

Giorgio Toprak - Barbara Angelini Piva
Primi firmatari
"il Centro"
6600 Locarno

Lodevole
Municipio
Piazza Grande 18
6601 Locarno

Locarno, 16.10.2025

Interrogazione: scheda R6 per lo sviluppo degli insediamenti e la gestione delle zone edificabili

Onorevoli signor Sindaco, vice Sindaco, signore e signori Municipali

Avvalendoci delle facoltà concesse dagli art. 65 LOC e 35 ROC, con riferimento alla scheda R6 del Piano direttore cantonale ed al dimensionamento delle zone edificabili, ci permettiamo interrogare il lodevole Municipio per conoscere lo stato attuale in merito all'attuazione da parte del nostro Comune di quanto previsto dal documento cantonale.

Considerato che:

- i Comuni sono chiamati a collaborare con il Cantone per la verifica del dimensionamento delle zone edificabili secondo il fabbisogno all'orizzonte di 15 anni, in particolare per quanto riguarda una eventuale possibile riduzione delle zone edificabili;
- è interesse pubblico conoscere come il Comune di Locarno si stia muovendo in tale ambito e quali esiti abbiano avuto eventuali contatti con l'Autorità cantonale;

chiediamo

al lodevole Municipio:

1. In relazione alla scheda R6, il Comune di Locarno ha presentato il calcolo del dimensionamento delle zone edificabili dei PR in base all'art. 15 cpv. 1 LPT? Se sì, quando è avvenuto l'inoltro e quanto è il risultato del calcolo comunale?

2. Il Cantone si è già espresso in merito al calcolo comunale? Se sì, quale è l'esito della verifica cantonale, e se ha modificato il calcolo comunale quali conseguenze comporta per il nostro Comune? Gira la voce che ad alcuni Comuni della regione con zone edificabili sovradimensionate il Cantone ha imposto di adottare subito misure a salvaguardia della pianificazione e che alcuni Comuni hanno provvisoriamente limitato il rilascio di nuove licenze di costruzione.
3. In termini concreti, quali effetti potrà avere l'applicazione della scheda R6 sul nostro territorio comunale? Potrebbero essere previste riduzioni delle zone edificabili; con conseguente cambiamento della pianificazione comunale e/o altre misure che potrebbero cagionare grave pregiudizio economico a cittadini e attività presenti sul territorio e di riflesso togliere ulteriore respiro alle finanze cittadine?
4. Come intende informare il Municipio la popolazione a tal proposito?

Con i migliori saluti.



Giorgio Toprak

Barbara Angelini Piva

Giuseppe Abbatiello

Yvonne Ballestra Cotti

Avv. Mauro Belgeri

Simone Beltrame

Saso Lazarov

Mattia Scaffetta