

Avv. Mauro Belgeri  
Consigliere Comunale, Il Centro  
Via Francini 2A  
6600 Locarno

**Racc. a mano**  
Lodevole  
Municipio  
per il tramite  
On. Marco Bosshardt  
Presidente del consiglio comunale  
Piazza Grande 18  
6001 Locarno

Locarno, 03 aprile 2024

Onorevoli signori Sindaco, Vicesindaco, signore e signori municipali,

avvalendoci delle facoltà concesse dagli art. 67 LOC e 41 ROC, in qualità di Consigliere comunale, a nome del Gruppo Il Centro e a titolo personale, inoltro la seguente

### **Mozione elaborata<sup>1</sup>**

**Oggetto: adozione di una variante di PR che permetta l'adozione di un catasto viticolo nel quartiere dei Monti della Trinità**

#### 1. Premessa

Recentemente il sottoscritto ha stigmatizzato a più riprese (anche durante le sedute di CC) la continua e progressiva speculazione edilizia nel quartiere emarginato, con delle vere e proprie brutture che stanno progressivamente deturpandolo in modo irreversibile.

#### 2. Tematica

Riferendoci all'interrogazione 20.02.2023<sup>2</sup> sull'istituzione di una nuova contenuta zona edificabile al limite del bosco, contraddistinta da viali alberati da grandi giardini, occorre far qualcosa per evitare che la situazione diventi senza ritorno, congelando tutti i miseri lacerti di vigneti rimasti.

#### 3. Conclusioni e proposta

Dovendosi tutelare tutte le vigne rimaste, occorre pertanto istituire un severissimo catasto viticolo che le tolga dalla speculazione.

---

<sup>1</sup> Eros Ratti, *Il Comune*, Vol 1, Seconda edizione, 1987, Losone, Poncioni, pag. 543

<sup>2</sup> Mauro Belgeri, interrogazione "Nuovo quartiere abitativo per residenza primaria nel quartiere di Locarno Monti", 20.02.2023

\* \* \*

P.Q.F.M,

richiamate le norme di legge menzionate, come pure ogni altro disposto in concreto applicabile alla fattispecie, riservato un più ampio sviluppo delle argomentazioni riportate in sede di presentazione della mozione, rispettivamente di audizione commissionale, considerati i rapporti della Commissione della Gestione e della Commissione del Piano regolatore e le osservazioni del Municipio, si chiede cortesemente a codesto Consesso di

DELIBERARE:

La mozione è accolta.

§ È adottata la variante di PR che istituisca un catasto viticolo di tutte le aree vignate nel quartiere di Locarno – Monti.

Con ogni ossequio

Mauro Belgeri, Cons. Com. Il Centro