

Rapporto della Commissione della Gestione al Messaggio Municipale n. 76 - Realizzazione impianto fotovoltaico presso il Centro di Pronto Intervento

Locarno, 25 marzo 2024

Egregio Presidente, care colleghe e cari colleghi,

come membri della Commissione della Gestione, desideriamo esprimere il nostro sostegno al Messaggio Municipale n. 76 concernente la realizzazione di un impianto fotovoltaico presso il Centro di Pronto Intervento (CPI).

Il messaggio municipale n°76

La vostra Commissione della Gestione in data 04 marzo 2024 ha incontrato il Capodicastero signor Pierluigi Zanchi e il funzionario competente, ovvero il Caposervizio dell'Ufficio energia, il signor Luigi Conforto. Nel corso dell'incontro sono stati presentati in maniera esaustiva i contenuti del Messaggio e i vostri Commissari hanno potuto porre diverse domande, ricevendo risposte adeguate e complete.

Durante l'incontro, l'onorevole Pierluigi Zanchi ha chiarito l'ottimizzazione energetica che si raggiungerà con il nuovo impianto nell'edificio in questione, dove sono stati già realizzati interventi di manutenzione e miglioria. Grazie agli interventi già effettuati e all'installazione del nuovo impianto sarà possibile ridurre il consumo energetico fino al 45%.

Il signor Luigi Conforto ha approfondito le cifre di questo investimento, evidenziando che l'installazione del nuovo impianto comporterà una significativa diminuzione dei consumi totali. Questa ulteriore installazione di un impianto fotovoltaico va ad aggiungersi a quelli appena ultimati sui tetti delle palestre delle scuole elementari e della scuola dell'infanzia dei Saleggi.

Il messaggio si unisce ad una serie di azioni concrete e strategiche volte a promuovere l'utilizzo delle energie rinnovabili nel nostro Comune già introdotte in diversi edifici pubblici, in linea con gli obiettivi di sostenibilità energetica e ambientale. In particolare, si evidenzia l'importanza della produzione di energia solare come risorsa chiave per ridurre l'impatto ambientale e garantire una gestione intelligente delle risorse.

Il Piano Energetico Comunale (PECo) contiene nei suoi obiettivi la promozione e l'implementazione di impianti fotovoltaici al fine di soddisfare i crescenti bisogni energetici in modo sostenibile. Attraverso un accurato studio di fattibilità e un costante impegno delle autorità competenti, sono stati identificati potenziali significativi per l'installazione di pannelli solari sui tetti degli edifici comunali. Tali interventi hanno già registrato notevoli risultati, contribuendo alla riduzione dei consumi energetici e generando benefici economici per la comunità.

Negli ultimi anni sono stati eseguiti alcuni impianti che riepiloghiamo qui di seguito:

Impianto	Potenza kWp	Messa in funzione	INVESTIMENTO		
			LORDO	INCENTIVO TI/CH	QUOTA FONDO FER
Spogliatoi alla Morettina	10.03	23.09.2016	25'000.00	6'415.00	0.00
SI Gerre	48.72	03.01.2017	150'000.00	23'888.00	78'500.00
CTL*	102.60	11.09.2017	327'000.00	33'800.00	125'000.00
Palacinema	135.70	19.12.2018	300'000.00	45'109.90	150'000.00
SE Saleggi - Palestra **	124.95	28.09.2023	255'000.00	47'000.00	125'000.00
SI Saleggi - esistente **	55.04	17.10.2023	330'000.00	54'000.00	150'000.00
SI Saleggi - nuovo **	86.00	apr.24			
Stadio Lido **	80.75	gen.24	273'000.00	40'000.00	110'000.00
Teatro Paravento	7.74	apr.24	24'000.00	5'000.00	19'000.00
potenza totale	651.53		1'684'000.00	255'212.90	757'500.00
INVESTIMENTO NETTO			671'287.10		

* CTL avuto un aumento di potenza di 18.6kWp con l'adeguamento dell'impianto a causa dei danni subiti dalla grandine (25.08.2023) - contratto SES del 01.12.2023

** Impianti in fase di esecuzione - importi di investimento e incentivo riportati quelli di MM dato che non ancora liquidato tutte le opere

Gli impianti attivati hanno prodotto rendimenti notevoli, come evidenziato dai dati del 2022 che seguono:

Impianto	Produzione kWh	Messa in rete kWh	% immesso in rete	Tariffa remunerazione CHF/kWh	Remunerazione CHF	Autoconsumo kWh	Quota autoconsumo CHF	Beneficio totale CHF
Spogliatoi alla Morettina**	17'000	7'845	46.15%	0.22471	1'762.80	9'155	2'014.10	3'776.90
SI Gerre*	51'853	39'808	76.77%	0.09	3'582.70	12'045	2'649.90	6'232.60
CTL**	96'524	57'922	60.01%	0.22471	13'015.65	38'602	8'492.45	21'508.10
Palacinema***	155'673	45'142	29.00%	0.22471	10'143.90	110'531	14'369.05	24'512.95
	321'050	150'717			28'505.05		27'525.50	56'030.55

* tariffa di remunerazione SES 2022 che contempla CHF 0.0635 + CHF 0.03 quale plusvalore ecologico

** con l'approvazione della remunerazione unica si accettano le condizioni applicate da AET per la remunerazione al kWh immesso in rete che comprende la Garanzia d'Origine (GO). Le tariffe vengono stabilite anno per anno.

