



Città di Locarno

MM no. 47 ACCOMPAGNANTE
I CONTI PREVENTIVI DEL COMUNE E DELL'AZIENDA ACQUA
POTABILE DI LOCARNO E FISSAZIONE DEL MOLTIPLICATORE
D'IMPOSTA PER L'ANNO 2023

Approvati dal Lod. Municipio il 25 ottobre 2022

Signor Presidente e Signore Consigliere e Signori Consiglieri, a tenore dell'art. 169 LOC, con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra attenzione i conti preventivi 2023.

Locarno, 28 ottobre 2022

INDICE GENERALE MESSAGGIO MUNICIPALE SUL PREVENTIVO 2023

- 1) CONSIDERAZIONI GENERALI pag. 3
- 2) GESTIONE CORRENTE pag. 5
- 3) IL GETTITO FISCALE E IL MOLTIPLICATORE pag. 17
- 4) OSSERVAZIONI AI CENTRI DI COSTO pag. 21
- 5) LA GESTIONE INVESTIMENTI pag. 29
- 6) AZIENDA ACQUA POTABILE pag. 34
- 7) DISPOSITIVO FINALE pag. 36

1) CONSIDERAZIONI GENERALI

Introduzione

Il preventivo 2023 è un documento di previsioni di questa breve legislatura, ma ciononostante mantiene la sua importanza se consideriamo il periodo di particolari difficoltà e incognite a vari livelli, a partire dagli eventi internazionali. In questo contesto si inserisce la necessità accresciuta di monitorare l'evoluzione del fabbisogno, rispettivamente delle risorse fiscali, anche in ottica futura. I dati degli ultimi periodi stanno ad indicare, ma non è una sorpresa, che i disavanzi non sono solo il risultato della pur non facile congiuntura, bensì condizionati dalla situazione strutturale con cui la maggior parte degli Enti locali è confrontata. Pensiamo unicamente alla parte della spesa vincolata da scelte e strategia cantonali, come le spese legate alle strutture per anziani, le scuole o ancora i contributi in ambito sociale o di trasporto pubblico. Inoltre, spesso, il mantenimento o solo leggero incremento dei servizi, imposto o per migliorarne la qualità, comporta un aumento di spese indirette nella pianificazione del territorio o per i servizi urbani.

Per questa ragione, i dati del preventivo che vi presentiamo fungeranno da base di partenza per l'allestimento delle Linee direttive e Piano finanziario. Nel documento, oltre a informazioni e dati di carattere strettamente contabile-finanziario, avranno il giusto spazio elementi di più ampio respiro, quali gli obiettivi politici e delle riviste priorità in ambito di opere da realizzare.

Il Municipio presenta i conti preventivi 2023 nei quali mantiene lo stesso livello di servizi degli anni precedenti

Il preventivo 2023 in breve

L'esercizio 2023 presenta un fabbisogno leggermente superiore al 2022; con fr. 41'700'850.- risulta infatti di fr. 541'900.- (1.32%) al di sopra di quello contenuto nel preventivo dell'anno in corso. Per un paragone più corretto, occorre però considerare in particolare l'elevato importo relativo alle sopravvenienze d'imposta che prevediamo di registrare nel 2023, pari a 2 milioni di franchi.

A copertura del fabbisogno va conteggiata la valutazione del gettito fiscale comunale che presenta un incremento di fr. 542'000.-, di cui si evidenziano gli elementi principali al capitolo 3. Ne consegue il disavanzo d'esercizio preventivato in fr. 550'850.-.

Investimenti

Anche in vista delle discussioni in ambito di Piano finanziario, l'Esecutivo ha lavorato sulla base di una bozza di piano delle opere che copra almeno indicativamente gli anni 2023-2027. Come prevedibile, considerato che una buona parte degli investimenti sono già stati decisi o messi in cantiere oppure dettati da leggi superiori, come ad esempio in ambito PaLoc, il livello di investimenti dei prossimi anni rimarrà elevato. Se per il 2023 prevediamo un importo al netto di sussidi e contributi pari a 9.6 milioni di franchi, per gli anni a

seguire tale cifra sale per stabilizzarsi attorno ai 14 milioni. Come accennato in entrata, la materia sarà ancora oggetto nelle prossime settimane e mesi in relazione all'elaborazione del Piano finanziario, alla base del quale vi saranno delle decisioni di principio, accompagnati dalla fissazione di obiettivi e strategie, come pure di misure più concrete.

	PREVENTIVO	PREVENTIVO
CONTO ECONOMICO	2023	2022
<i>(Senza addebiti e accrediti interni)</i>		
Spese operative	78'262'750.00	74'806'550.00
Ricavi operativi	31'521'400.00	28'656'100.00
<i>(senza imposte comunali)</i>		
RISULTATO OPERATIVO	-46'741'350.00	-46'150'450.00
Spese finanziarie	1'525'000.00	1'625'000.00
Ricavi finanziari	6'565'500.00	6'616'500.00
RISULTATO FINANZIARIO	5'040'500.00	4'991'500.00
RISULTATO ORDINARIO	-41'700'850.00	-41'158'950.00
Spese straordinarie	0.00	0.00
Ricavi straordinari	0.00	0.00
RISULTATO STRAORDINARIO	0.00	0.00
FABBISOGNO D'IMPOSTA	41'700'850.00	41'158'950.00
Gettito imposta comunale moltiplicatore 90%	41'150'000.00	40'670'000.00
Presunto risultato totale d'esercizio	-550'850.00	-488'950.00
CONTO DEGLI INVESTIMENTI		
Uscite per investimenti	21'053'000.00	17'662'000.00
Entrate per investimenti	11'416'000.00	7'262'000.00
ONERE NETTO PER INVESTIMENTI	9'637'000.00	10'400'000.00
CONTO DI FINANZIAMENTO		
ONERE NETTO PER INVESTIMENTI	9'637'000.00	10'400'000.00
AUTOFINANZIAMENTO	5'586'350.00	5'593'550.00
RISULTATO GLOBALE	-4'050'650.00	-4'806'450.00

2) GESTIONE CORRENTE

I conti 2023 mostrano un fabbisogno di gestione corrente di fr. 41'700'850.-, con un aumento rispetto a quello del 2022 di fr. 541'900.- (+ 1.32%)

Conto	Designazione testo	Preventivo 2023	Preventivo 2022
	<u>ENTRATE CORRENTI</u>		
40	Imposte (escluso gettito competenza)	7'795'000	5'895'000
41	Regalie e concessioni	1'878'000	1'875'000
42	Tasse e retribuzioni	10'849'000	10'278'000
43	Ricavi diversi	308'600	308'600
44	Ricavi finanziari	6'565'500	6'616'500
45	Prelievi da fondi e finanziamenti speciali	692'800	537'500
46	Ricavi da trasferimento	9'998'000	9'762'000
49	Accrediti interni	3'731'000	3'704'000
		41'817'900	38'976'600
	<u>USCITE CORRENTI</u>		
30	Spese per il personale	34'101'450	32'734'450
31	Spese per beni e servizi	11'821'800	10'637'600
33	Ammortamenti	4'740'000	4'530'000
34	Spese finanziarie	1'525'000	1'625'000
35	Versamenti a fondi e a finanziamenti speciali	920'000	920'000
36	Spese di trasferimento	26'679'500	25'984'500
39	Addebiti interni	3'731'000	3'704'000
		83'518'750	80'135'550
	Fabbisogno	41'700'850	41'158'950
			541'900
			1.32%

Come spiegato nell'ambito della presentazione dei preventivi 2022, ricordiamo che a causa dell'introduzione del nuovo piano contabile armonizzato di seconda generazione (MCA2), e quindi della diversa suddivisione di alcune categorie di spese e ricavi, non è possibile un confronto immediato con le risultanze del consuntivo 2021.

Ai paragrafi seguenti vi illustriamo le modifiche più rilevanti nelle diverse categorie, con le motivazioni delle variazioni fra i dati contemplati nei preventivi 2022 e 2023.

30 Spese per il personale

Assieme a quella delle imposte (40), la categoria dei costi del personale è quella più rilevante. In questo capitolo ci limitiamo a considerazioni di carattere generale, mentre nelle osservazioni di dettaglio sui vari centri di costo (capitolo 4) vengono evidenziati ulteriori elementi.

Ricordiamo che per una corretta interpretazione dell'evoluzione delle percentuali è necessario considerare il fatto che vi sono molte collaboratrici e collaboratori che sottostanno a ordinamenti particolari, il cui costo viene parzialmente sussidiato dal Cantone o da altri Comuni, tramite un contributo fisso per sezione di scuola, sulla base di un contratto di prestazione, oppure ancora tramite rimborsi fissati in apposite convenzioni (Polizia, Pompieri, Tutoria).

Conto	Descrizione del conto	Preventivo 2023	Preventivo 2022
30	<u>SPESE PER IL PERSONALE</u>	34'101'450	32'734'450
300	Autorità e commissioni	406'000	400'000
301	Stipendi per il personale amministrativo e d'esercizio	21'187'000	20'361'000
302	Stipendi dei docenti	6'322'000	5'912'000
304	Assegni e indennità	302'000	303'000
305	Contributi del datore di lavoro	5'421'950	5'407'950
306	Prestazioni di previdenza del datore di lavoro	160'000	180'000
309	Altre spese per il personale	302'500	170'500

L'aumento maggiore è dovuto al carovita, la cui concessione è prevista nel 2.5%, con un maggior costo pari a complessivi fr. 600'000.-. L'evoluzione dell'indice dei prezzi al consumo indica un incremento pari al 2.7% fra novembre 2021 e settembre 2022, per cui a fine novembre 2022 (mese di riferimento) ipotizziamo un rincaro fra il 3 e il 3.5%. La percentuale del 2.5% è stata fissata tenendo in considerazione sia il medesimo parametro previsto a livello cantonale, sia per evitare disparità di trattamento all'interno della nostra Amministrazione, visto che una porzione rilevante dei collaboratori è ancorata alle disposizioni salariali del Cantone. Come noto, oltre all'Istituto San Carlo, ora Ente autonomo, figurano le scuole e gli agenti di polizia.

