legato alle misure PALoc 3 TIM 2 UPI 50/30, pari ad un massimo di CHF 24'000.00, sarà iscritto al capitolo 6300 "Sussidi cantonali per altri investimenti".
 3. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC i crediti decadono se non utilizzati entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva delle presenti risoluzioni.
2. demandato la mozione di Filippo Beltrametti "Sgravi fiscali per le imprese, innovano e creano occupazione nel Comune di Locarno" alla Commissione della Gestione e alla Commissione della Legislazione
3. approvato il verbale delle risoluzioni della seduta a norma dell'art. 62 cpv. 2 LOC

Termini di ricorso:

Contro le decisioni indicate è data facoltà di ricorso al Consiglio di Stato entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso (artt. 74 e 208 LOC).

Referendum:

Per le risoluzioni del Consiglio comunale per le quali la legge prevede il referendum, i termini sono regolati dall'art. 75 LOC (dal 1 marzo 2021 il termine per l'esercizio del diritto di referendum giusta l'art. 75 cpv. 3 LOC è stato allungato da 45 a 60 giorni).

Pubblicazione all'albo comunale a far capo dal 23 dicembre 2025.

**La Presidente del Consiglio comunale
Nadia Mondini**