

Rapporto della Commissione della Gestione sul M.M. no. 27 concernente la richiesta di revoca della risoluzione del Consiglio comunale dell'8 novembre 2021 che ha deliberato sul Messaggio municipale no. 137 del 15 aprile 2021 concernente la progettazione e realizzazione dell'autosilo del quartiere di Locarno Monti, del nuovo centro rifiuti, della nuova fermata bus, della nuova cabina di trasformazione elettrica, del nuovo ascensore e delle opere adiacenti e per la progettazione definitiva della sistemazione del Sagrato della Chiesa SS. Trinità.

Locarno, 2 maggio 2022

Gentili colleghe, egregi colleghi,

la Commissione della Gestione ha esaminato il presente Messaggio. Un Messaggio di richiesta di revoca, che purtroppo risulta essere "una prima" per la sua tipologia, a memoria dei Commissari della Gestione in carica. Procedendo con ordine:

1. Messaggio municipale no. 137 e approvazione del Consiglio comunale

Il M.M. no. 137 è stato presentato alla Commissione della Gestione il 15 aprile 2021 ed è stata indetta un'audizione con il Capodicastero e con i funzionari incaricati il 5 luglio 2021, data in cui sono stati sviscerati tutti i temi presenti nel Messaggio. Per inciso, i contributi di miglioria non sono stati discussi in quanto non presenti nel Messaggio. Dopo diverse discussioni nella Commissione, il 6 settembre 2021, la stessa licenzia un rapporto unico ad approvazione del Messaggio municipale. Tutti i membri della Commissione della Gestione in carica in quel momento firmano il rapporto e nessuna firma presenta riserve. Infine, in data 8 novembre 2021, durante la seduta di Consiglio comunale, il messaggio no. 137 viene approvato con 33 voti favorevoli, 0 contrari e 1 astenuto. Durante la votazione del Messaggio il Consigliere comunale Bärswyl lascia la sala.

2. Ricorso contro la risoluzione del Consiglio comunale e posizione del Municipio

Nelle settimane successive alla risoluzione municipale, il 24 novembre 2021, l'avvocato Fiorenzo Cotti presenta ricorso contro la risoluzione del Consiglio comunale, in qualità di cittadino di Locarno. Nel suo ricorso vengono sollevati 3 punti principali:

- a. La totale omissione della richiesta dei contributi di miglioria da parte della Città di Locarno verso gli abitanti della zona interessata dal progetto;
- b. L'alienazione di parcheggi pubblici ai privati. Infatti è prevista la possibilità di concedere delle servitù pluriennali ai privati su un numero limitato di posteggi dell'autosilo, questo a causa della scarsa presenza di posteggi in loco per i residenti;
- c. La partecipazione del Commissario della Gestione e Consigliere comunale Bruno Bärswyl alle discussioni inerenti il M.M. 137 sia in Commissione che in Consiglio comunale e la sottoscrizione del rapporto sul Messaggio.

Per quanto riguarda il punto **a)**, il ricorrente, citando alcune sentenze di diversi tribunali, sottolinea l'obbligo di richiesta dei contributi di miglitoria ai cittadini coinvolti dalla costruzione dell'autosilo e nel Messaggio municipale no. 27, il Municipio, dopo un parere legale esterno, ammette la necessità di questa richiesta e quindi conferma quanto sollevato dall'avv. Cotti.

Sul punto **b)**, il ricorrente non trova corretto che l'ente pubblico si sostituisca al privato mettendo a disposizione dei posteggi che di base dovrebbero essere pubblici all'interno dell'autosilo ed inoltre fa notare la presenza di diversi posteggi in "Zona Blu" nei pressi del futuro autosilo. Posteggi che sono, di fatto, già a favore dei residenti negli orari notturni. Su questo punto il Municipio respinge al mittente la questione, citando un parere della SEL, che a suo tempo, dava spazio alla possibilità di prevedere questo tipo di servitù limitata nel tempo.

Infine, per il punto **c)**, riguardante la partecipazione del Consigliere comunale Bärswyl alle discussioni commissionali, è confermato dal Municipio, che sarebbe stata necessaria una sua completa astensione da discussioni e decisioni in merito al seguente Messaggio.

3. Conclusioni commissionali

Visto quanto sopra esposto la vostra Commissione, a malincuore, prende atto della presenza di alcuni vizi di forma nella procedura di approvazione del Messaggio, leggasi la firma del rapporto del Messaggio municipale no. 137 da parte del Commissario Bärswyl, e dell'errore da parte dei servizi di non prevedere i contributi di miglitoria nel Messaggio.

Inoltre, il 25 maggio 2022 la vostra Commissione, nutrendo alcuni dubbi sul punto 2 del dispositivo del presente messaggio, ha convocato il Capodicastero Davide Giovannacci, il quale ha condiviso parzialmente le perplessità della vostra Commissione, riguardo la necessità di incaricare il Municipio di verificare con il Consiglio di Stato la possibilità di esonero dell'imposizione dei contributi di miglitoria.

La vostra Commissione, durante la suddetta audizione ha anche richiesto copia del parere giuridico dell'avvocata Lorenza Ponti Brogini, menzionato nel rapporto. Questo documento è stato analizzato dai Commissari, i quali hanno quindi deciso di chiedere un emendamento per la cancellazione del punto 2 del dispositivo del Messaggio.

Considerato quanto appena esposto, la vostra Commissione vi invita a risolvere come segue:

1.

È revocata la risoluzione del Consiglio comunale dell'8 novembre 2021 che ha deliberato sul Messaggio municipale no. 137 del 15 aprile 2021 concernente la progettazione e realizzazione dell'autosilo del quartiere di Locarno Monti, del nuovo centro rifiuti, della nuova fermata bus, della nuova cabina di trasformazione elettrica, del nuovo ascensore e delle opere adiacenti e per la progettazione definitiva della sistemazione del Sagrato della Chiesa SS. Trinità.

Il punto 2. viene invece stralciato.

Con ossequio:

Barbara Angelini Piva

Marko Antunovic

Kevin Pidò (con riserva)

Orlando Bianchetti

Simone Beltrame

Rosanna Camponovo

Pier Mellini

Simone Merlini

Luca Renzetti (relatore)

Mauro Silacci