

**M.M. no. 16 concernente la richiesta di un credito complessivo di fr. 1'631'000.- per lavori di rinnovo e di potenziamento alla rete idrica dell'Azienda Acqua Potabile su via Locarno e via Municipio a Losone**

Locarno, 22 dicembre 2016

Al Consiglio Comunale

**Locarno**

Egredi Signori Presidente e Consiglieri,

con il presente messaggio sottoponiamo alla vostra cortese attenzione la richiesta di credito citata a margine concernente il servizio di distribuzione dell'acqua potabile.

***Premesse***

Il Dipartimento del Territorio – Divisione Costruzioni prevede, nel periodo 2017-2020, importanti lavori di riassetto stradale lungo alcune tratte delle strade cantonali nel Comune di Losone, nello specifico via Locarno (Paloc 2 e 3) e gli incroci: via Locarno/via San Materno, via Locarno/via Municipio/via ai Mulini e Arbigo.

In considerazione di questi importanti lavori stradali, in data 6 aprile 2016, il Comune di Losone ha conferito allo studio Bloch Roussette e Casale (BRC) un mandato per l'esecuzione del progetto definitivo concernente la sostituzione della canalizzazione sulle tratte di via Locarno e via Municipio.

Il 17 maggio scorso il direttore dell'ufficio tecnico di Losone (UTC) ha contattato l'Azienda Acqua Potabile (AAP) per coinvolgerla nel progetto, consapevole che le tratte in oggetto costituiscono le dorsali principali dell'acquedotto a Losone.

Il 19 luglio 2016, mediante risoluzione no. 782, il Municipio di Locarno ha assegnato anch'esso mandato allo studio BRC per lo sviluppo del progetto inerente l'acqua potabile.

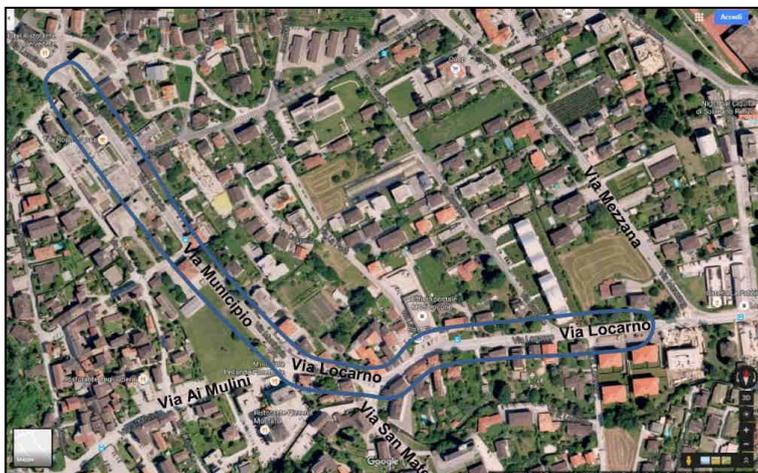


Fig.1: Planimetria d'insieme.

### ***Situazione attuale***

Lungo via Locarno e via Municipio transitano e sono tutt'ora in funzione delle vecchie tubazioni posate ad inizio novecento con lo scopo d'addurre e distribuire l'acqua delle sorgenti Cusorina (Arcegnò). Date queste premesse, al fine di garantire un servizio di distribuzione al passo con i tempi e lo sviluppo parallelo fra impianti di pompaggio e condotte di trasporto / distribuzione, è necessario intervenire in modo radicale, sostituendo le vecchie tubazioni generalmente fragili e sottodimensionate.



Fig.2: Condotta ghisa vetusta.



Fig.3: Condotta ghisa sferoidale di ultima generazione.

### ***Progetto***

Andando ad intervenire su due delle tre arterie principali del Comune, il progetto coinvolge, oltre all'Azienda acqua potabile, più enti: SES, Swisscom, Cablecom ed ERL.

Intervenire congiuntamente permette di ripartire i costi del genio civile, di progettazione e di direzione lavori, oltretutto di posare le varie infrastrutture armoniosamente, minimizzando i punti di conflitto e riducendo conseguentemente gli oneri ed i problemi di manutenzione futuri. A questo scopo sono stati consegnati al progettista i vari piani di progetto: sovrapponendoli, egli ha rilevato i punti di conflitto che, a seguito di una riunione di coordinamento, sono stati risolti.

