

Rapporto della Commissione della Gestione sul MM 52 concernente la richiesta di un credito di CHF 1'442'066.- (IVA inclusa) per l'ampliamento ed il risanamento del Cimitero S. Maria in Selva.

Locarno, 17 settembre 2018

Gentile Signora Presidente,
Gentili Colleghe,
Egregi Colleghi,

Il Cimitero di Santa Maria in Selva, considerato uno dei piú importanti del Cantone, necessita di ampliamenti e di migliorie, alcuni di questi da considerarsi urgenti.

Nello specifico si rende ora necessario un ampliamento dello spazio adibito ai loculi, resosi necessario dal fatto che rimangono pochissime cellette libere e dovendo anche tener conto che sempre piú persone optano per la cremazione a discapito della classica sepoltura. Il numero di nuove unità previste é di 840.



Spazio dove sorgeranno i nuovi loculi

Si vuole altresí rendere omogenea la pavimentazione del Cimitero dato che vi sono infatti dei viali e degli spazi ancora in asfalto che si vogliono ripavimentare in dadi di porfido, come nella maggior parte dell'area. Alcuni di questi spazi ancora in asfalto sono inoltre rovinati.



Esempio di viale in asfalto da risanare

Si rende altrettanto necessaria la ristrutturazione dell'ufficio del custode, molto vecchio e non piú funzionale e del WC, che si trova in stato abbastanza precario e non attrezzato per le persone con difficoltà motorie.

Sono previste inoltre delle azioni di risanamento, di pulizia e di tinteggio dell'Area Famedio, della galleria sacrario, cosí come la posa di panchine e di alcune piante.

All'entrata del Cimitero sar  installato un sistema di ricerca digitalizzato che permetterà all'utenza di trovare con piú facilit  dove riposano i propri cari.

Per quanto riguarda invece la parte finanziaria, come citato nel messaggio, i costi di gestione ammonterebbero a CHF 115'000.- con un ammortamento del 7% sull'intero investimento e con un tasso medio di interesse del 1.05%, quale tasso medio sui prestiti della Citt . I presenti costi saranno ripartiti nel 2018 e 2019. Per il calcolo dei costi riguardanti il credito richiesto il Municipio si   basato su offerte di riferimento e su prezzi praticati di norma dai relativi settori.

Per quanto riguarda le opere di pavimentazione e da impresario costruttore si proceder  con un concorso, come previsto dalla LCPubb.

Qualora il credito venga votato favorevolmente dal Consiglio Comunale questi lavori verranno eseguiti per l'inverno 2018-2019.

Considerazioni commissionali:

Si auspica che la digitalizzazione dei dati venga ultimata al piú presto, avendo appreso che la persona che era stata assunta per effettuare questo lavoro al momento non   piú alle dipendenze della Citt . Ci auguriamo inoltre che la Citt  faccia il possibile per far rispettare il regolamento vigente, in modo particolare per quanto riguarda gli spurghi.

Nell'ambito dell'analisi di questo messaggio la vostra Commissione ha inoltre fatto qualche ricerca sul tema.

Queste ricerche hanno scaturito degli interessanti punti che il Municipio può tenere conto per il futuro:

- In un comune a noi limitrofo vi è una sorta di cartellone dove sono indicate le personalità cosiddette famose che giacciono nel cimitero. Potrebbe essere una cosa che possiamo realizzare anche a Locarno, considerando l'importanza che ricopre il nostro Cimitero.
- Visto il cambiamento di mentalità riguardante il fatto che sempre più persone scelgono la cremazione, esiste la possibilità di creare dei loculi a pavimento, quando vi sarà spazio dopo gli spurghi futuri.
- Nel nostro comune viene riscontrato il problema del pagamento degli spurghi, infatti in molti casi non si riesce a reperire gli eredi della persona, per poter fatturare l'operazione. Tutto questo si potrebbe evitare se venisse regolamentata la possibilità di poter pagare lo spurgo in anticipo.

Ritenuto quanto sopra, la vostra Commissione approva il contenuto del MM 52 e vi invita a votare favorevolmente a questo dispositivo.

Con ossequio,

Bruno Bärswyl

Simone Merlini

Simone Beltrame

Angelo Pelloni

Valentina Ceschi (relatrice)

Nicola Pini

Mauro Cavalli

Damiano Selcioni

Stefano Lucignano

Gianbeato Vetterli

Pier Mellini