

Rapporto della Commissione della Gestione al M.M. no. 103 concernente la concessione di un credito di CHF 410'000.00 per il progetto di ammodernamento della passeggiata di via San Jorio tra l'autosilo di Piazza Castello e la passerella sulla A13.

Locarno, 17 gennaio 2020

Egregio Signor Presidente, colleghe e colleghi,

la vostra Commissione si è chinata sul messaggio municipale no. 103 con cui il Municipio intende ammodernare e sistemare la passeggiata pedonale di via San Jorio (tra autosilo e passerella Morettina A13), allo scopo di valorizzare gli spazi pubblici della nostra Città, garantendo e migliorando di conseguenza la qualità di vita dei propri residenti. Nella fattispecie, una volta che la tratta pedonale in questione sarà pulita e perfezionata dal punto di vista del decoro, come previsto dalla misura "RAnz 1 del progetto "Spazi pubblici a misura di anziano"" (vedi M.M. no. 90), diventerà una bellissima zona di svago e di socializzazione adatta anche per le persone della terza età.

Il messaggio in oggetto propone una serie d'interventi resi necessari dalla progressiva e notevole alterazione, parzialmente connessa alle scelte progettuali ed esecutive adottate dal Cantone, 25 anni fa, per la costruzione della galleria Mappo-Morettina.

Come già è noto, da alcuni anni a questa parte, il lodevole Esecutivo ha adottato molteplici provvedimenti a favore della mobilità lenta, allo scopo di vivere meglio la nostra bella Città, gli interventi su via S. Jorio andranno ad aggiungersi a questi.

Dettagliatamente gli interventi proposti dai Servizi del territorio sono quindi i seguenti:

- Rifacimento della pavimentazione, in quanto l'agio generale non è più garantito.
- Creazione di aiuole tra le piante al fine di permettere la crescita di verde naturale.
- Nuova irrigazione automatica.
- Nuova illuminazione pubblica a risparmio energetico, poiché quella attuale risulta carente.
- Nuovo arredo urbano con 11 nuove panchine a seduta doppia sui due fronti e nuovi cestini dei rifiuti.
- Sfoltimento e sostituzione di alcune piante (lecci), ammalati o cresciuti non conformi alla regola dell'arte.
- Predisposizione per la videosorveglianza.

Il campo di transito pedonale è previsto in ghiaietto incollato e dovrà tenere conto del corretto deflusso delle acque meteoriche, per evitare stagnamenti di acqua. Le prospettate aiuole interne, che saranno inserite ogni due alberi, racchiuderanno gruppi di 4-5 piante e saranno allestite con verde naturale, composte da piante perenni o aromatiche. Esse saranno separate dalla passeggiata, mediante elementi metallici (lame a L), le quali avranno il compito di contenere la terra evitandone la fuoriuscita dalle aiuole. Agendo in questa maniera si otterrà

funzionalità e ordine nei percorsi pedestri ed una ridotta necessità di interventi di cura da parte dei giardinieri.

Per quel che concerne l'alberatura, oltre al taglio ed al rimpiazzo delle piante ammalate o non cresciute in modo ottimale la vostra Commissione raccomanda al lodevole Municipio la messa a dimora di una tipologia di piante per assicurare da un lato un loro piacevole inserimento nel paesaggio e la necessaria ombreggiatura non senza una particolare attenzione alla riduzione degli annuali costi di pulizia e manutenzione.

Oltre a quanto sopra citato, la vostra Commissione chiede che vengano previste anche delle isole verdi esterne adiacenti alla strada, le quali abbiano un aspetto sobrio e decoroso, nonché una manutenzione esigua, contrariamente a quelle esistenti.

Per quanto riguarda i lavori all'impianto di illuminazione si osserva che verranno eliminati gli attuali circa 400 totem di illuminazione. Questi verranno sostituiti da 22 nuove armature con lampade al LED, le quali permetteranno altresì una riduzione dell'intensità in assenza di utenti e di conseguenza del consumo fino al 25 %, generando un significativo risparmio economico. Da notare che per la copertura di questa parte di costo si farà interamente capo al fondo FER, per un importo complessivo di ca. CHF 28'000.00.

Sull'intera tratta di via S. Jorio verrà installato inoltre un sistema di irrigazione per le tre aree a verde. Esso utilizzerà l'acqua proveniente dalla galleria Mappo-Morettina e avrà un sistema automatico che ottimizzerà i consumi e la gestione del verde, diminuendo così i costi del personale.

Non da ultimo è previsto il ripristino dei graffiti lungo la parete che porta alla passerella sulla T21, realizzati oltre 10 anni fa e parzialmente danneggiati.

Parimenti la vostra Commissione invita il lodevole Municipio, ad attivarsi con i competenti e preposti servizi comunali, affinché vengano intensificati i controlli e la manutenzione dell'ascensore della passerella di via della Morettina, visto e considerato che quest'ultimo è di proprietà del Cantone, il quale ha assegnato al Comune la relativa gestione, poiché destinato ad un collegamento pedonale. Di fatto abbiamo constatato che il lift è sovente guasto. Ciò è da ricondurre a problemi tecnici, atti di vandalismo e di deterioramento, causando all'utenza più debole numerosi disagi (si richiama pure l'interrogazione di Thomas Ron di data 26 febbraio 2014 e risposta del Municipio di data 10 luglio 2014). Oltre a ciò, sarebbe interessante sapere che cosa l'Esecutivo intende eseguire, in quanto alcuni mesi or sono erano state posate delle modine sopra al lift.

Non da ultimo la vostra Commissione auspica vivamente che in un secondo momento, venga realizzato anche l'ammodernamento del tratto rimanente della passeggiata di via San Jorio, ovvero tra la passerella sulla T21 e i campi di calcio alla Morettina, come pure il miglioramento della relativa illuminazione della passerella.

La Commissione ci tiene a segnalare l'esistenza, in particolare modo nei mesi estivi, del problema legato al disturbo della quiete pubblica prodotto da assembramenti notturni. La Commissione invita dunque il Municipio ad intensificare i controlli e la presenza sul territorio per risolvere la situazione, rispettivamente saluta con piacere la predisposizione alla videosorveglianza che, se del caso, permetterà come ultima ratio la posa di telecamere.

Il progetto in parola è assai importante, in quanto permetterà di migliorare l'uso, il lustro e la comodità di un'area di transito e di riposo relativa a un quartiere di natura residenziale, che collega la zona della Morettina con il Centro Storico.

Sulla scorta di quanto esposto ai considerandi precedenti, vi invitiamo a voler risolvere:

1. È stanziato un credito di CHF 410'000.00 per la realizzazione del progetto di ammodernamento e di sistemazione della passeggiata S. Jorio;
2. Il credito sarà iscritto al capitolo 501.10 "Strade e marciapiedi";
3. A totale copertura del costo per l'illuminazione pubblica a LED verrà utilizzato l'accantonamento contributi FER, conto 285.46;
4. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC, i crediti decadono se non utilizzati entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva delle presenti risoluzioni.

Con ossequio, i sottoscritti commissari:

Bruno Bärswyl

Simone Beltrame (relatore)

Mauro Cavalli

Valentina Ceschi

Alessandro Spano

Pier Mellini (con riserva)

Simone Merlini (relatore)

Barbara Angelini Piva

Nicola Pini

Fabrizio Sirica (con riserva)

Gianbeato Vetterli