M.M. no. 82 concernente la richiesta di un credito complessivo di Fr. 415'000.- per la realizzazione di varie opere di pavimentazione stradale d'urgenza

Locarno, 12 marzo 2008

Al Consiglio Comunale

LOCARNO

Signora Presidente,

Signore e Signori Consiglieri Comunali,

negli ultimi anni diverse tratte stradali della città hanno iniziato ad evidenziare parecchi punti di cedimento della sottostruttura o addirittura un collasso, dato dall'usura nel tempo dello strato superficiale della pavimentazione stradale o da danni puntuali alle sottostanti canalizzazioni.

Per favorire un uso razionale delle nostre risorse finanziarie, l'intenzione del Municipio è quella di intervenire con un rifacimento delle intere tratte sotto elencate e non con dei rappezzi puntuali, in quanto in diversi casi si tratta di strade a forte traffico.

NECESSITÀ DI INTERVENTO E DIFFICOLTÀ DI ESECUZIONE

PROGETTO

Durante l'intero 2008 sono previsti alcuni interventi di una certa entità con rifacimenti di tronchi stradali dai 200 ai 700 m2 per intervento.

Purtroppo questi interventi sono improcrastinabili e non ci permetteranno di restare all'interno del budget annuo previsto dalla gestione corrente.

Per questo motivo, viene richiesto un credito quadro per i lavori di seguito elencati:

-Via della Pace (tratta via Ciseri - via Luini):

Rifacimento totale della sottostruttura portante, segue la posa del nuovo manto bituminoso portante e d'usura. Le canalizzazioni presenti in zona non necessitano d'intervento.

Via Luini (tratta via Balestra - via Vela):

I lavori interessano sia la strada, sia il marciapiede. Le canalizzazioni presenti in zona non necessitano d'intervento.

-Via Varenna (Tra via d'Alberti e via Simen):

Rifacimento totale della sottostruttura portante, segue la posa del nuovo manto bituminoso portante e d'usura. Questo intervento andrà ad aggiungersi al rifacimento della tratta di canalizzazione. I costi per la sostituzione delle condotte citate potranno essere sopportati dal conto corrente di manutenzione delle canalizzazioni.

-Via Ballerini (tratta via della Pace – via della Posta):

Rifacimento totale della sottostruttura portante, segue la posa del nuovo manto bituminoso portante e d'usura. Sarà anche incluso il rifacimento parziale della tratta di canalizzazione tra le due vie.

-Via Simone da Locarno (tratta Via Orelli – via Bramantino):

Rifacimento totale della sottostruttura portante, segue la posa del nuovo manto bituminoso portante e d'usura.

-Via della Pace (di fronte alla polizia cantonale):

Rifacimento delle spire di rilevamento per il sistema semaforico perché rovinate. La loro assenza comporta occasionalmente delle difficoltà di gestione dei programmi semaforici.

-Via Varesi (incrocio con Via Pedrazzini):

Creazione di un'isola spartitraffico e nuovo dosso stradale in corrispondenza dell'uscita delle scuole medie per una miglior sicurezza pedonale fronte scuole, e per permettere un attraversamento più sicuro della strada per gli utenti delle ciclopiste previste lungo questa arteria. Si ricorda che il concetto viario definisce il ripristino del doppio senso su tutta via Varesi.

-Via Tre Tetti:

Rifacimento totale della sottostruttura portante, segue la posa del nuovo manto bituminoso portante e d'usura.

-Via del Tiglio:

Rifacimento totale della sottostruttura portante, segue la posa del nuovo manto bituminoso portante e d'usura. Vi sarà anche incluso il rifacimento parziale di una tratta di canalizzazione rotta.

-Viale Respini:

La creazione del collegamento a lago con un percorso pedonale che permetterà di raggiungere l'ampia spiaggia demaniale che fronteggia il Campeggio Delta. Sarà eseguito un sentiero inghiaiato a fianco dello stand di tiro del piccolo calibro; vi saranno lavori di scavo, pavimentazione e recinzione.

-Via della Posta (tratta via Ciseri - via Luini):

Sarà eseguito il ricarico dello strato di usura.

Molte delle strade citate devono sopportare un forte traffico e quindi vi è una problematica di spazio per il cantiere e rallentamento del traffico non indifferente. Per questo motivo gli interventi saranno eseguiti in due periodi distinti. Per quel che concerne i materiali utilizzati saranno dimensionati per tipo di strada e traffico di transito, questo seguendo quanto stabilito dalla normativa VSS. Anche i costi variano quindi di molto a dipendenza della zona interessata ai lavori.

TEMPI ESECUTIVI

I lavori si svolgeranno al di fuori della stagione estiva.

Una prima parte degli interventi è prevista durante tutto il mese di maggio prima delle varie manifestazioni. Qui si intende realizzare il rifacimento del manto bituminoso in via Luini e la tratta in via della Pace tra via Ciseri e via Luini.

In autunno tra settembre e ottobre sarà previsto l'intervento su via Varenna corsia a valle tra via d'Alberti e via Simen.

COSTI

Nel preventivo si trovano tutti i costi derivanti dal parziale risanamento di tratte di canalizzazioni esistenti, dal rifacimento della sottostruttura portante della strada, dalla pavimentazione stradale e dei marciapiedi, dall'eventuale arredo urbano (piante o altro).

