

Approvazione della revisione del Piano regolatore particolareggiato del Centro Storico (PRP-CS) e del nuovo Piano regolatore particolareggiato del Centro Urbano (PRP-CU) del Comune di Locarno

Il Consiglio di Stato

della Repubblica e Cantone Ticino

visto quanto precede,

su proposta del Dipartimento del territorio;

risolve:

1.

Approvazione della revisione del PRP-CS, del PRP-CU e della variante alle NAPR del PR del Comune di Locarno

È approvata la revisione del PRP-CS, il PRP-CU e la variante al PR del Comune di Locarno composta dai seguenti atti:

a)

PRP-CS e PRP-CU - Piano dell'edificazione (1:1000);

b)

PRP-CS e PRP-CU - Piano degli spazi pubblici (1:1000);

c)

Rapporto di pianificazione (dicembre 2015);

d)

Estratto NAPR Locarno;

e)

Norme attuazione Piano Particolareggiato del Centro Storico;

f)

Norme attuazione Piano Particolareggiato del Centro Urbano.

2.

Decisioni, modifiche d'ufficio e richiesta di adozione di varianti

a)

Sono decretate le decisioni e le modifiche d'ufficio indicate al capitolo 5.1 della presente risoluzione.

b)

Sono sospese le decisioni sulle misure elencate al punto 5.2.

3.

## Decisione sui ricorsi

I ricorsi sono decisi come indicato in calce ai rispettivi considerandi.

4.

### Pubblicazione e notificazione

4.1.

La presente risoluzione, richiamati gli art. 29 cpv. 3 Lst, 39 cpv. 3 RLst e 19 LPAmM:

a)

limitatamente al suo dispositivo, è pubblicata sul Foglio ufficiale da parte della Cancelleria dello Stato e all'albo comunale da parte del Municipio;

b)

è notificata in esteso per raccomandata al Municipio di Locarno, ai ricorrenti e ai proprietari la cui situazione è stata modificata.

4.2.

La presente risoluzione è depositata, a disposizione delle parti, presso la Cancelleria comunale fino a decorrenza del termine di ricorso.

5.

### Rimedi di diritto

5.1.

Contro la presente risoluzione è dato ricorso al Tribunale cantonale amministrativo.

5.2.

Il ricorso è da presentare in 3 copie:

a) entro 30 giorni dalla notificazione, per coloro che hanno ricevuto personalmente la presente decisione;

b) entro 30 giorni dalla pubblicazione del dispositivo sul Foglio ufficiale negli altri casi.

5.3.

Sono legittimati a ricorrere il Comune, i già ricorrenti per gli stessi motivi, e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione a dipendenza delle modifiche decise dal Consiglio di Stato.

Bellinzona, 1° luglio 2020

Per il Consiglio di Stato:

Il Presidente, Norman Gobbi

Il Cancelliere, Arnoldo Coduri