



Via alla Morettina 9
Casella postale
6601 Locarno
Telefono 091 756 32 11
Fax 091 756 32 10
e-mail logistica@locarno.ch

Ns. rif. LC/lc

Locarno, 11 luglio 2019

Istituto per Anziani San Carlo – Risanamento impianto sanitario

Il Municipio di Locarno apre la procedura di concorso pubblico, ai sensi della Legge sulle commesse pubbliche (LCPubb), per **il risanamento dell'impianto sanitario dello stabile principale dell'Istituto per Anziani S. Carlo a Locarno.**

Termini per l'appalto:

1. Committente
Città di Locarno

2. Oggetto dell'appalto
Informazioni principali:

Nuovi componenti in centrale

a) Miscelatori termostatici pz 3

b) Valvole di controllo legionella pz 6

Sostituzione degli erogatori di acqua sanitaria:

c) Docce e lavabo pz 111

3. Procedura d'appalto, criteri d'idoneità

La gara è soggetta alla LCPubb del 20 febbraio 2001, al relativo Regolamento di applicazione (RLCPubb/CIAP) e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura libera.

Sono abilitate a concorrere le ditte:

- aventi sede e/o domicilio in Svizzera (concorso sottoposto alla LCPubb)

- che alla scadenza della gara d'appalto sono iscritte da almeno 2 anni al Registro di Commercio

4. Criteri d'aggiudicazione

Le opere saranno aggiudicate al miglior offerente tenuto conto dei seguenti criteri di aggiudicazione:

1. Prezzo 50%

2. Qualità delle maestranze 15%

3. Referenze per lavori analoghi 15%

4. Prontezza d'intervento 12%

4. Formazione apprendisti 5%

5. Perfezionamento professionale 3%

Il Committente si riserva di richiedere ai concorrenti una garanzia solidale bancaria o assicurativa pari al 5% dell'importo dell'offerta.

5. Termini d'esecuzione dei lavori

Inizio lavori: ottobre 2019

Fine lavori: novembre 2019

6. Subappalto

Il subappalto delle prestazioni ad altra ditta è ammesso per le seguenti parti d'opera:

- isolamento condotte

7. Consorzio

Il consorzio fra ditte non è autorizzato.

8. Iscrizione al concorso
L'iscrizione è obbligatoria.
Le ditte interessate a partecipare al concorso sono invitate ad annunciarsi, per motivi organizzativi, mediante lettera o posta elettronica, entro **venerdì 19 luglio 2019** alla Divisione logistica e territorio, Sezione logistica, Via alla Morettina 9, 6600 Locarno (fax: 091/756.32.10; email: logistica@locarno.ch).
9. Modalità e termini di consegna degli atti d'appalto
I documenti di gara saranno trasmessi gratuitamente ai concorrenti iscritti a partire da **lunedì 22 luglio 2019**. L'iscrizione al concorso vincola il concorrente che non presenta un'offerta al pagamento di Fr. 50.- per spese di riproduzione e spedizione degli atti d'appalto.
10. Informazioni e indicazioni
Per ragioni organizzative, informazioni e indicazioni supplementari possono essere richieste in forma scritta a: Divisione logistica e territorio, Sezione logistica, Via alla Morettina 9, 6600 Locarno, (Fax 091/756.32.10) entro **mercoledì 31 luglio 2019**.
A tutti coloro che hanno richiesto i documenti di concorso sarà data risposta in forma scritta (lettera raccomandata) nel più breve tempo possibile.
11. Sopralluogo tecnico obbligatorio
È previsto il sopralluogo tecnico obbligatorio in data **giovedì 25 luglio 2019, ore 14:00** con ritrovo presso l'ingresso dell'Istituto per Anziani S. Carlo in Via in Selva 22, mappale no. 1049 RFD, Locarno.
12. Termine e modalità di inoltro delle offerte
Le offerte in busta chiusa con l'indicazione esterna:
“Istituto per Anziani S. Carlo – Risanamento impianto sanitario” devono pervenire al seguente indirizzo: Cancelleria del Municipio della Città di Locarno, Palazzo Marcacci, Piazza Grande 18, CH - 6600 Locarno entro il **venerdì 30 agosto 2019, ore 10:30**. Non fa stato il timbro postale.
13. Apertura delle offerte
L'apertura delle offerte avverrà presso la sala riunioni ubicata al Piano Terreno di Palazzo Marcacci, Piazza Grande 18 a Locarno, in seduta pubblica, immediatamente dopo il termine di consegna.
14. Rimedi giuridici
Contro il presente avviso di concorso e il capitolato d'appalto è data facoltà di ricorso, entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti d'appalto (23 luglio 2019), presso il Tribunale amministrativo cantonale.
Il ricorso non ha, per principio, effetto sospensivo.

Il Municipio