Il costo degli stipendi dei docenti delle scuole elementari subisce un incremento di fr. 200'000.- a causa di una sezione supplementare e degli adeguamenti automatici dovuti alla carriera degli insegnanti. Quest'ultima motivazione vale anche per i docenti della scuola infanzia (+ 100'000.-).

Per il Corpo di Polizia sono inserite 56 unità lavorative (58 a preventivo 2022), ma è necessario prevedere un importo maggiore (+ 130'000.-) per la formazione di due nuovi agenti.

Inoltre, conformemente al mandato di prestazione fra Kursaal Locarno SA e Città per le attività svolte da quest'ultima, sono inserite due nuove unità lavorative presso il settore del Turismo, centro costo 080 (fr. 130'000.-), il cui costo è poi fatturato alla società.

La figura di nuovo direttore dei servizi culturali è prevista a partire da aprile 2023, con un onere di fr. 80'000.-. Facciamo notare che non si tratta di una nuova funzione, considerato che essa era già presente in passato e attualmente occupata ad interim dal responsabile dell'archivio comunale.

Il Municipio ritiene importante allargare le analisi effettuate nel 2016 da parte di un consulente esterno in merito al funzionamento dei Servizi comunali. Le verifiche si erano principalmente concentrate sulla struttura e organizzazione dei Dicasteri e su una valutazione delle risorse necessarie, scaturite in proposte di potenziamento. Queste ultime erano state introdotte, dopo attenta valutazione, almeno parzialmente dal Municipio; pensiamo ad esempio al caposezione risorse umane o al direttore della Divisione logistica e territorio.

L'Esecutivo, convinto dell'importanza della figura del responsabile della qualità e controllo interno, figura peraltro consolidata da diversi anni presso altri centri del Cantone, ha inserito nel preventivo questa nuova funzione ipotizzando l'entrata in servizio da metà anno. Le analisi e i controlli riguarderanno vari ambiti, di natura finanziaria ma anche relativi a flussi di dati e procedure di tutti i servizi comunali. La persona risponderà direttamente al Municipio, rispettivamente al capo dell'Amministrazione, ed è inserita nel centro costo 020 (cancelleria).

31 Spese per beni e servizi

Sebbene non sia finanziariamente la più pesante, con quasi 130 conti essa è sicuramente quella più variegata. A livello complessivo, la categoria 31 mostra un incremento di fr. 1'184'200.-.

Conto	Descrizione del conto	Preventivo 2023	Preventivo 2022
31	SPESE PER BENI E SERVIZI E ALTRE SPESA D'ESERCIZIO	11'821'800	10'637'600
310	Spese per materiale e merci	1'795'700	1'687'200
311	Investimenti non attivabili	302'500	266'000
312	Approvvigionamento e smaltimento (BA)	2'143'700	1'510'700
313	Prestazioni per servizi e onorari	3'301'100	3'076'900
314	Manutenzioni immobili dei BA	2'341'500	2'211'500
315	Manutenzione beni mobili e immateriali	840'000	788'000
316	Pigioni, affitti, leasing, tasse di utilizzo	408'800	408'800
317	Rimborsi spese	9'500	9'500
318	Rettifica di valore e perdite su crediti	670'000	670'000
319	Spese d'esercizio diverse	9'000	9'000

Un aspetto centrale è rappresentato dai costi energetici (312) che condensano l'impennata che osserviamo a partire dalla scorsa primavera e che saranno raggiunti con quelli dell'energia elettrica. Interessante l'evoluzione dei singoli vettori.

	Preventivo 2023	Preventivo 2022	Consuntivo 2021 (senza San Carlo)
Acqua	123'700.-	123'700.-	130'329.-
Energia elettrica	1'023'000.-	663'000.-	557'983.-
Gas	117'000.-	62'000.-	84'527.-
Combustibile	220'000.-	132'000.-	144'204.-
Energia termica	550'000.-	420'000.-	492'443.-
Elettrica impianti IP	110'000.-	110'000.-	116'441.-
TOTALE	2'143'700.-	1'510'700.-	1'525'927.-

L'incremento del costo dell'energia elettrica e le incognite sulla sua evoluzione futura, ci hanno indotto a valutare possibili opzioni per cercare di limitare la spesa. Dopo aver preso contatto con i responsabili di SES, il Municipio ha optato per sottoscrivere dei contratti di fornitura ad un prezzo prestabilito per un periodo di 3 anni per la Città (2023-2025) e di 2 per l'Azienda acqua potabile. Le condizioni riguardano i cosiddetti "grossi consumatori", ovvero con un consumo annuo superiore a 100'000 KW/h, basati sulla fornitura da libero mercato. Essi sono il Centro di pronto intervento, l'autosilo Largo Zorzi, lo stabile Piazzetta de' Capitani e lo stadio Lido, per il Comune, come pure 3 impianti dell'Azienda acqua potabile. Per questi impianti il costo al KW/h sarà di ca. 37 cts. per il Comune e di 41 per l'Azienda.

Nella categoria delle prestazioni per servizi e onorari vi sono alcuni adeguamenti in diversi ambiti. Segnaliamo le spese per la mensa scolastica da 105'000 a 130'000 franchi (maggior numero di bambini che richiedono il servizio), servizio raccolta rifiuti eseguito da terzi da 60'000 a 100'000 (l'importo 2022 non teneva conto compiutamente del trasporto dei rifiuti eseguito dalla Cardada impianti turistici SA), le spese per curatele da 320'000 a 350'000 (dati ultimi consuntivi), mandato a Nuoto Sport Locarno per insegnamento nuovo (fr. 31'000.-).

33 Ammortamenti beni amministrativi

Ricordiamo in entrata che con l'introduzione di MCA2, gli ammortamenti sui contributi per investimenti a enti pubblici e a terzi, non sono più registrati nel gruppo di spesa 33 Ammortamenti beni amministrativi, ma nel gruppo di spesa 36 Spese di trasferimento, ciò che purtroppo non facilita la comprensione dei conti già di per sé abbastanza complessa.

Per quanto riguarda i beni patrimoniali sono rivalutati di regola ogni 4 anni secondo il loro valore venale. Inoltre, con MCA2 non è più possibile registrare ammortamenti supplementari sui beni amministrativi, per tale motivo eventuali utili contabili derivanti da alienazioni di proprietà comunali non potranno essere compensate con ammortamenti supplementari.

Con l'introduzione di MCA2 i beni amministrativi sono ammortizzati con il sistema lineare secondo la loro durata d'utilizzo. Si abbandona quindi il vecchio sistema sul valore residuo, passando dallo scopo primario della costituzione di autofinanziamento a quello di una spesa di ammortamento che meglio ricalchi il reale deprezzamento degli investimenti e quindi risulti più coerente con il principio del "True and fair view".

Considerato che l'iter di elaborazione dei vari dati e inserimento nel programma contabile risulta essere ancora in fase di attuazione (conti investimenti passati e recenti, creazione e collegamento di cespiti e sottocespiti, ecc), per il 2023 disponiamo comunque di una stima plausibile per questa voce di spesa non monetaria, fissata in fr. 4'740'000.-, mentre con l'aggiunta degli ammortamenti per

investimenti a enti pubblici e a terzi (contabilizzati nel gruppo 36) pari a fr. 1'170'000.-, otteniamo “ammortamenti” complessivi di fr. 5'910'000.- (fr. 5'700'000.- a preventivo 2022, fr. 5'435'500.- consuntivo 2021).

Conto	Descrizione del conto	Preventivo 2023	Preventivo 2022
33	<u>AMMORTAMENTI BENI AMMINISTRATIVI</u>	4'740'000	4'530'000
330	Ammortamenti investimenti materiali	4'600'000	4'390'000
332	Ammortamenti investimenti immateriali	140'000	140'000

34 Spese finanziarie

La categoria era nota fino al 2021 con il numero 32 Interessi passivi. L'evoluzione di questa grandezza dipende da un lato dal costo dei capitali e dall'altro dal fabbisogno in capitale del Comune. Grazie alla suddivisione abbastanza regolare delle scadenze del pacchetto di prestiti della Città, oggi pari a 150 milioni di franchi, fra il 2022 e il 2036, i recenti innalzamenti dei tassi di riferimento non avranno praticamente effetto sui conti 2023. Inoltre, l'evoluzione della liquidità monitorata negli ultimi periodi, accompagnata da investimenti netti non eccessivi, consente di limitare fortemente il fabbisogno di nuovo capitale bancario.

35 Versamenti a fondi ed a finanziamenti speciali

A partire dal 2022, in concomitanza quindi con l'applicazione di MCA2, la categoria concerne unicamente i versamenti a fondi speciali, quali la manutenzione canalizzazioni (fr. 250'000.- centro costo 615), il riversamento al Fondo energie rinnovabili FER (fr. 620'000.- centro di costo 770) e il versamento al fondo finanziamenti speciali per posteggi (fr. 50'000.- centro di costo 860).

