

Locarno, 03.11.2016

## DATI ESTRATTI DAL REGISTRO FONDIARIO DEFINITIVO

**Comune:** LOCARNO  
**Numero fondo:** 199 **eGRID:** CH157502970733

Superficie totale: m<sup>2</sup> 31448  
Ubicazione: Piazza Grande  
Numero piano: 026-027  
Intavolazione nel SIFTI: 31.08.1999

### COPERTURA DEL SUOLO

A	m <sup>2</sup>	246	EDIFICIO
B	m <sup>2</sup>	30	EDIFICIO
C	m <sup>2</sup>	48	EDIFICIO
NE	m <sup>2</sup>	31'124	SUPERFICIE NON EDIFICATA - RIVESTIMENTO DURO - HUMUS
01	m <sup>2</sup>	3'572	EDIFICIO SOTTERRANEO

### PROPRIETA'

COMUNE DI LOCARNO  
Modo di acquisto  
MINUTA, M. 02.08.1941  
INTAVOLAZIONE DI UN DIRITTO PER SE' STANTE E PERMANENTE,  
DG 14172/07.09.1988  
RETTIFICA DI SUPERFICIE (ERRORI DI MISURAZIONE),  
DG 7875/29.05.2001  
MODIFICA DI UN DIRITTO PER SE' STANTE E PERMANENTE,  
DG 14335/26.09.2001  
FRAZIONAMENTO, DG 15059/31.08.2005

### SERVITU'

(O. = ONERE, D. = DIRITTO)

B) O. RESTRIZIONE DI COSTRUZIONE E DI DESTINAZIONE  
a favore RF di LOCARNO part. 203  
Convenzione 11.07.1924, Convenzione 30.09.1924  
C) O. USO AREA PER DEPOSITO MERCI  
a favore RF di LOCARNO part. 204  
Convenzione 11.07.1924, Convenzione 30.09.1924  
D) O. PER SE' STANTE E PERMANENTE DI SUPERFICIE

Locarno, 03.11.2016

di 1. grado intavolato come fondo numero 5530

scadenza 31.08.2050

DG 14172/07.09.1988, DG 14335/26.09.2001

E) O. CONDOTTA ACQUEDOTTO COMUNALE E PORTACAVO TELECOMANDO,  
LIBERO ACCESSO, DIVIETO DI PIANTAGIONE

a favore COMUNE DI LOCARNO (AAP)

AZIENDA ACQUA POTABILE

DG 3385/25.02.2003

**ONERI FONDIARI**

Nessun onere fondiario.

**MENZIONI**

PUNTO TRIGONOMETRICO N. 42

Minuta 02.08.1941

PRECARIO COSTRUZIONE

a favore SOCIETA' ELETTRICA SOPRACENERINA (SES),  
LOCARNO

Minuta 02.08.1941

PRECARIO COSTRUZIONE

con RF di LOCARNO part. 196

DG 16877/18.10.1995

PIANO REGOLATORE APPROVATO

DG 13926/01.09.1999

*Queste informazioni non hanno alcuna valenza giuridica. Vincolante è solamente l'estratto ufficiale  
rilasciato dal competente Ufficio dei registri distrettuale.*