Il progetto dell'Azienda acqua potabile è basato sul Piano Cantonale d'Approvvigionamento Idrico (PCAI), il quale prevede la posa su via Locarno di una condotta in ghisa sferoidale DN 300mm e lungo via Municipio una tubazione, sempre in ghisa DN 400mm. Il notevole incremento delle sezioni (attualmente DN 75 mm) è dovuto essenzialmente al cambio di quantitativi d'acqua che le nuove infrastrutture da realizzare nel corso dei prossimi 10 anni comporteranno. Pensiamo in particolare al serbatoio Gratena ed al pozzo di pompaggio alle Gerre. In aggiunta alle condotte dell'acqua potabile, è prevista la posa del tubo per il telecomando (PE DN 125 mm) con i relativi pozzetti, permettendo quindi in futuro di telegestire anche le nuove infrastrutture (Gratena e Gerre).

Qualche dato del progetto:

- |   |        |
|---|--------|
| - Lunghezza intervento su via Locarno (DN 300 mm)   | 330 m; |
| - Lunghezza intervento su via Municipio (DN 400 mm) | 390 m; |
| - Numero totale degli allacciamenti da sostituire   | 39 pz. |



## Costi

Il costo d'investimento netto, senza considerare il sussidio nell'ambito del progetto PCAI e l'eventuale partecipazione cantonale ai costi di rifacimento della pavimentazione stradale, secondo il preventivo definitivo ammonta a **CHF 1'631'000.00** che è costituito da:

OPERE		AZIENDA ACQUA POTABILE
111	Opere a regia	28'000.00
112	Prove	2'700.00
113	Impianto cantiere	61'250.00
117	Demolizioni e rimozioni	27'480.00
151	Lavori per condotte interrate	411'945.00
222	Selciati, lastricati e delimitazioni	4'850.00
223	Pavimentazioni	155'910.00
237	Canalizzazioni e opere di prosciugamento	
Totale parziale A		692'135.00
Intemperie 1%		6'641.35
Totale parziale B		698'776.35
Imprevisti 10%		69'877.64
Totale parziale C		768'653.99
Onorario progettista (fase 32 e 41)		19'077.38
Onorario progettista (fase 51, 52 e 53)		41'273.19
Ev. prove a futura memoria		12'500.00
Ripristino termini catastali		4'500.00
Prove sul sottofondo		2'000.00
Gestione del traffico		4'800.00
Componentistica idraulica		657'829.00
Totale lordo (IVA escl.)		1'510'633.56
IVA 8%		120'850.68
Totale parziale D		1'631'484.24
Arrotondamento		-484.24
<b>Totale NETTO</b>		<b>1'631'000.00</b>

Per la quota parte di opere inserite nel progetto PCAI è previsto un sussidio del 30% che ammonterebbe a ca. CHF 290'000.00, considerando che alcuni interventi esulano da questo contributo (allacciamenti, idranti, ecc..).

Per l'eventuale partecipazione del Cantone alle opere di pavimentazione, si potrà disporre di un dato attendibile unicamente una volta conclusa la fase di progettazione di loro competenza.

Infatti, considerando che ci si trova ad operare su di una strada cantonale, secondo le prescrizioni cantonali in materia di strade, se s'interviene sul campo stradale è necessario ripristinare un'intera corsia e non si può quindi eseguire un semplice rappezzo. Tenuto conto che il Dipartimento del Territorio – Divisione Costruzioni prevede un riassetto stradale in alcune zone di via Locarno e via Municipio, è legittimo supporre che parte degli oneri di pavimentazione siano a carico loro come migliorie stradali.

Nella richiesta di credito si è deciso d'inserire integralmente questi costi poiché potrebbero insorgere dei problemi di tempistiche e/o di coordinamento che costringerebbero i committenti ad assumersi anche questi oneri.

### ***Tempistica e organizzazione cantiere***

Il Comune di Losone quale capofila intende anticipare l'avvio della gara d'appalto per le opere da capomastro e pavimentazione, ritenuto ovviamente che sarà inserita una clausola relativa al fatto che la delibera è subordinata all'approvazione dei relativi crediti da parte del Consiglio Comunale. Il vostro Municipio ha quindi deciso di allinearsi a quest'impostazione per evidenti motivi organizzativi.