36 Spese di trasferimento

Ricordiamo che con l'introduzione di MCA2 questa voce di spesa raggruppava le spese dei generi di conto (34), 35 e 36 degli anni precedenti. L'importo totale di fr. 26'679'500.- è così suddiviso nei vari sottogruppi di spesa:

Conto	Descrizione del conto	Preventivo 2023	Preventivo 2022
36	<u>SPESE DI TRASFERIMENTO</u>	26'679'500	25'984'500
360	Quote di ricavo destinate a terzi	177'000	177'000
361	Rimborsi a enti pubblici	5'052'000	5'047'000
362	Perequazione finanziaria	40'000	60'000
363	Contributi ad enti pubblici e a terzi	20'240'500	19'530'500
366	Ammortamenti su contributi per investimenti	1'170'000	1'170'000

- 360 quote di ricavo destinate a terzi fr. 177'000.- (quote parti di tasse riversate al Cantone, tasse sui cani, approvazione progetti, patenti caccia e pesca e tasse controllo fumi);
- 361 rimborsi ad enti pubblici fr. 5'052'000.- (rimborsi a Comuni come ad esempio per gli allievi fuori sede a Cugnasco-Gerra o per gli agenti di Polizia a Muralto o a Consorzi come Depurazione acque, PC, ecc.);
- 362 perequazione finanziaria fr. 40'000.- (si tratta del contributo al fondo di perequazione);
- 363 contributi ad enti pubblici e a terzi fr. 20'240'500.- (in questo gruppo numeroso confluiscono ad esempio i contributi per anziani ospiti di istituti riconosciuti, quelli per il SACD, per il trasporto pubblico, per l'Ente autonomo San Carlo, ecc.);
- 366 ammortamenti su contributi per investimenti fr. 1'170'000.- (come indicato in precedenza riguardano gli ammortamenti su contributi al Cantone, Comuni e Consorzi, come pure a imprese di diritto pubblico).

40 Ricavi fiscali

Questi introiti ammontano a fr. 7'795'000.- e non riguardano il gettito fiscale comunale che, come noto, si compone del gettito delle imposte delle persone fisiche, persone giuridiche, imposta immobiliare comunale e imposta personale. Tale grandezza viene contabilizzata in sede di consuntivo nella categoria 40, mentre a preventivo è indicata separatamente dopo il fabbisogno d'imposta, per ottenere il *presunto risultato totale d'esercizio (risultato della gestione corrente in MCA1)*. Le osservazioni e i commenti del gettito fiscale comunale sono trattati nel prossimo capitolo, mentre qui di seguito è evidenziato il contenuto della cifra:

Conto	Descrizione del conto	Preventivo 2023	Preventivo 2022
40	<u>RICAVI FISCALI</u>	7'795'000	5'895'000
400	Imposte dirette delle persone fisiche (PF)	6'230'000	5'830'000
401	Imposte dirette delle persone giuridiche (PG)	1'500'000	0
403	Imposte sul possesso e sulla spesa	65'000	65'000

- sopravvenienze d'imposte fr. 2'000'000.-
- imposte suppletorie e multe tributarie fr. 800'000.-
- computo globale d'imposta - fr. 20'000.-
- imposte alla fonte fr. 4'400'000.-
- imposte su redditi speciali fr. 550'000.- (da vincite e liquidazioni in capitale)
- imposta sui cani fr. 65'000.- (lordo)

41 Regalie e concessioni

Le voci più importanti di questo gruppo di conto riguardano le tasse occupazione suolo pubblico (fr. 860'000.-), la tassa metrica a carico del gestore di rete, ex privativa SES (fr. 590'000.-), le tasse per affissioni e pubblicità (fr. 380'000.-), e infine le tasse per posa tende (fr. 35'000.-) e insegne (fr. 13'000.-).

42 Tasse e retribuzioni

Il totale delle tasse e retribuzioni valutato per il 2023 ammonta a fr. 10'849'000.- e si riferisce ad un numero elevato di tipologia di ricavi, come ad esempio le tasse rifiuti, tasse canalizzazioni, refezione, cancelleria, rimborsi assicurazioni infortuni e malattia, multe.

Conto	Descrizione del conto	Preventivo 2023	Preventivo 2022
42	TASSE E RETRIBUZIONI	10'849'000	10'278'000
420	Tasse d'esenzione	50'000	50'000
421	Tasse per servizi amministrativi	912'500	883'500
423	Tasse scolastiche e per corsi	196'000	226'000
424	Tasse d'uso e per prestazioni di servizio	6'113'000	6'079'000
425	Ricavi da vendite	165'500	165'500
426	Rimborsi	1'380'000	1'092'000
427	Multe	1'732'000	1'482'000
429	Diversi ricavi e tasse	300'000	300'000

Come noto, una delle peculiarità introdotte con il manuale MCA2, è caratterizzata da regole più rigide in ambito di finanziamento dei servizi che prevedono delle tasse causali. Nel medio periodo è imperativo che essi si autofinanzino integralmente, il che significa che in presenza di disavanzi l'ente pubblico è tenuto ad incrementare - a breve termine - le tasse e non può più operare con una copertura attraverso l'autofinanziamento complessivo e quindi, indirettamente, tramite la pressione fiscale.

In questo contesto, come meglio spiegato nei commenti relativi ai singoli centri di costo (capitolo 5), a far stato dal 2023, il Municipio propone le tariffe seguenti per le tasse canalizzazioni e rifiuti; il confronto è fatto rispetto al 2021:

- tasse canalizzazioni: fr. 1.10/m³
- taxa base rifiuti: per le economie domestiche e le residenze secondarie aumento del 20%, per i Commerci gli adeguamenti variano a dipendenza delle sottocategorie, ovvero pari al 20% per “artigianato, industria, vendita” e “esercizi pubblici”, mentre per “uffici, negozi e commerci” si prevede di passare da franchi 1.50 a fr. 3.- al metro, ritenuto che il Regolamento prevede una forchetta fino a fr. 10.-.
- Il 23 settembre scorso, il Consiglio di Stato ha comunicato che a partire dal 1° gennaio 2023 vi sarà una riduzione dei costi di smaltimento dei rifiuti solidi urbani smaltiti presso l’Azienda Cantonale dei Rifiuti (ACR) e quindi la taxa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani (RSU) applicata dall’Azienda Cantonale dei Rifiuti (ACR) nei confronti dei Comuni ticinesi passerà dagli attuali 150.- ai 140.- franchi alla tonnellata (IVA esclusa). Il Municipio ha deciso di adottare l’importo massimo di 1.15.- franchi per ogni sacco da 35 litri per l’anno 2023.

In riferimento al settore canalizzazioni l’adeguamento indicato non permette, anche per il 2023, una copertura integrale dei costi. Come deducibile dai conti dettagliati del centro di costo 615, il pareggio è ottenuto attraverso un prelevamento dal *fondo di capitale proprio depurazione acque* nella misura di fr. 151'500.- (fr. 90'500.- a preventivo 2022).

In ambito rifiuti per contro (640), la necessità di attingere al *fondo di capitale proprio rifiuti*, è limitata ad un importo di fr. 1'300.-, contro i fr. 22'000.- del preventivo del corrente anno.

43 Ricavi diversi

Segnaliamo che in questo gruppo di ricavi sono registrate le indennità di rappresentanza di delegati comunali presso enti esterni (fr. 72'000.-), contributi privati per esposizioni (fr. 20'000.-), incassi da commissioni (fr. 35'000.-), contributi privati per manifestazioni (20'000.-), offerte e donazioni (fr. 3'000.-), prestazioni proprie per direzione lavori (fr. 120'000.-), entrate varie (fr. 38'000.-), e interessi da fondazioni e legati (fr. 600.-).

44 Ricavi finanziari

Questo gruppo di ricavi, nuovo con MCA2, raggiunge la ragguardevole cifra di fr. 6'565'500.-. In questo settore Locarno registra un importo superiore rispetto ad altri Comuni ticinesi paragonabili.

Conto	Descrizione del conto	Preventivo 2023	Preventivo 2022
44	<u>RICAVI FINANZIARI</u>	6'565'500	6'616'500
440	Interessi attivi	160'500	180'500
446	Ricavi finanziari da imprese pubb. (cap. az. pubb. > al 50%)	520'000	520'000
447	Redditi immobiliari dei BA	5'885'000	5'916'000

Le posizioni più considerevoli sono rappresentate dagli introiti dei parchimetri (fr. 2'450'000.-), dei parcheggi presso l'Autosilo Largo Zorzi (fr. 1'250'000.-), affitto stabili diversi (fr. 808'000.-), affitto terreni (fr. 520'000.-), dividendi (SES e altre società, fr. 520'000.-), affitto stabile e ristorante FEVI (fr. 380'000.-).

45 Prelievi da fondi e finanziamenti speciali

Questo gruppo di ricavi comprende i cosiddetti prelievi dai finanziamenti speciali del Cantone, più precisamente il prelievo dall'accantonamento manutenzione canalizzazioni (fr. 250'000.-), dal fondo FER (fr. 290'000.-), come pure dai fondi del capitale proprio a cui abbiamo già accennato al commento riguardante il gruppo di ricavi 42, quindi il prelievo dal fondo capitale proprio depurazione acque (fr. 151'500.-) dal fondo capitale proprio rifiuti (fr. 1'300.-).

46 Ricavi da trasferimento

Tali introiti sono in linea di principio i rimborsi da enti pubblici (Confederazione, Cantone, Comuni) e da terzi a favore della Città. Il totale di questa voce di ricavo ammonta a fr. 9'998'000.- e riguarda ben 34 tipologie di ricavo.

Conto	Descrizione del conto	Preventivo 2023	Preventivo 2022
46	<u>RICAVI DA TRASFERIMENTO</u>	9'998'000	9'762'000
460	Quote di ricavo da terzi	460'000	460'000
461	Rimborsi da enti pubblici	3'662'000	3'589'000
462	Perequazione finanziaria	2'130'000	2'000'000
463	Contributi da enti pubblici e da terzi	3'726'000	3'693'000
469	Altri ricavi da trasferimento	20'000	20'000

Ci limitiamo ad elencare le 10 posizioni finanziariamente più rilevanti: contributo di livellamento (fr. 2'130'000.-), contributo da Cantone per sezioni scuole (fr. 1'740'000.-), contributi da Comuni per spese Pompieri (fr. 1'165'000.-), contributo da Muralto per servizio Polizia (fr. 1'080'000.-), contributi da Comuni convenzionati con PolCom (fr. 920'000.-), contributo fondo energie rinnovabili FER (fr. 620'000.-), contributo da Cantone per Nido d'infanzia (fr. 800'000.-), contributo da ripartizione importo da riforma fiscale (fr. 300'000.-), quota imposta immobiliare persone giuridiche (fr. 160'000.-), contributo dal Cantone per sportelli LAPS (fr. 160'000.-).

