

Rapporto della Commissione della Gestione sul M.M. no. 41 del 28 febbraio 2014, sul suo complemento del 15 maggio 2014 e sul suo complemento bis del 31 luglio, concernenti un credito di Fr. 2'680'000.-- per l'azzeramento del valore residuo degli impianti di illuminazione pubblica (IP) della Società Elettrica Sopracenerina SA (SES)

Locarno, 13 ottobre 2014

Signor Presidente, gentili colleghe, stimati colleghi,

la vostra Commissione si è chinata sui documenti a margine in un primo tempo in data 16 giugno incontrando il Capo dicastero Davide Giovannacci, il Segretario comunale aggiunto Avv. Athos Gibolli, il Direttore dei servizi finanziari Gabriele Filippini ed il Membro della direzione SES Pietro Stefani ed una seconda volta in data 7 luglio per ulteriori chiarimenti con il Capo dicastero Davide Giovannacci.

Nella prima riunione ci è stato illustrato dettagliatamente da parte dei convenuti il nuovo accordo in esame e si è discusso ad ampio raggio sulle epocali modifiche in atto nel settore energetico svizzero, sia a livello di produzione che di distribuzione e delle conseguenti modifiche ai molti accordi in essere tra i fornitori ed utilizzatori, che andavano/andranno adattati ai disposti del nuovo corpo legislativo o modificati per convenienza, viste le mutate premesse.

In base a questa prima discussione ed alle altre seguite in Commissione abbiamo poi richiesto diverse informazioni supplementari per poter avere un quadro completo della nuova situazione venutasi a creare nei rapporti tra il nostro Comune e la SES che ci desse la possibilità di emettere un rapporto il più preciso ed esaustivo possibile.

Purtroppo anche alla fine di tutti i nostri approfondimenti siamo giunti alla poco confortante conclusione (non è mai bello, ed ultimamente succede troppo spesso, dover prendere delle decisioni senza alternative anche se non si è convinti della loro bontà globale) che, malgrado rimanessero diversi dubbi sul reale valore che riceveremo in cambio della somma da pagare, anche in questo caso, come in molti altri, non restava altro che proporre l'approvazione del M.M. così come presentato. Infatti la somma richiestaci è praticamente blindata da tutti i precedenti accordi e quindi deve essere accettata senza alcuna possibilità di trattativa, perché il suo valore è definito, come da contratto in essere, dagli investimenti reali sostenuti nel passato dalla SES per l'IP, sempre concordati con il Comune, dedotti i relativi ammortamenti.

L'unica alternativa, quella di non rimborsare alla SES l'investimento dell'IP e continuare con gli accordi esistenti, è stata scartata da subito poiché, a causa di un iniquo passo dell'accordo in atto (la fissazione, da parte della Commissione Federale dell'Energia elettrica ECom, di un interesse minimo sugli investimenti nettamente superiore ai tassi di mercato), configurerebbe per il Comune un mancato risparmio quantificabile in 100/200'000.00 CHF annui a dipendenza del periodo utilizzato per il confronto, confermando in ciò perfettamente quanto asserito nel M.M.

Purtroppo l'aumento del costo per il Comune provocato dall'esigenza di dover versare anche l'IVA (vedi complemento bis del M.M.), della qualcosa ci si è accorti soltanto dopo la stesura del M.M., andrà ad annullare totalmente, per il primo anno dopo l'entrata in funzione dell'accordo, il minor costo annuo previsto. A tale proposito non possiamo che, per l'ennesima volta, richiedere al Municipio maggiore attenzione nella stesura dei M.M., soprattutto per quanto riguarda i loro dettagli.

Da quanto sinora scritto si evince il forte dubbio della vostra Commissione sul reale valore degli impianti che rimborseremo alla SES e ciò non tanto perché si voglia mettere in dubbio il calcolo finanziario sottopostoci ogni anno dalla SES, ma per le mutate tecnologie e la necessità, dettata da nuove disposizioni federali, di dovere in breve sostituire o perlomeno dotare di nuove armature la quasi totalità dei punti luce della Città.