I costi sono calcolati in modo preciso sulla base dei prezzi offerti con il capitolato manutenzioni 2007-2008 e i costi sono così riassumibili:

Via	Superficie rifacimento in [m2]	costo	
via della Pace; tra via Ciseri e incrocio via Luini	ca.650 m^2	42'250.00	2008
via Luini; zona Migrol	ca 670 m2	43'550.00	
via Varenna tratta finale	ca 500 m2	25'000.00	
Via Ballerini; tra via della Pace e via della Posta	ca 540 m2+90 ml Can.	91'400.00	2009
via Simone da locarno; dietro albergo Arcadia	ca 200m2	12'000.00	
via della Pace, incrocio via Orelli	ca 100 m2	6'000.00	
Via Varesi, incrocio con Via pedrazzini	ca 400 m2	32'000.00	
Via Tre Tetti	ca 400 m2	20'000.00	
Via del Tiglio	600 m2 + 130 ml.can	88'500.00	
Viale Respini - Percorso pedonale a lago (Camping Delta)	ca 370 m2	40'300.00	
Via della Posta	ca 400 m2	14'000.00	
	2520 m2	415'000.00	

Nel preventivo 2008 è indicato un credito globale di fr. 400'000.-- dei quali fr. 110'000.— previsti nell'anno in corso.

L'esecuzione dei lavori sarà affidata alle due ditte deliberatarie per la manutenzione delle strade comunali seguendo il capitolato *"lavori diversi di pavimentazione 2007-2008"*.

VANTAGGI

Il progetto nella sua globalità porterà diversi vantaggi alle zone interessate e più precisamente:

- Evidente miglior confort di transito
- Diminuzione dell'emissione di rumori
- Maggior sicurezza per i pedoni e gli automobilisti, data dalla miglior prestazione di frenata degli autoveicoli

CONCLUSIONI

La salvaguardia e il mantenimento del nostro patrimonio stradale e di canalizzazioni fa parte di una corretta ed oculata gestione delle risorse del nostro Comune. Sarebbe infatti sbagliato trascinare oltre misura determinate situazioni che porterebbero ad un aumento del debito occulto della Città, a tutto svantaggio dell'intera collettività. A confronto con altre realtà, il credito quadro che viene richiesto per questo biennio è assai modesto ma significativo. Per poter rispettare i termini previsti, contiamo su di un sollecito riscontro da parte del vostro Legislativo.

Visto quanto precede, vi invitiamo a risolvere:

1. E' accordato un credito di fr. 415'000.— per il rifacimento totale della pavimentazione nelle zone descritte. Il credito sarà iscritto al capitolo 501.10 "sistemazione strade e marciapiedi".
2. A norma dell'art. 13 cpv. 2 LOC i crediti decadono se non utilizzati entro il termine di 2 anni dalla crescita in giudicato definitiva delle presenti risoluzioni.

Con ogni ossequio

Per il Municipio

Il Sindaco:
dott. avv. Carla Speziali

Il Segretario:
avv. Marco Gerosa

Allegati: A-tabella degli interventi
B-piano sinottico

Questo messaggio municipale è trasmesso per esame e preavviso alla Commissione della gestione

Allegato A

Interventi d'urgenza riguardanti tronchi stradali di una certa entità.

Investimento quadro previsto per il periodo 2008-2009

posizione	Zona	Via	TIPO DI LAVORO	Superficie rifacimento in [m2]	costo	
01	Locarno citta	via della Pace; tra via Ciseri e incrocio via Luini	rifacimento manto stradale e fondazione	ca.650 m^2	42'250.00	2008
02	Locarno citta	via Luini; zona Migrol	rifacimento manto stradale, marciapiede e predisposizione piante	ca 670 m2	43'550.00	
03	Locarno citta	via Varenna tratta finale	Corsia a Valle (collegato a lavori di fognatura eseguiti sulla corsia a monte)	ca 500 m2	25'000.00	
04	Locarno citta	Via Ballerini; tra via della Pace e via della Posta	strada e canalizzazione	ca 540 m2+90 ml Can.	91'400.00	2009
05	Locarno citta	via Simone da locarno; dietro albergo Arcadia	Rifacimento manto stradale e parzialmente la fondazione	ca 200m2	12'000.00	
06	Locarno citta	via della Pace, incrocio via Orelli	Rifacimento spire e pavimentazione	ca 100 m2	6'000.00	
07	Locarno citta	Via Varesi, incrocio con Via pedrazzini	Esecuzione isole e pavimentazione stradale	ca 400 m2	32'000.00	
08	Locarno - Monti	Via Tre Tetti	rifacimento manto stradale	ca 400 m2	20'000.00	
09	Locarno - Monti	Via del Tiglio	rifacimento manto stradale e risanamento canalizzazione	600 m2 + 130 ml.can	88'500.00	
10	Locarno citta	Viale Respini - Percorso pedonale a lago (Camping Delta)	creazione sentierone, lavori di scavo, pavimentazione e recinzione	ca 370 m2	40'300.00	
11	Locarno citta	Via della Posta	Ricarico	ca 400 m2	14'000.00	
				2520 m2	415'000.00	

Allegato B
Comune di Locarno - Estratto interventi stradali straordinari 2008-2009

Intervento no.08

Intervento no.09

Intervento no.11

Intervento no.01

Intervento no.06

Intervento no.02

Intervento no.05

Intervento no.03

Intervento no.04

Intervento no.10

Intervento no.07