3) IL GETTITO FISCALE E IL MOLTIPLICATORE

Il gettito fiscale

Da fine febbraio 2022 l'andamento economico globale non è più stato condizionato dalla pandemia ma, purtroppo, dallo scoppio della guerra in Ucraina. Se circa un anno fa le previsioni erano migliorate e si stimava un ritorno ai livelli pre-crisi della congiuntura economica internazionale, ora la situazione risulta meno chiara. A livello nazionale e cantonale si notano sì dei miglioramenti in alcuni indicatori, ma rimane tangibile la preoccupazione per un possibile rallentamento, dovuto in particolare al forte aumento dei costi energetici.

In Svizzera il PIL, dopo un modesto 1.1% per il 2019, ha subito un rallentamento pari al 2.4% nel 2020, per poi riprendersi nel 2021 con un +4.2% (*fonte: Ufficio federale di statistica*). I parametri comunicati dalla Sezione degli enti locali lo scorso mese di agosto basati sui dati del BAK del mese di luglio indicano, per il nostro Cantone, valori di -2.5% nel 2020, +5.7% nel 2021 e una stima del +2.6% per l'anno corrente.

Per l'allestimento della stima del gettito 2023 si è proceduto ad un esame dei dati più recenti riguardanti l'accertamento dei redditi inviato dall'Amministrazione cantonale ed a monitorare i dati a disposizione dell'ufficio contribuzioni. Un elemento positivo, già anticipato in altre occasioni, riguarda la buona tenuta del gettito delle persone fisiche anche durante gli anni contraddistinti dalla pandemia e le relative chiusure. Infatti, le notifiche accertate nella misura dell'87% per l'anno 2020 delle fisiche non indicano una riduzione delle imposte rispetto agli anni precedenti. A medio termine si prevede una stabilizzazione delle entrate fiscali delle persone fisiche, più precisamente fino al 2024.

Per quel che concerne invece gli anni dal 2025 o 2026, si presentano diversi scenari, considerato che vi sono attualmente in discussione diverse modifiche della Legge tributaria che coinvolgerebbero anche questa categoria, ovvero ad esempio una correzione della cosiddetta "progressione a freddo" oppure riduzioni delle aliquote per gli alti redditi.

Alla luce di queste considerazioni, valutiamo il gettito base (base cantonale, moltiplicatore 100%) delle persone fisiche 2023 in 34.8 milioni di franchi (33.8 mio nel preventivo 2022, 33.5 mio a consuntivo 2021). Allo stadio attuale consideriamo la stima adeguata e senza margini di manovra.

Il gettito base delle persone giuridiche 2023 mostra una riduzione di fr. 410'000.- rispetto al dato di preventivo 2022, ma un aumento di fr. 1'190'000.- rispetto all'importo di consuntivo 2021. Esso si assesta a fr. 6'590'000.-. Per la stima si sono presi in considerazione i dati più recenti, sia per le tassazioni emesse sia per quelle valutate. Questi valori sono poi attualizzati in funzione della situazione economica generale e delle informazioni a disposizione del servizio finanze sui contribuenti più importanti. Questo procedimento si rivela necessario poiché a differenza del gettito delle persone fisiche, le imposte delle giuridiche sono contraddistinte da elementi più volatili.

Un numero ristretto di contribuenti determina una quota importante di gettito. Le stime e le ipotesi tengono pure conto delle informazioni assunte dalla Commissione Economia, come pure dai vari contatti con alcune realtà attive sul nostro territorio.

L'accertamento del gettito cantonale 2019, dato fornito dalla Sezione degli enti locali nello scorso mese di giugno, evidenzia un gettito base per le persone giuridiche di 6.4 milioni, di cui 3.8 emesse.

Un altro elemento, noto, di non facile approssimazione, è determinato dalle sopravvenienze d'imposte, ovvero dalla correzione di gettiti di anni precedenti sulla base di dati più aggiornati che, dopo alcuni anni in presenza di notifiche di tassazioni cresciute in giudizio, divengono definitivi. L'andamento di queste grandezze nelle recenti legislature evidenzia importi rilevanti oscillanti fra 1 e 4 milioni di franchi. Il sorgere di questi importi è spesso da ricondurre ad imposte più elevate, rispetto agli anni abituali, di alcune società che erano inattesi e che non possono essere considerati di natura regolare o strutturale. Inoltre, siccome per le persone giuridiche di una certa grandezza le tassazioni vengono emesse dall'autorità cantonale a volte non annualmente ma riferiti a due o più anni fiscali a causa ad esempio di reclami, in un determinato anno possono crearsi importi anche importanti derivanti da solo pochi contribuenti.

Le riserve sotto forma di sopravvenienze, create negli anni in maniera irregolare e, ricordiamo, non a causa di valutazioni volutamente prudenziali, svolgono anche la funzione di ammortizzatore economico in anni caratterizzati da maggiori costi o minori introiti.

Per il 2023 la stima di questa importante fonte d'entrata ammonta a 2 milioni di franchi.

A livello di stratificazione i dati non mostrano sostanziali modifiche: per le persone fisiche vi sono circa 1/4 dei contribuenti che versano poco più dei 3/4 delle imposte di questa categoria mentre nelle giuridiche, le proporzioni sono del 10% (contribuenti) – 70% (imposte versate).

Da non dimenticare che la determinazione del gettito di competenza per l'anno è effettuata sulla base di dati indicativi ottenuti da proiezioni di evoluzione scaturite da importi di anni fiscali con un'alta percentuale di tassazioni definitive, per cui i dati effettivi saranno noti non prima di due o tre anni.

Categoria	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Persone fisiche	32'783'884	32'979'931	34'007'581	33'089'000	33'280'000	33'640'000	33'980'000	34'320'000	34'800'000
Persone giuridiche	7'867'754	8'045'768	8'159'000	8'644'000	7'380'000	7'000'000	7'000'000	7'200'000	7'320'000
Totale gettito cantonale	40'651'638	41'025'699	42'166'581	41'733'000	40'660'000	40'640'000	40'980'000	41'520'000	42'120'000
Moltiplicatore	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%	90%
Imposte comunali	36'586'474	36'923'129	37'949'923	37'559'700	36'597'000	36'576'000	36'882'000	37'368'000	37'910'000
Tassa immobiliare	2'176'000	2'171'000	2'625'000	2'628'000	2'628'000	2'694'000	2'700'000	2'720'000	2'720'000
Tassa personale	247'016	507'040	507'133	503'021	502'369	510'237	520'000	520'000	520'000
Totale gettito comunale	39'009'490	39'601'169	41'082'056	40'690'721	39'727'369	39'780'237	40'102'000	40'608'000	41'150'000

Sopravvenienze

Come noto, si tratta di entrate fiscali relative ad anni contabilmente chiusi e che scaturiscono da valutazioni aggiornate dei gettiti di anni precedenti. Questa tipologia di introiti deriva in particolare da due fattori: innanzitutto la conferma di un impatto praticamente inesistente del periodo pandemico sui gettiti delle persone fisiche, grazie sicuramente agli importati aiuti elargiti dagli enti pubblici. Un altro aspetto riguarda i dati di alcune grosse persone giuridiche che hanno registrato importi ragguardevoli in alcuni periodi fiscali. Su queste premesse abbiamo inserito un importo complessivo pari a 2 milioni di franchi.

Il moltiplicatore

La competenza di fissare il moltiplicatore è attribuita al Legislativo e interviene di regola in concomitanza con il preventivo, ma al più tardi entro il 31 maggio dell'anno di riferimento. La proposta dev'essere oggetto, se presentata con il preventivo di un punto specifico del dispositivo di risoluzione sui conti.

Sono altresì confermate le regole di fissazione del moltiplicatore: va rispettato il principio generale dell'equilibrio finanziario (art. 151 cpv. 1 LOC), precisato dall'art. 2 RGFCC con il termine di pareggio a medio termine, rispettivamente non può essere negativo (eccedenza passiva) per più di quattro anni (art. 158 cpv. 5 LOC).

Fatte queste premesse e sulla scorta dei dati riportati nella tabella seguente, **il Municipio propone la riconferma del moltiplicatore d'imposta del 90%** per il 2023.

Qui di seguito vi proponiamo schematicamente la valutazione del gettito, il calcolo del fabbisogno d'imposta netto e del moltiplicatore aritmetico per l'anno 2023.

Valutazione gettito d'imposta 2023		
Imposte persone fisiche (cantonale)		34'800'000
Imposte persone giuridiche (cantonale)		7'320'000
Subtotale (*)		42'120'000
AL 90%		37'909'000
Imposta personale		500'000
Imposta immobiliare comunale		2'720'000
GETTITO D'IMPOSTA 2023		41'129'000
Calcolo fabbisogno netto d'imposta 2023		
Fabbisogno d'imposta 2023		41'700'850
-imposta personale		500'000
-imposta immobiliare comunale		2'720'000
FABBISOGNO NETTO IMPOSTA 2023		38'480'850
Calcolo moltiplicatore aritmetico 2023		
Fabbisogno netto x 100		
<u>/ Gettito d'imposta soggetto a moltiplicatore (*)</u>		
MOLTIPLICATORE ARITMETICO 2023		91.4%

4) OSSERVAZIONI AI CENTRI DI COSTO

Questo capitolo è dedicato a commenti concernenti alcune posizioni dei centri di costo. Lo scopo è di fornire le necessarie spiegazioni in presenza di variazioni significative rispetto ai dati del preventivo precedente oppure che riguardano ambiti particolari e degni di nota.