Sarà un'operazione assai onerosa e l'unica consolazione ci giunge dal fatto che la stessa SES, partecipando ad un'asta indetta dall'Ufficio Federale dell'Energia (UFE), con la richiesta di sostituzione di 2500 punti luce nei Comuni partner, ha vinto (ottenuto) per questa operazione un contributo di ben 690'000.00 CHF dal programma "Pro Kilowatt" 2014, somma che intende ridare ai Comuni offrendo loro la possibilità di sostituire, ad un prezzo favorevole che beneficia degli incentivi ricevuti, oltre che delle vantaggiose condizioni d'acquisto possibili grazie al progetto su larga scala, parte dei punti luce in questione con tre tipologie di lampade LED a regolazione di intensità luminosa.

La riduzione prevista per ogni armatura completa di lampada (ma senza il candelabro) è dell'ordine di 250.00 CHF corrispondenti a 20/30% del costo a dipendenza del prodotto scelto. A questo proposito la stessa SES, con lettera del 4 settembre u.s. ha già interpellato il nostro Comune chiedendo in maniera non vincolante l'interesse di principio all'offerta ed il numero di punti luce su cui si vorrebbe intervenire, questo anche perché dovrà distribuire la somma ottenuta su tutte le richieste che entreranno.

Detto per inciso la Città ha circa 1500 punti luce da sostituire, visti i possibili vantaggi auspichiamo quindi che venga chiesta la sostituzione di tutti riducendone eventualmente l'esecuzione solo in caso non venisse riconosciuto il contributo per tutti per poi passare velocemente all'esecuzione, che dovrà essere portata a termine in tempi brevi.

Ci sono poi delle iniziative affinché tali interventi possano ottenere anche dei sussidi dal Fondo energie rinnovabili alimentato da tutti i consumatori in base ai loro consumi.

Naturalmente la spesa, quantificabile in oltre 1,5 mio di CHF (contributo speciale già dedotto) necessiterà dell'approvazione del CC per cui sollecitiamo il Municipio a sottoporci il relativo messaggio il più presto possibile.

Per una corretta comprensione dell'accordo, oggetto del messaggio in esame che andiamo a sottoscrivere con la SES, ricordiamo infine che, vista l'imposizione legale per i proprietari di IP di detenere un'autorizzazione federale di gestione di reti elettriche, che il nostro Comune non possiede, malgrado l'azzeramento del valore residuo della nostra IP (in pratica il suo riscatto), essa rimarrà di proprietà della SES, ma sarà iscritta a costo zero nella lista delle somme da pagare nel caso la Città volesse un giorno riscattare tutta la rete di distribuzione e, poiché questo valore è zero, nel frattempo non saranno dovuti interessi come per i valori di altre parti di rete o di impianti non azzerati.

Va inoltre detto che nel frattempo è entrato in vigore anche il nuovo accordo tra il Comune e la SES per la manutenzione, tutto compreso, della rete completa dell'IP ad un prezzo forfettario di CHF 120'000.00 materiale incluso. In base a questo accordo il Comune non dovrà più occuparsi di richiedere gli interventi alla SES per manutenzioni preventive, che saranno gestite e pianificate dalla SES, ma unicamente informare la SES di eventuali punti luce guasti per un loro rapido intervento, tutto al prezzo forfettario indicato.

Se, come auspichiamo, si dovesse decidere per la sostituzione immediata di tutti o parte dei punti luce in questione con armature e lampade LED ad intensità luminosa regolata verrebbero a cadere molti presupposti di questo accordo di manutenzione per cui lo stesso dovrebbe certamente essere rivisto parallelamente all'incarico di sostituzione dei punti luce.

Ciò premesso la vostra Commissione vi propone quindi l'approvazione del M.M. no. 41, complementi dello stesso inclusi, così come presentati con la richiesta al Municipio di voler programmare senza ulteriore esitazione, assieme alla SES, l'aggiornamento della rete dell'IP alle nuove tecnologie per usufruire il più possibile dei contributi assegnati dal programma "Pro Kilowatt" dell'UFE alla SES ed eventualmente anche eventuali contributi del Fondo energie rinnovabili nel caso le mozioni in corso dovessero essere accettate.

Con distinta stima, per la Commissione della Gestione:

Bruno Baeriswyl

Simone Beltrame

Mauro Cavalli

Alex Helbling (con riserva)

Daniele Laganara (con riserva)

Ferdinando Massera

Pier Mellini (con riserva)

Simone Merlini

Thomas Ron (con riserva)

Gianbeato Vetterli (rel.)

Pierluigi Zanchi