*** calcolazione della tariffa di remunerazione da parte della Palacinema SA per l'energia consumata dallo stabile (prodotta - immissione in rete) sulla base della Convenzione che sarà sottoscritta sulla base di una tariffa media di cts 13/kWh.

Per l'autoconsumo si è calcolato un importo di 22 cts/kWh (arrotondato) che copre fornitura di energia, prestazioni EP, Tasse.

Nel complesso, nel periodo 2017-2022, abbiamo conseguito un vantaggio economico stimato di circa CHF 200'000.-, grazie alla combinazione di autoconsumo e vendita degli eccedenti. Questa cifra consiste in quasi il 30% dell'investimento iniziale, di questo passo gli investimenti saranno recuperati in poco più di 10 anni, su una durata di vita degli impianti garantita per 30 anni.

Beneficio totale in CHF

Impianto	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Spogliatoi alla Morettina		1'345.45	2'357.00	2'196.05	2'424.15	3'776.90
SI Gerre	7'587.00	7'441.30	6'660.25	5'658.15	5'432.40	6'232.60
CTL		7'204.90	14'848.85	9'216.55	12'300.85	21'508.10
Palacinema			17'592.60	20'120.05	18'418.45	24'512.95
	7'587.00	15'991.65	41'458.70	37'190.80	38'575.85	56'030.55
TOTALE BENEFICIO	196'834.55					

Il progetto proposto per l'installazione di un impianto fotovoltaico sul tetto terrazza del CPI rappresenta un ulteriore passo avanti verso la realizzazione degli obiettivi di sostenibilità del nostro Comune. Con una potenza stimata di 93.92 kWp e un investimento complessivo di CHF 260'000.-, l'impianto consentirà di aumentare la produzione di energia rinnovabile e ridurre le emissioni di CO2.

Infine, è importante sottolineare che il finanziamento del progetto sarà parzialmente coperto da sussidi federali e cantonali, nonché dall'accantonamento del Fondo per le Energie Rinnovabili (FER).

Approfondimenti commissionali e conclusioni

Innanzitutto, la vostra commissione accoglie positivamente investimenti di questo genere, che oltre ad essere molto importanti dal profilo ambientale e della sostenibilità; hanno degli effetti positivi anche dal punto di vista economico e dell'aumento del valore delle proprietà immobiliari del nostro comune. Inoltre, questo approccio finanziario equilibrato, anche grazie ai contributi FER, garantisce un impatto positivo sia sul piano ambientale che economico, contribuendo alla creazione di una comunità più sostenibile e resiliente.

Secondo una stima dei servizi comunali, l'impianto in oggetto, visto la grande quantità di energia consumata autonomamente (ca. 60%!), garantirà un rientro dell'investimento in meno di 10 anni, garantendo oltre 20 anni di resa netta da parte dell'impianto in questione.

Durante gli approfondimenti commissionali, l'unico punto su cui si vorrebbe spingere in futuro è la creazione di una Comunità energetica per il consumo proprio¹ (RCP) cittadina, la quale, in futuro, con sempre più stabili comunali produttori di energia fotovoltaica e possibilmente collegati tra di loro (es. Centro Pronto Intervento insieme alle palestre Peschiera o allo stabile "SALVA") potrebbe garantire un autoconsumo dell'energia prodotta ancora maggiore, con rientri dell'investimento ancora più rapidi, ma soprattutto con il consumo dell'energia prodotta in loco e non più veduta e trasportata dalle aziende elettriche in altri luoghi.

In conclusione, auspichiamo che il Messaggio Municipale n. 76 venga approvato dal legislativo comunale, consentendo così la realizzazione dell'impianto fotovoltaico presso il Centro di Pronto Intervento. Questo progetto rappresenta un'opportunità per il nostro Comune di consolidare il proprio impegno verso la transizione energetica e di promuovere uno sviluppo sostenibile a beneficio delle generazioni presenti e future.

Sulla base delle informazioni e considerazioni espresse, vi invitiamo a voler aderire alle conclusioni del presente messaggio e a risolvere:

1. è accordato un credito di CHF 260'000.- per l'impianto fotovoltaico presso il Centro di Pronto Intervento (tetto terrazza);
2. il credito sarà iscritto al capitolo 5037 "Produzione e forniture elettricità";
3. i sussidi federali e cantonali, saranno iscritti ai capitoli 6300 "Contributi per investimenti Confederazione" e, rispettivamente 6310 "Contributi per investimenti Cantone".
4. sarà utilizzato l'accantonamento contributi FER per un importo di CHF 100'000.- e sarà iscritto al capitolo 6395 "Prelievo dal fondo FER".
5. a norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decade se non utilizzato entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva delle presenti risoluzioni.

Cordiali saluti,

Marko Antunovic (co-relatore)

Luca Renzetti (co-relatore)

Simone Beltrame

Barbara Angelini Piva

Simone Merlini

Orlando Bianchetti

Mauro Silacci

Pier Mellini

Rosanna Camponovo

Bruno Baeriswyl

Kevin Pidò