020 Cancelleria

I rimborsi per servizi a enti esterni riguardano gli ambiti contabile-amministrativo elargiti all'Azienda Acqua Potabile e, nuovo dal 2023, alla Kursaal Locarno SA.

045 Ufficio conciliazione

Il pensionamento previsto per fine 2022 dell'attuale segretario dell'ufficio conciliazione va in parallelo con l'unificazione di segretariati di Locarno e Minusio. La dotazione di personale prevista è di un responsabile al 100%, i cui costi saranno integralmente presi a carico dal Cantone.

080 Turismo e manifestazioni

L'intenzione è di chiedere uno sforzo atto a ridurre i costi per l'acquisto di materiale per manifestazioni (conto 3101.317 da 30'000 a 20'000 franchi), come pure per le spese di arredo turistico (conto 3111.910 da 40'000 a 30'000 franchi).

Il credito di fr. 50'000.- relativo all'illuminazione natalizia è trasferito dal centro costo 605, manutenzione strade.

Negli ultimi anni gli introiti delle tasse d'occupazione del suolo pubblico hanno subito forti oscillazioni a causa del periodo pandemico. Infatti, se nei periodi antecedenti superavano i 150'000 franchi, nel biennio 2020 e 2021 sono crollati rispettivamente a fr. 15'265.- e 23'025.-. La stima complessiva di fr. 160'000.- per il 2023 concerne la Rotonda del Festival, Moon&Star, Locarno On ice, il Mercato in Piazza Grande ad altri eventi minori.

100 Corpo di Polizia

Da segnalare in particolare

- alla voce salari sono attribuite 56 unità lavorative inclusi 2 agenti in formazione (58.3 unità a preventivo 2022, 60.5 a consuntivo 2021);
- spese per formazione del personale (conto 3090.902, da fr. 70'000.- a fr. 200'000.-): la cifra concerne i costi di formazione regolare degli agenti come pure quella di nuovi agenti da formare;

- multe di polizia (conto 4270.701, da fr. 1'450'000.- a fr. 1'700'000.-): l'aumento rilevante non è sinonimo di volontà per un'accresciuta repressione, bensì basata sull'andamento generale di questo cespite, condizionato anche dalla presenza di alcune telecamere che verranno posizionate a breve.

104 Autosilo Largo Zorzi

Oltre al costo dell'elettricità, le variazioni più rilevanti riguardano gli incassi delle locazioni (abbonamenti) e quelli delle soste. Per i primi è confermato l'andamento positivo iniziato già nell'autunno dello scorso anno, mentre i dati aggiornati a fine agosto mostrano un ritorno a cifre abituali pre-pandemia, ovvero non più caratterizzate da importi record registrati a partire dall'estate 2020.

105 Ufficio controllo abitanti

Le varie pratiche in generale aumento presso l'ufficio controllo abitanti ha evidenziato la necessità di un potenziamento dell'organico, che passa dai tradizionali 3.5 a 4.3 unità lavorative.

210 Scuole elementari

In ambito di docenti delle scuole elementari da segnalare l'aumento di 1 sezione, da 30 a 31, come pure l'evoluzione dettata dagli adeguamenti salariali dovuti agli anni di servizio.

Il Municipio ha risolto di far capo alla Nuoto Sporto Locarno per l'insegnamento del nuoto, con un costo concordato pari a fr. 50.- a bambino per i circa 600 bambini.

211 Servizio scuole elementari

La sempre maggiore richiesta delle famiglie per il servizio di mensa, ci impone di aggiornare il relativo credito (conto 3130.860), da 105'000 a 130'000 franchi. Il maggior costo è compensato, almeno parzialmente, dalla partecipazione alle spese di refezione (conto 4240.201, da 125'000 a 135'000 franchi).

250 Scuola popolare di musica

Da alcuni anni notiamo una diminuzione degli iscritti alla nostra scuola di musica, in particolare negli allievi non domiciliati. La tendenza si manifesta, finanziariamente, da una contrazione dei compensi ai docenti (conto 3020.010) e da minori tasse riscosse (conto 4231.304).

300 Amministrazione e promozione culturale

Nella primavera 2023 è prevista l'entrata in servizio del nuovo direttore dei servizi culturali il quale, fra le varie mansioni, avrà il compito di sviluppare una strategia innovativa per l'intero Servizio, allo scopo anche di assicurare il buon funzionamento dei Musei cittadini. Un altro aspetto importante, seppur meno appariscente, è rappresentato dal patrimonio culturale della Città che annovera ad esempio collezioni d'arte, archeologia, numismatica, monumenti storici, che meritano un'adeguata attenzione e valorizzazione.

Di recente vi è stato un incontro con i rappresentanti della PalaCinema Locarno SA nella quale è stata presentata la strategia e un piano di nuova organizzazione. La strategia contempla sei aree di attività: conferenze, creazione, formazione, programmazione, ristorazione ed eventi, gestione. Al fine di contribuire al raggiungimento dei diversi obiettivi, il Municipio propone un contributo annuo fissato per il 2023 in fr. 50'000.-.

305 Pinacoteca Casa Rusca

Per mantenere un'attività espositiva equilibrata tra i tre musei cittadini si conferma in riparto deciso lo scorso anno. Nel 2023 la Pinacoteca Casa Rusca esporrà un artista di fama internazionale e artisti ticinesi nello spazio Sinopia. Casorella presenterà opere della collezione della Città.

502 Autorità regionale di protezione (ex 050)

Sebbene si denoti una certa stabilizzazione delle spese per curatele, sulla scorta dei dati degli scorsi anni viene rivisto ancora al rialzo il credito a preventivo (da 320'000.- a 350'000.- franchi).

510 Servizio sociale e sanitario

L'importo complessivo di questo centro di costo, pari a 14.6 milioni di franchi, è in leggero aumento rispetto al preventivo precedente (14.4 milioni), ma di 0.5 milioni superiore a confronto del consuntivo 2021. Al suo interno alcune significative variazioni:

- Contributo al Cantone per CM/PC/AVS/AI (conto 3631.104, da fr. 3'800'000.- a fr. 3'600'000.-): l'importo è stabilito nella misura massima dell'8.5% delle risorse fiscali (ultimo dato disponibile) le quali, ricordiamo, comprendono pure le imposte alla fonte e eventuali correzioni delle risorse di anni precedenti.
- Contributi anziani ospiti di istituti riconosciuti (conto 3632.110, da fr. 5'300'000.- a fr. 5'600'000.-) e contributi per il SACD e i servizi di appoggio (conto 3632.116, da fr. 2'500'000.- a fr. 2'700'000.-): le stime si basano su parametri forniti ad inizio ottobre dall'Ufficio anziani e confermano ancora un incremento generalizzato di queste posizioni.

570 Nido d'infanzia

Presso il Nido rileviamo in particolare variazioni nei conti rette del Nido (conto 4240.202, da fr. 480'000.- a fr. 460'000.-), malgrado da settembre 2022 le rette sono state aumentate, le entrate calano a causa della composizione degli utenti e dalla riduzione dei redditi di alcuni genitori.

Per contro, abbiamo raggiunto il massimo dei contributi cantonali in quanto abbiamo tutti i requisiti di qualità che il Cantone richiede, che si concretizza con un incremento del contributo (conto 4631.613, da fr. 720'000.- a fr. 800'000.-).

Gli incrementi alle voci stipendio in organico e straordinario sono dovuti al pagamento di ferie arretrate di una responsabile (organico, da fr. 950'000.- a fr. 970'000.-) e alla sua sostituzione da parte di un'educatrice (straordinario, da fr. 220'000.- a fr. 250'000.-).

605 Manutenzione delle strade

Entro la fine del 2022 sarà completata l'installazione delle nuove armature LED previste dal terzo pacchetto di rinnovamento della rete dell'illuminazione pubblica cittadina. Abbiamo così superato l'85% dei punti luce con lampade LED, su di un totale di 3400 impianti. Una scelta strategica che ha permesso di limitare in modo significativo i consumi, unitamente ai costi di manutenzione. A questo proposito, abbiamo potuto ridurre ulteriormente l'importo previsto a tale scopo per il 2023, portandolo a fr. 70'000.- (conto 3141.422).

615 Manutenzione canalizzazioni e depurazione

A partire dal 2022, conformemente ai disposti del manuale di contabilità armonizzato (MCA2) e al Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni, assieme a quello dei rifiuti, si tratta di un servizio che deve finanziarsi integralmente tramite le tasse d'uso. Per il 2023 si prevede un prelevamento dal fondo capitale proprio depurazione acque nella misura di fr. 151'500.-. La correzione al ribasso degli introiti delle tasse canalizzazioni è da ricondurre all'evoluzione dei consumi registrata negli ultimi anni.

620 Manutenzione cimiteri e servizio funerario

Nel 2023 si prevedono opere di spurgo, per cui la voce di spesa è stata adeguata (conto 3144.420).

640 Servizio raccolta e distruzione rifiuti

Per ragioni pratiche, a partire dal 2023 sono stati raggruppati i due conti relativi alla manutenzione degli attrezzi, apparecchi, macchinari e ai veicoli e attrezzature sotto un unico conto 3151.503 Manutenzione veicoli e attrezzature.

Conformemente all'art. 18 cpv. 3 della LALPAmb(Legge cantonale di applicazione della legge federale sulla protezione dell'ambiente), che prevede l'obbligo di prelevare una tassa sul quantitativo di rifiuti che deve di principio coprire le spese sostenute, nel 2022 si è proceduto ad un adeguamento delle tasse base delle varie categorie, economie domestiche, commerci e residenze secondarie.

Come noto, con l'introduzione di MCA2 il Comune costituisce appositi fondi del capitale proprio dove l'eccedenza dei costi o ricavi è attribuita annualmente. Tali servizi devono rispettare il principio dell'equilibrio finanziario ai sensi dell'art. 2 RGFCC; i relativi fondi non possono essere negativi per più di 4 anni. Nel 2023 prevediamo di addebitare l'importo di fr. 4'700.- a tale fondo (fr. 22'000.- nel preventivo 2022).

