

**Rapporto della Commissione della Gestione al  
M.M. no. 49 concernente la richiesta di un credito complessivo di CHF 1'040'000.—  
per lavori di rinnovo e di potenziamento alla rete idrica dell'Azienda Acqua Potabile  
su Via ai Molini a Losone**

Locarno, 16 gennaio 2023

Signor Presidente, care Colleghe e cari Colleghi,

di seguito vi sottoponiamo gli approfondimenti e le riflessioni della Commissione della Gestione, in merito al **Messaggio Municipale no. 49 concernente la richiesta di un credito complessivo di fr. 1'040'000.— per lavori di rinnovo e di potenziamento alla rete idrica dell'Azienda Acqua Potabile su Via ai Molini a Losone** presentato il 02 dicembre 2022.

La discussione sviluppata in sede commissionale è stata da subito indirizzata verso una decisione, da tutti condivisa, a favore del documento in questione.

Sottolineiamo che all'origine dell'intervento summenzionato, vi è l'intenzione del Cantone, nel corso dell'anno 2024, di prevedere il rifacimento della pavimentazione su Via ai Molini a Losone, posando un asfalto di tipo fonoassorbente. L'opera cantonale preconizza, oltre ai lavori di pavimentazione, il rifacimento dei marciapiedi esistenti e l'aggiunta di marciapiedi passanti in corrispondenza delle intersezioni. A titolo esplicativo, l'esigenza di posare una pavimentazione fonoassorbente scaturisce dal fatto che, secondo il Catasto cantonale delle immissioni del rumore stradale, in taluni punti vengono superati i valori limite d'immissione prefissati dall'Ordinanza federale contro l'Inquinamento Fonico.

Precisiamo che il Comune di Losone prenderà parte al cantiere con la sostituzione della canalizzazione comunale e di conseguenza ha disposto di rinnovare pure la pavimentazione sulle due strade laterali, ovvero Vicolo dei Tigli e parte di Contrada Mondrigo.

Evidenziamo che questo progetto è assai di rilievo, sia per la funzione della tratta, sia per la dimensione dello stesso. Pertanto reputiamo che più enti siano interessati ad intercedere sulle proprie infrastrutture (UTC Losone, AAP, SES, Swisscom, UPC) unitamente.

Rammentiamo che perorare di comune accordo significa ottenere diversi benefici: da un lato si ha possibilità di ripartire diversi oneri, dall'altro si autorizza la posa di varie infrastrutture in maniera ordinata, riducendo al minimo i punti di conflitto e limitando il disturbo ai residenti.

E' buona cosa tenere presente che il messaggio in parola racchiude delle misure contemplate dal nuovo Piano Generale dell'Acquedotto (PGA), il quale è stato stilato in data 14 dicembre u.s., dovrà essere rapportato prossimamente dalla vostra Commissione e ratificato dal Consiglio Comunale.

Il PGA è uno strumento pianificatorio, il cui fine è quello di stabilire le misure infrastrutturali necessarie per assicurare l'erogazione ottimale del servizio nel futuro.

L'acqua è una derrata alimentare, un bene fondamentale per l'interesse e la salute di tutta la collettività; è il primo elemento della vita. Essa deve essere dunque garantita da un approvvigionamento idrico sicuro e di alta qualità.

Le misure contemplate dal PGA sono suddivise in tre categorie: impianti, rete ed automazione.

Ribadiamo che l'operazione in questione è assai ben coordinata ed è composta dai seguenti 3 lotti:

1. Via ai Molini;
2. Vicolo dei Tigli;
3. Contrada Mondrigo.

Nondimeno prendiamo atto che si avranno meno pompaggi rispetto ad ora, ma essi saranno più consistenti, risparmiando di conseguenza anche dal profilo di vista energetico.

Rileviamo che in base alle stime fornite, i sussidi cantonali potrebbero ammontare a circa CHF 220'000.00 + IVA.

Essenziale ragguagliare che i proprietari dei mappali interessati dalle opere, ovvero il Cantone per Via ai Molini ed il Comune di Losone per Vicolo dei Tigli e Contrada Mondrigo, si accolleranno integralmente i costi legati al rifacimento della pavimentazione d'usura.

Infine puntualizziamo che per quanto riguarda l'argomentazione sul prelievo dei contributi di miglioria il Municipio ci ha garantito che questi non saranno detratti. Infatti, non si tratta di una vera e propria miglioria ai sensi della "Legge sui contributi di miglioria", non essendoci un vantaggio particolare per i fondi del comparto, trattandosi in sintesi di una sostituzione di condotte.

Purtroppo come accade sempre più assiduamente, le scadenze di esecuzione sono statuite in modo improcrastinabile dai preposti Uffici cantonali. Nel caso in oggetto gli enti interessati devono svolgere le proprie mansioni entro la fine di settembre 2023. A questo proposito il Comune di Losone quale esponente principe dei richiedenti per la parte infrastrutturale presume di avviare il cantiere nel febbraio 2023.

Per tutti questi motivi, vi chiediamo pertanto gentilmente a voler risolvere:

1. E' stanziato un credito di **CHF 1'040'000.00** per il rinnovo e potenziamento della rete dell'acqua potabile per il comparto "Via ai Molini a Losone". Il credito sarà iscritto al conto 501.7 dell'Azienda dell'acqua potabile.
2. I relativi sussidi cantonali saranno iscritti al conto 669.2.
3. A norma dell'art. 13 cpv. 3 LOC, i crediti decadono se non utilizzati entro il termine di due anni dalla crescita in giudicato definitiva della presente risoluzione.

Con i migliori ossequi.

Barbara Angelini Piva

Marko Antunovic

Bruno Baeriswyl

Simone Beltrame (relatore)

Orlando Bianchetti

Rosanna Camponovo

Pier Mellini

Simone Merlini

Kevin Pidò

Luca Renzetti

Mauro Silacci