I lavori dovrebbero durare dalla primavera 2017 alla fine del 2018. Il programma esatto sarà stabilito in funzione dei tempi d'approvazione dei crediti, degli accordi con il Cantone e della procedura d'ottenimento dei sussidi nell'ambito del progetto PCAI.

Considerata l'estensione e l'importanza dell'intervento, la gestione del traffico sarà definita dallo studio ingegneria Allievi, il quale dovrà collaborare con lo studio BRC per sviluppare un programma dei lavori che permetta un buon funzionamento del cantiere una gestione funzionale del traffico.

## ***Conclusioni***

In conclusione alla luce di quanto esposto, il Municipio vi invita a risolvere:

1. È stanziato un credito di **CHF 1'631'000.00** per il rinnovo e potenziamento della rete dell'acqua potabile in via Locarno ed in via Municipio a Losone. Il credito sarà iscritto al capitolo 501.7 dell'Azienda dell'acqua potabile.
2. Il sussidio cantonale sarà iscritto al conto 661.3.
3. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC, il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

Con la massima stima,

Per il Municipio

Il Sindaco:

ing. Alain Scherrer

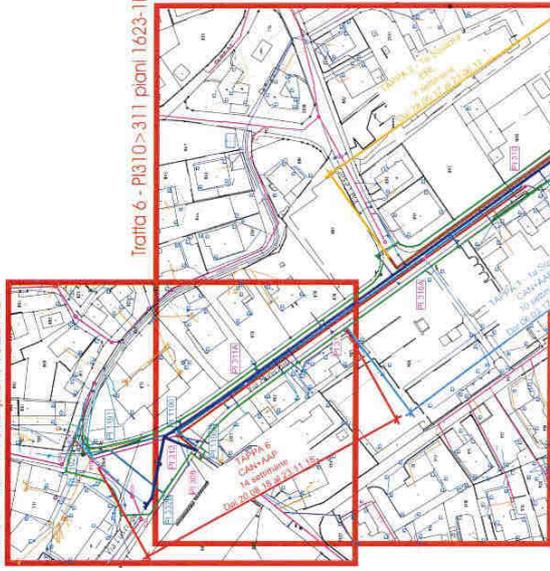
Il Segretario:

avv. Marco Gerosa

Allegata: - planimetria di progetto

***Questo messaggio municipale è trasmesso per esame e preavviso alla Commissione della gestione.***

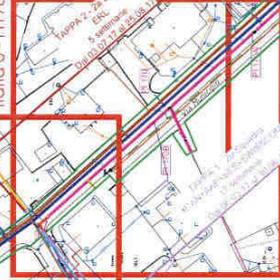
Trotta 7 - PI311 > 312 piani 1623-1G



Trotta 6 - PI310 > 311 piani 1623-1F



Trotta 5 - PI170A > 163 piani 1623-1E



Trotta 4 - PI174 > 170A piani 1623-1D



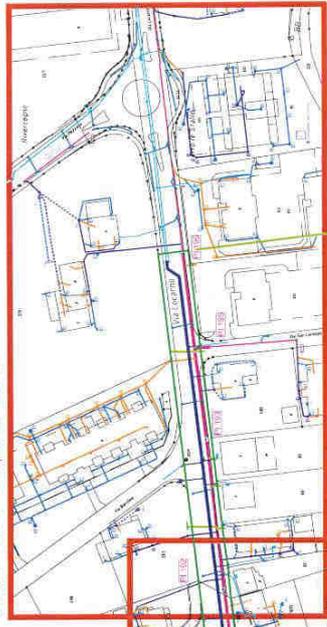
Trotta 3 - PI190 > 174 piani 1623-1C



Trotta 2 - PI192 > 190 piani 1623-1B



Trotta 1 - PI196 > 192 piani 1623-1A



**PLANIMETRIA 1:1000**

PLANIMETRIA GENERALE

LEGENDA

- Canalizzazione acque miste
- Canalizzazione acque lurde
- Canalizzazione acque meteoriche
- Acquedotto
- ERL (Teleseicabamento)
- SES
- SWISSCOM
- AREA D'INTERVENTO