Il costo del quantitativo consegnato all'ACR considera la riduzione annunciata dalle autorità che passa da fr. 150.- a fr. 140.- (+IVA) la tonnellata, il cui risparmio viene neutralizzato da minori introiti dalla tassa sul sacco quantificati in fr. 50'000.-.

L'importo inserito nel preventivo come introiti delle tasse rifiuti è così composto:

• Tassa sul sacco	fr. 920'000.-
• Tassa base economie domestiche	fr. 930'000.-
• Tassa base commerci	fr. 960'000.-
• Tassa base residenze secondarie	fr. 220'000.-
• Tassa ingombranti	fr. 70'000.-
• Tassa sul verde	fr. 50'000.-
• Perdite	<u>fr. 100'000.-</u>
• TOTALE	fr. 3'050'000.-

770 Ambiente

Nel corso degli ultimi anni la Città ha sostenuto con dei contributi varie forme di mobilità alternativa, a partire dall'acquisto di biciclette elettriche, passando alle carte giornaliere per le FFS, al finanziamento del bike sharing e altro ancora. Un elemento che sta assumendo sempre più importanza è il sussidio versato per l'acquisto degli abbonamenti Arcobaleno che sono mirati proprio ad un sostegno per coloro che optano per l'uso del trasporto pubblico, al posto dell'auto, nei loro spostamenti quotidiani. Abbiamo quindi deciso di incentivare il contributo attuale, finanziandolo in parte con un maggior prelievo dal fondo FER ed in parte rinunciando al finanziamento

per l'acquisto delle bici elettriche, mezzo questo che si è già affermato nella popolazione e che è spesso utilizzato nel tempo libero. L'importo di fr. 115'000.- permetterà di incidere in modo significativo sul costo dei singoli abbonamenti.

790 Manutenzione stabili amministrativi e diversi

Sulla base del nuovo mandato relativo alle attività svolte dalla Città a favore della Kursaal Locarno SA, figura il nuovo conto 3010.023, il cui importo è interamente preso a carico dalla Società.

Per la manutenzione degli stabili e strutture, conto 3144.401, a fronte dell'effetto sospensivo del messaggio di investimento manutenzione stabili e sulla base delle esigenze contingenti del parco immobiliare, la cifra a preventivo è stata adattata con un aumento pari al 12% rispetto al 2022.

La spesa a preventivo 2023 relativi ai contratti per i servizi di manutenzione (conto 3144.419) è coerente con i costi effettivi. Si annota un generale aumento dei costi che in alcuni casi sono fermi da più di 10 anni (esempio: allarme incendio +5% di aumento medio, ca. +10'000.- CHF di incidenza rispetto al 2022). Anche il numero di contratti aumenta rispetto al passato, ragione per cui vengono valutati attentamente tutti i fattori al momento della sottoscrizione dei contratti (sicurezza, rischi per l'utenza, necessità effettive, rischi finanziari in caso di assenza contrattuale, ecc).

805 Promozione economica e industriale

E' confermato il contributo all'Associazione LocarneseTech (fr. 30'000.- all'anno per il periodo 2021-2023), che ha lo scopo di implementare un centro di competenza nel settore della robotica, della mecatronica e dell'industria 4.0 nella regione del Locarnese. L'Associazione - composta da Città di Locarno, Comune di Losone ed Ente regionale di sviluppo Locarnese e Vallemaggia - ha individuato nella SUPSI il partner strategico per accompagnare l'avvio e l'implementazione della piattaforma di messa in rete delle aziende e di sviluppo di progetti comuni a livello di formazione e ricerca, così come di stimolo all'avvio di nuove attività nella filiera. Sulla base delle riflessioni e delle proposte della Commissione Municipale Economia, il Municipio ha inoltre deciso di aumentare a CHF 30'000 (da 10'000 CHF) il credito a disposizione per la promozione economica della Città. L'idea è infatti quella, nel 2023, di intraprendere delle prime misure e azioni identificate e suggerite dalla citata Commissione, in primis il coinvolgimento delle aziende e le riflessioni sulla zona industriale (specie di interesse comunale), così come il tema della qualità di vita. Altre misure che non trovano applicazione in altre politiche settoriali devono invece essere approfondite e affinate con l'obiettivo di essere concretizzate nei prossimi anni e quindi inserite a Piano finanziario o nei prossimi preventivi.

820 Autoservizi pubblici

I tre maggiori importi, ovvero Comunità tariffale, trasporto regionale pubblico e autolinee urbane (FART), si basano su dati e informazioni forniti dall'ufficio mobilità del Cantone e dalle FART.

Di rilevanza l'incremento previsto per la nostra partecipazione al disavanzo delle FART, che passa da 1.5 a 1.7 milioni di franchi annui.

900 Imposte e partecipazioni

Sono commentate le variazioni più rilevanti rispetto al preventivo 2021.

3181.305 Perdite su imposte fr. 650'000.- (come preventivo 2022, fr. 584'519.- consuntivo 2021): la stima a preventivo di questa voce di spesa è ardua. Spesso le oscillazioni da un anno all'altro sono da ricercarsi nelle tempistiche relative all'evasione delle procedure esecutive, liquidazioni di eredità giacenti e procedure fallimentari, da parte dell'autorità cantonale competente. Un confronto con gli anni passati non indica per ora, per fortuna, un impatto su questa voce derivante dalla pandemia, rispettivamente non è facile stimare un eventuale aggravio derivante dai diversi rincari del 2022 e quelli previsti nel 2023 in ambito energetico e sanitario.

4000.200 Imposte suppletorie su reddito/sostanza fr. 800'000.- (come preventivo 2022, fr. 863'874.- consuntivo 2021): dopo l'elevata cifra incamerata nel 2020, pari a fr. 1'076'488.-, le valutazioni in questo ambito mostrano una stabilità sugli 800'000 franchi. Ricordiamo che la mini amnistia fiscale a livello cantonale aiuta sicuramente a mantenere buona questa tipologia di ricavo. Ricordiamo che in questo ambito il Comune sottostà alle decisioni ed alla tempistica della Divisione delle contribuzioni di Bellinzona, limitandosi ad incassare la quota parte d'imposta spettante.

4002.403 Imposte alla fonte fr. 4'400'000.- (preventivo 2022 fr. 4'500'000.-, fr. 4'046'306.- consuntivo 2021): la valutazione di questa posizione, sebbene non sia così problematica come quella relativa al gettito fiscale, contiene comunque delle criticità, sia per il sistema di versamento del Cantone (due acconti + il saldo presunto dell'anno precedente), sia perché capita praticamente ogni anno che all'accertamento dell'autorità cantonale venga interposto reclamo al quale poi seguono diverse correzioni per importo anche rilevanti che, sommati, possono raggiungere le diverse centinaia di migliaia di franchi.

4622.702 Contributo di livellamento (CL) fr. 2'130'000.- (preventivo 2022 fr. 2'000'000.-, fr. 2'266'031.- consuntivo 2021): il metodo di calcolo del CL è abbastanza complesso, ma in sostanza considera la differenza delle risorse fiscali pro capite dei Comuni ticinesi, attenuando o amplificando le cifre in base alla differenza fra il moltiplicatore di un determinato Comune e quello medio cantonale. La cifra per l'anno prossimo è stimata sulla base di indicazioni della Sezione degli enti locali.

910 Servizio interessi

La cifra dedicata agli interessi da prestiti (conto 3401.202) rimane a livelli modesti. L'andamento al rialzo del mercato dei tassi non influisce praticamente a corto-medio termine, considerata la struttura dei nostri prestiti caratterizzata da diverse durate.

Per quel che riguarda i dividendi percepiti dalla Società Elettrica Sopracenerina (SES) SA, indicati separatamente nel conto 4463.201 (fr. 400'000.-), essi sono valutati ipotizzando un dividendo "storico", ovvero di fr. 1.95 per azione, mentre quello degli anni di competenza 2020 e 2021 era stato di 3 franchi.

5) LA GESTIONE INVESTIMENTI

Accanto al conto di gestione corrente (conto economico con MCA2), il conto amministrativo comprende il conto degli investimenti. In questo conto sono registrate le uscite e le entrate riguardanti l'acquisizione di beni durevoli, il cui costo netto è in seguito caricato al conto economico nel corso del periodo di utilizzazione del bene, attraverso la contabilizzazione degli ammortamenti.

Con l'introduzione del MCA2 saranno iscritte nel conto degli investimenti, le uscite e le entrate per la costituzione di beni comunali con una durata d'utilizzo di più anni concernenti unicamente i beni amministrativi, mentre quelli patrimoniali saranno registrati direttamente nell'attivo del bilancio.

Il conto investimenti 2023 mostra un valore lordo di spesa di fr. 21'053'000.-, a cui corrispondono entrate valutate in fr. 11'416'000.-, per un totale d'investimenti netti di fr. 9'637'000.- (fr. 10'400'000.- a preventivo 2022).

