

Rapporto della Commissione della Gestione sul M.M.90 concernente la richiesta di un credito di fr. 125'000.- per lavori di consolidamento delle scarpate e delle opere murarie a secco del terreno al mappale 1049 RFD Locarno, quale il vigneto a monte dell'Istituto S. Carlo.

Locarno, 11 giugno 2012

Gentili colleghe, egregi colleghi,

la vostra commissione (CdG), nell'ambito della discussione sul M.M.90 ha sentito in data 04.06.2012 la signora Sindaco e il direttore dell'Ufficio Tecnico ing. A. Engelhardt. Nessuno dei presenti ha messo in dubbio che il lavoro di risanamento delle strutture portanti del vigneto ubicato dietro l'Istituto di Patologia e Casa S. Carlo sia da attuare con una certa urgenza.

I Commissari sono consapevoli che eventuali cadute di massi con i relativi pericoli per utenza e confinanti siano da ridurre al minimo. Inoltre il vigneto è sicuramente degno di essere intrattenuto e valorizzato, contribuendo con la sua posizione strategica a mantenere bella la zona.

Alcune perplessità sono sorte valutando le modalità d'intervento previste dal M.M.90 (es. pericolosità di certi interventi su certi manufatti che minacciano di precipitare a valle).

Questa commissione ritiene però che vi siano ancora diversi punti non sufficientemente chiariti in merito al consolidamento o alla riedificazione di nuovi muretti. La tecnica dei muretti a secco in ambito di edilizia rurale dà i risultati migliori nel sostenere i vigneti in pendenza, sebbene richieda delle capacità tecniche e costi superiori per la loro edificazione.

Per questa Commissione è comunque chiaro che la struttura dei muri a secco rimanga tale, tenendo conto dei benefici per la microfauna, la flora e per facilitare il deflusso dell'acqua.

Si auspica che l'intervento del geologo serva a minimizzare i rischi di instabilità e cedimenti futuri di tutte le strutture presenti nel fondo.

In conclusione la CdG si è soffermata sulla durata del contratto agricolo sottoscritto dalla città con il gestore del vigneto che ai più sembra sconveniente a causa della sua lunga durata (30 anni). La vostra commissione rimanda su questo argomento a quelle che sono le regole sui contratti agricoli praticati dall'UCT e alle eventuali regole di manutenzione corrente che in essi potrebbero essere contenuti.

La vostra commissione vi invita a voler aderire alle conclusioni del messaggio municipale, tenuto conto delle osservazioni sovraespresse.

Con la massima stima

Cavalli Mauro (relatore)
Ron Thomas (relatore)
Zanchi Pierluigi (relatore)
Bruno Bärswyl
Simone Beltrame
Alex Helbling
Philippe Jaquet-Richardet
Daniele Laganara
Pier Mellini
Simone Merlini
Elena Zaccheo