Le principali opere per l'anno 2023 sono le seguenti:

- Messa in sicurezza via alla Morettina (complessivo fr. 2'510'000.-, sussidi CH fr. 2'195'000.-), spesa lorda nel 2023 fr. 2'122'000.-
- Riqualfica, messa in sicurezza Debarcadero (complessivo fr. 2'020'000.-, 100% sussidio TI), spesa lorda nel 2023 fr. 1'192'000.-
- Ciclopista tratto terminale Via Varenna (complessivo fr. 1'300'000.-, 100% sussidio TI) spesa lorda nel 2023 fr. 800'000.-
- Incanalamento riale Arbivecchio (complessivo fr. 1'000'000.-), nel 2023 fr. 500'000.-
- Migliorie e nuovi parchi gioco (complessivo fr. 549'000.-), nel 2023 fr. 430'000.-
- Credito quadro manutenzione strade (complessivo fr. 1'510'000.-), nel 2023 fr. 500'000.-
- Credito quadro manutenzione stabili (complessivo fr. 2'000'000.-), nel 2023 fr. 600'000.-
- Ristrutturazione scuole elementari Saleggi (complessivo fr. 1'016'000.-), nel 2023 fr. 516'000.-
- Realizzazione due sezioni scuole infanzia Saleggi (complessivo fr. 4'295'000.-), nel 2023 fr. 1'500'000.-
- Lavori di sistemazione Spazio sorriso (San Carlo) (complessivo fr. 600'000.-), nel 2023 fr. 300'000.-
- Rifacimento copertura stadio Lido (complessivo fr. 1'510'000.-), nel 2023 fr. 1'210'000.-
- Acquisto veicoli 2021-2026 (complessivo fr. 5'102'000.-), nel 2023 fr. 1'000'000.-
- Nuove apparecchiature, arredo San Carlo (complessivo fr. 745'000.-), nel 2023 fr. 545'000.-
- Progettazione definitiva spazi pubblici centro urbano (complessivo fr. 1'300'000.-), nel 2023 fr. 600'000.-
- Elaborazione del programma d'azione comunale PAC (complessivo fr. 600'000.-), nel 2023 fr. 300'000.-
- Allestimento catasto allacciamenti privati (complessivo fr. 450'000.-), nel 2023 fr. 300'000.-
- Capitale di dotazione Ente autonomi San Carlo (complessivo fr. 2'000'000.-), nel 2023 fr. 1'000'000.-
- Acquisto azioni Kursaal Locarno SA (complessivo fr. 3'000'000.-), nel 2023 fr. 500'000.-
- Contributo galleria di Moscia-Acapulco (complessivo fr. 9'700'000.-), nel 2023 fr. 487'000.-

Prima di passare ai commenti su alcune opere previste, desideriamo accennare a quanto indicato nell'ultimo Piano finanziario, relativo al periodo 2020-2024, pubblicato nel settembre 2020, in riferimento agli obiettivi concernenti la mole di investimenti e il debito pubblico. Per quest'ultimo veniva indicato che *“il debito pubblico non dovrà superare, a fine 2024, i 100 milioni di franchi”*. A livello finanziario il margine prima di toccare questo limite è modesto, considerato che a fine 2021 il debito pubblico ha raggiunto i 93.7 milioni di franchi. Come indicato nel capitolo introduttivo, sulla base anche dei dati del presente preventivo, l'Esecutivo inizierà nelle prossime settimane le discussioni preliminari che scaturiranno con la pubblicazione delle prossime Linee direttive e piano finanziario, con il quale saranno aggiornate le proiezioni del fabbisogno e del gettito fiscale, come pure gli obiettivi principali in ambito politico, di investimenti e di natura finanziaria.

500 Terreni

Acquisto terreno alle Gerre di Sotto (totale fr. 400'000.-, nel 2023)

Nel 2020 il Consiglio di Stato ha approvato le modifiche al Piano regolatore del nostro territorio al Piano di Magadino. Il PR è sempre accompagnato da un piano degli investimenti in opere pubbliche, segnatamente per ciò che concerne la rete stradale, impianti di vario genere ed edifici. Nel caso concreto, al fine di rispondere alle esigenze di un quartiere che ha riscontrato una forte crescita negli ultimi anni, nel PR è stato riservato un terreno lungo via alle Gerre, in corrispondenza dell'incrocio con via Sassariente, destinato, tra le altre cose, ad un ecocentro e a dei posteggi pubblici. L'attuale ecocentro è infatti ubicato in una posizione periferica e su di un terreno ottenuto temporaneamente in affitto dal Comune. I relativi impianti, incluso anche il piccolo deposito per il cantoniere, non appaiono più adeguati. L'acquisto del fondo è quindi il primo passo per l'esecuzione della nuova struttura.

502 Sistemazione corsi d'acqua e laghi

Incanalamento riale Arbivecchio (totale fr. 1'000'000.-, fr. 500'000.- nel 2023)

Il riale Arbivecchio è l'ultimo corso d'acqua del pendio sopra Solduno che deve subire un intervento di messa in sicurezza, dopo i lavori svolti tra gli anni '90 ed i primi anni 2000. Il tema è già stato affrontato più volte, ma la conformazione del suo alveo e la posizione rispetto al nucleo abitativo, hanno reso necessario un ulteriore approfondimento dal punto di vista idraulico, con una valutazione tecnica specifica da parte del competente ufficio cantonale. Siamo giunti ora al corretto dimensionamento dell'intervento che andrà a toccare sia l'alveo naturale, sia l'attuale camera di ritenuta, con l'annessa condotta di evacuazione. Si tornerà quindi a scavare sulla rete stradale del nucleo, dopo l'impegnativo lavoro di sostituzione delle infrastrutture lungo Contrada Maggiore. Il lavoro dovrà quindi essere pianificato con la dovuta attenzione e porterà anche al completamento della pavimentazione pregiata in questo comparto.

503 Altre opere del genio civile

Rivalorizzazione Parco urbano Passetto (totale fr. 209'000.-, fr. 189'000.- nel 2023)

Entro la fine dell'autunno 2022 saranno valutate tutte le offerte in vista della realizzazione del nuovo Parco urbano Passetto. La fase realizzativa è prevista nel primo trimestre del 2023. In collaborazione con l'Associazione di Quartiere Campagna, si procederà con un'informazione al pubblico mediante cartellonistica e rendering del progetto.

Risanamento, sostituzione, miglioria e nuovi parchi gioco della Città (totale fr. 549'000.- fr. 430'000.- nel 2023)

Al momento della redazione, Il messaggio è attualmente in sede commissionale. L'investimento è stato inserito nel piano delle opere nel 2023 in modo tale da poter procedere celermente sulla base delle priorità soprattutto relative alla sicurezza degli impianti.

504 Immobili

Credito quadro manutenzione stabili 2022-2025 (totale fr. 2'000'000.-, fr. 600'000.- nel 2023)

Il messaggio municipale no. 18 è oggetto di un ricorso al Consiglio di Stato, datato 26 aprile 2022. Dato l'effetto sospensivo, diverse opere già pianificate nel 2022 non hanno potuto essere realizzate. Nel piano delle opere, per l'anno 2023, è stato inserito l'importo di spesa con il presupposto di uno sblocco dell'effetto sospensivo. Tra le opere bloccate, previste nel 2022: nuovo sistema allarme ed illuminazione delle vetrine di esposizione al Castello Visconteo, sistemazione pavimentazione esterna aula presso SE Saleggi, risanamento facciata esterna palazzo Marcacci, nuove strutture di protezione alla Torre comunale, nuovo piazzale esterno Centro giovani, impermeabilizzazione corte interna SI San Francesco e nuova illuminazione LED, ecc. Altri interventi non procrastinabili sono stati finanziati in gestione corrente, con conseguente superamento di spesa rispetto al preventivo 2022.

Ristrutturazione scuole elementari Saleggi (totale fr. 1'016'000.-, fr. 300'000.- nel 2023)

La prima fase di intervento, che concerneva le opere di controventatura statica del blocco palestra, è stata eseguita secondo i termini pianificati (tempi, costi, qualità). La fase successiva, la cui realizzazione è prevista nel corso dell'estate 2023, riguarderà: il rifacimento del pavimento della palestra, il cambio di destinazione del locale serbatoi del Blocco C delle scuole elementari ai Saleggi, altri interventi minori.

Realizzazione due sezioni SI Saleggi (totale fr. 4'295'000.-, fr. 1'800'000.- nel 2023)

Il cantiere si installerà durante le vacanze autunnali 2022 dove sono già previsti alcuni interventi preliminari. La fase realizzativa delle nuove sezioni si svilupperà nel 2023 e in parte nel 2024. La sezione edilizia pubblica della DLT garantisce, durante la fase realizzativa, la collaborazione con il personale docente delegato dalla direzione scolastica.

Manutenzione straordinaria e modernizzazione Autosilo Parking Centro (Largo Zorzi) (totale fr. 730'000.-, fr. 300'000.- nel 2023)

In caso di approvazione del credito di investimento (M.M. no. 45 del 23.09.2022) alcune opere potranno essere realizzate già nel corso del 2023.

Rifacimento copertura stadio Lido (totale fr. 1'510'000.-, fr. 1'210'000.- nel 2023)

A seguito degli eventi meteo critici del mese di agosto 2021, il tetto dell'intera tribuna è stato danneggiato e deve essere rifatto. La carpenteria metallica della parte centrale del tetto della tribuna dovrà essere sostituita. La struttura portante del tetto delle due parti laterali, più recenti rispetto alla parte centrale, potrà essere mantenuta. Il messaggio è attualmente in sede commissionale. Risulta assai difficoltoso dare indicazioni precise sui tempi di realizzazione che dipendono molto dai tempi di fornitura del materiale. L'obiettivo è di realizzare la nuova struttura entro fine 2023, tenendo presente le esigenze delle società facenti capo alla struttura dello stadio Lido. Si tratta in generale di un intervento complesso e delicato sotto diversi punti di vista.

Realizzazione autosilo Locarno Monti (totale fr. 5'451'000.-, dal 2025)

Alla luce dell'approvazione del Legislativo del M.M. no. 27 *(concernente la richiesta di revoca della risoluzione del Consiglio comunale dell'8 novembre 2021 che ha deliberato sul Messaggio municipale no. 137 del 15 aprile 2021 concernente la progettazione e realizzazione dell'autosilo del quartiere di Locarno Monti, del nuovo centro rifiuti, della nuova fermata bus, della nuova cabina di trasformazione elettrica, del nuovo ascensore e delle opere adiacenti e per la progettazione definitiva della sistemazione del Sagrato della Chiesa SS. Trinità)*, dovrà essere sottoposto un nuovo messaggio. La realizzazione dell'autosilo Locarno Monti resta tra gli obiettivi del Municipio.

Risanamento stabile CPI (3° fase) (totale fr. 1'500'000.-, dal 2024)

Il messaggio è attualmente in elaborazione. Si tratta della terza fase di intervento che riguarderà il primo piano dello stabile CPI (luce, calore, raffreddamento), gli impianti di ventilazione (monoblocchi), nuovo impianto fotovoltaico, generatore di soccorso, ecc.

Risanamento stabile Kursaal (totale fr. 800'000.-, dal 2024)

Lo stato degli impianti oggetto di perizia indica l'urgenza di una manutenzione straordinaria o di una sostituzione in quanto hanno ormai raggiunto un punto critico d'utilizzo. L'investimento è coerente con lo scenario "C" descritto nel M.M. no. 121 (concernente un credito di fr. 3'000'000.- per l'acquisto di azioni della Kursaal Locarno SA detenute dall'Organizzazione Turistica Lago Maggiore e Valli - OTLMV) già approvato dal Legislativo. La redazione del messaggio è prevista nel corso del primo trimestre 2023, coerentemente con il passaggio di competenze per la gestione dello stabile (vedi anche M.M. no 44 concernente l'approvazione del mandato di prestazione relativo alle attività svolte dalla Città di Locarno a favore della Kursaal Locarno SA).

505 Boschi

Gestione neofite sul territorio di Locarno (su 10 anni) (totale fr. 3'000'000.-, fr. 300'000.- nel 2023)

Il relativo messaggio sarà presentato entro fine 2022. Il progetto di gestione neofite beneficerà di un importante sussidio da parte del Cantone. Alcuni interventi descritti nel piano di gestione sono già stati realizzati dal gruppo neofite di Caritas Ticino, su mandato del Cantone, nel corso del 2022 (zona Golena della Maggia).

567 Contributi a economie private

Contributi e incentivi per mobilità, clima e risparmio energetico (totale fr. 500'000.-, fr. 150'000.- nel 2023)

Fin dalla prima certificazione di Città dell'energia Locarno ha deciso di investire in modo continuativo su progetti aventi quale scopo il risparmio energetico. Nel frattempo, l'emergenza climatica ha portato a considerare questo importante tema come una delle componenti di una politica attiva nella protezione del clima. Da alcuni anni è attiva la Regione Energia Verbano (REV) che è composta dai Comuni di Locarno, Ascona, Muralto e Minusio. Il primo progetto avviato è stato quello di un'analisi approfondita delle isole di calore e del loro effetto sul benessere della popolazione nella nostra area urbana. Non volendosi fermare ad una semplice fotografia della situazione presente, lo studio specializzato ha ricevuto l'incarico di allestire delle linee guida con delle misure concrete e fattibili per mitigare l'effetto di questo aumento delle temperature. Il documento è stato presentato lo scorso mese di settembre al pubblico e si tratta ora di dare un seguito a questa iniziativa, andando ad implementare almeno una parte delle misure proposte nelle linee guida. Il Municipio ha così deciso di allestire un credito quadro che comprenderà sia degli interventi di sensibilizzazione e informazione, sia dei contributi concreti per l'adozione di determinati interventi, andando così ad arricchire ed aumentare gli incentivi già in atto. Siamo convinti che ciò potrà creare un circolo virtuoso che porterà a dei risultati concreti che potremo pure monitorare nel corso degli anni.

6) AZIENDA ACQUA POTABILE

Il preventivo 2023 dell'Azienda dell'acqua potabile presenta, per quanto riguarda la gestione corrente, ricavi per franchi 5'360'000.00 e spese per franchi 5'532'000.00. Rispetto agli anni precedenti, si prevede quindi maggiori uscite rispetto alle entrate, situazione generata essenzialmente dall'aumento dei costi dell'energia elettrica. Il disavanzo d'esercizio, calcolato in franchi 172'000.00, verrà compensato con il capitale proprio dell'Azienda, che al 31.12.2021 s'attestava a circa 22 milioni di franchi. Ciononostante, è intenzione del Municipio di concerto con l'Azienda, d'attuare nel corso del 2023 delle misure volte a raggiungere la neutralità a bilancio. Analogamente agli anni precedenti, ma in misura più corposa, nel 2023 sono previsti diversi interventi straordinari sulla rete e gli impianti, i quali richiederanno l'integrazione di personale in organico e l'impiego di unità supplementari per periodi di tempo determinati. In tal senso, sono stati adeguati gli importi ai conti 301.01, 303.01 e 304.01. Segnaliamo in particolare che, come convenuto nel corso del corrente anno, è stata inserita la spesa per il nuovo tecnico in automazione. Nel merito, ci pregiamo d'informare che la persona idonea è stata trovata.

Sempre per la gestione corrente, è stato aumentato l'importo previsto al conto 312.02 "Consumo energia elettrica", così da tener conto dell'aumento tariffale che ci sarà a partire da gennaio 2023 a causa della crisi energetica. In base alle previsioni effettuate e ai contratti sottoscritti dal Municipio, detto aumento è stimato in 400'000.00 Fr. Facciamo inoltre notare il rincaro previsto al conto 318.30 "Spese per consulenze e perizie", dove si prevede un importo maggiore rispetto agli anni precedenti, dal quale attingere oltre che per la progettazione delle infrastrutture, per le consulenze necessarie all'implementazione dell'Ente autonomo.

Alla voce investimenti sono per contro previste uscite nell'ordine di 3.6 milioni di franchi. Come in parte già avvenuto nel 2022, ma in misura decisamente più consistente, nel 2023 gli sforzi andranno a concentrarsi non solo nel rinnovo della rete, ma grazie all'ultimazione del Piano Generale dell'Acquedotto (PGA), si conta di procedere con la progettazione di diversi manufatti.

In primis è nostra intenzione dare avvio alla campagna d'indagini in zona "Comunella" (Cavigliano), dove secondo il nuovo PGA è previsto un nuovo campo pozzi, in grado di fungere da backup ai pozzi alla Morettina in caso di malfunzionamenti. Al fine di proseguire con la progettazione dell'impianto (attualmente è stato fatto lo studio di fattibilità), è necessario disporre di dati più precisi sull'acquifero sottostante. Dette informazioni potranno essere raccolte in seguito alla creazione di nuovi piezometri, dai quali misurare i parametri dell'acquifero nel corso di un periodo sufficientemente rappresentativo. Sempre per gli impianti, recentemente è stata messa a concorso la progettazione (fino alla fase SIA 33) delle varie parti d'opera dei nuovi pozzi alla Morettina, con l'obiettivo di ultimare l'intervento entro il 2028.

Oltre agli interventi sugli impianti, per l'introduzione della nuova struttura LEA (Locarnese Ente Acqua) è necessario apportare una serie di modifiche organizzative e conseguentemente assegnare dei mandati a degli specialisti in materia. Il compito è tutt'altro che

semplice, poiché gli aspetti da tenere in considerazione sono molteplici e significativamente diversi fra loro. Con l'intento d'essere più chiari e concisi possibili, nel paragrafo seguente andremo a riassumere le principali aree di lavoro individuate.

Anzitutto è necessario preparare la documentazione per l'abrogazione delle attuali convenzioni in essere con i Comuni di Losone, Muralto, Orselina ed i nuovi mandati di gestione, da sottoporre successivamente al vostro Consiglio Comunale. Dopodiché sarà necessario adattare i diversi regolamenti del Comune (es. ROD), in modo che si contempli l'esistenza della LEA e delle funzioni necessarie al suo corretto funzionamento. Nel contempo sarà necessario sviluppare l'identità societaria (Corporate Identity), così da poter comunicare da subito in maniera efficace, promuovendo l'ente e le sue attività. Dal profilo formale saranno poi necessari una serie di atti notarili, per permettere il passaggio delle proprietà e dei diritti reali dalla Città alla LEA. Infine, contemporaneamente a tutto quanto appena descritto, sarà necessario sviluppare/implementare un adeguato modello contabile e degli ulteriori applicativi informatici, finalizzati a trattare le diverse pratiche dell'azienda (abbonati, contatori, creditori, debitori, etc.) in modo centralizzato.

Nel contempo, considerati i tempi di fornitura di nuovi veicoli, ci permettiamo di chiedere un credito in questo senso, ritenuto che nei prossimi anni sarà naturalmente necessario continuare con il rinnovo del parco autoveicoli.

In ragione di quanto sopra esposto, in sede di approvazione dei preventivi vi chiediamo di concedere i seguenti crediti (vedi capitolo 2 del conto investimenti):

- Fr. 450'000.-- per lavori di ammodernamento alla rete idrica di Locarno
- Fr. 100'000.-- per lavori di ammodernamento alla rete idrica di Muralto
- Fr. 150'000.-- per lavori di ammodernamento alla rete idrica di Losone
- Fr. 200'000.-- per la campagna indagini al pozzo Comunella
- Fr. 200'000.-- per l'implementazione di nuove infrastrutture informatiche per la LEA
- Fr. 150'000.-- per la sostituzione dei veicoli in dotazione all'Azienda
- Fr. 450'000.-- per la progettazione dei nuovi pozzi alla Morettina fino alla fase SIA 33
- Fr. 300'000.-- per l'attuazione delle diverse misure necessarie all'implementazione della LEA

7) DISPOSITIVO FINALE

Restando a vostra completa disposizione per eventuali ulteriori informazioni che riterrete utili, vi invitiamo, signora Presidente, signore e signori Consiglieri, a voler risolvere:

- 1) Sono approvati i preventivi 2023 del Comune e della Azienda acqua potabile.
- 2) Il Municipio è autorizzato a utilizzare i crediti nei limiti indicati.
- 3) L'imposta comunale 2023 sarà prelevata con il moltiplicatore del 90% dell'imposta cantonale del medesimo anno.

Con la massima stima.

Per il Municipio

Il Sindaco:

ing. Alain Scherrer

Il Segretario:

avv. Marco Gerosa

(firmato all'originale)