

Rapporto di minoranza della Commissione della Gestione al M.M. 10 concernente la richiesta di un credito di fr. 240'000.- per l'allestimento di un concorso di progettazione inerente l'ampliamento con due sezioni della scuola dell'infanzia ai Saleggi di Locarno.

Locarno, 18 gennaio 2018

Egregio Signor Presidente,
Egredi Signori Municipali,
Care Colleghe e Colleghi,

La vostra Commissione ha discusso in varie sedute il messaggio in questione e ha sentito vari ospiti come indicato in dettaglio nel rapporto di maggioranza del 27.11.2017 sottoscritto da tutti i miei Colleghi della Commissione.

Quasi a tutti appariva chiaro che la richiesta di credito di Fr. 240'000.- era troppo elevata in confronto ad altri crediti da noi votati, vedi l'esempio eclatante del Palacinema.

Personalmente sono dell'opinione che, considerato come in futuro a Locarno si dovranno eseguire vari investimenti, i diversi concorsi si possano organizzare ad invito, scindendo la fase di progetto da quella esecutiva, tramite inviti a soli Architetti con sede nella Città, in modo che, a rotazione, abbiano l'opportunità di lavorare per il nostro Comune.

Care Colleghe e Colleghi vi sembra sensato che ci venga sottoposto un credito di Fr. 240'000.- per l'allestimento di un concorso di progettazione per due sezioni della Scuola dell'Infanzia ai Saleggi di Locarno, che dovranno sorgere a fianco di un bene culturale protetto?

Dopo avere ricevuto il 17.11.17 la comunicazione da parte del Capodicastero Avv. Salvioni, che vi allego, una buona parte della Commissione era della opinione di ritornare il messaggio al mittente. Purtroppo, dopo alcune settimane, sono rimasto il solo ad essere di quest'ultimo avviso.

In considerazione di quanto sopra, Care Colleghe e Colleghi vi invito a non votare il credito richiesto e di non votare neppure la modifica formulata nel messaggio di maggioranza.

Con la massima stima

Bruno Baeriswyl

Allegato: Comunicazione del 17.11.17 del Capodicastero Avv. Salvioni

Allegato al Rapporto di minoranza sul MM 10

Da: Niccolò Salvioni (omissis)

Inviato: venerdì, 17. novembre 2017 12:41

A: Simone Beltrame (omissis)

Cc: (omissis) Bruno Baeriswyl; (omissis)

Oggetto: MM no. 10 - concorso di progettazione asilo - vincolo normative SIA e COMCO [Scansionato]

Caro Presidente,

trasmetto copia di una nota pubblicata dalla SIA questo mese, senza tanto clamore.

Mi è stata segnalata dall'avv. (omissis) sabato 11 u.s., in occasione di EspoVerbano.

Su pressione della COMCO (commissione federale della concorrenza), il Comitato SIA in ottobre ha deciso e comunicato ai suoi membri:

- che la carta sugli onorari equi per prestazioni qualificate è abrogata con effetto immediato;
- le linee direttive 142i-101 (programmi per concorsi mandati paralleli) del 2009 e 142i-401 (compiti e responsabilità dei membri della giuria) del 2013

sono abrogati con effetto immediato.

L'alternativa per SIA avrebbe consistito nel rischi di vedere aperta una procedura per lesione delle disposizioni che vietano le limitazioni alla concorrenza, che alla fine possono essere sanzionate anche pesantemente (Swisscom nel 2016 è stata sanzionata a 71,8 milioni di franchi, sotto ricorso).

Ciò significa a mio avviso che i limiti normativi privati SIA nel contesto concorsi non sono più vincolanti, nonostante il rinvio normativo cantonale, per cui la vostra proposta di premio potrebbe vertere uno o due importi puramente politici che determinerà per finire il Consiglio Comunale quale sovrano, secondo elementi oggettivi che potrete sviluppare voi a vostro gradimento.

Con cordiali saluti da Berna,

Niccolò Salvioni

(consigliere municipale della Città di Locarno)

(dicasteri Sicurezza, Genio civile, Azienda dell'acqua potabile e Città dell'energia)

(omissis)

(segue nota pubblicata dalla SIA)

Si la newsletter ne s'affiche pas correctement [cliquez ici](#).



Chers membres SIA,

Dans notre courriel du 9 octobre, nous vous avons informés que le secrétariat de la Commission fédérale de la concurrence (COMCO) a ouvert une enquête préliminaire sur les règlements SIA concernant les prestations et les honoraires (RPH). La COMCO avait en effet soupçonné les RPH, tout comme la charte « Honoraires équitables pour des prestations qualifiées » et certaines lignes directrices relatives au règlement SIA 142, d'être problématiques du point de vue du droit des cartels.

A la demande de la COMCO, nous avons attiré votre attention sur le fait que, en tant que membre de la SIA, vous êtes libre dans la manière de calculer les honoraires et que si vous appliquez les RPH, vous ne vous conformez pas à la loi sur les cartels. En outre, vous risquez d'enfreindre cette même loi si, en qualité de juré, vous exigez le respect des RPH dans les programmes de concours.

La SIA se plie aux exigences de la COMCO

Lors de sa séance du 16 octobre, le comité de la SIA a longuement examiné les critiques formulées par la COMCO. **Même si la SIA ne partage pas l'appréciation juridique du secrétariat de la COMCO, elle se voit contrainte de se plier en grande partie à ses exigences – faute de quoi la COMCO engagerait une procédure à son encontre. Au vu des circonstances, le comité ne veut pas en arriver là.**

Le comité de la SIA a donc pris les décisions suivantes :

- la charte « Honoraires équitables pour des prestations qualifiées » est abrogée avec effet immédiat et la signature des membres SIA apposée au bas n'est plus contraignante ;
- les lignes directrices 142i-101 (Programmes pour concours et mandats d'étude parallèles) et 142i-401 (Tâches et responsabilités des membres du jury) sont abrogées avec effet immédiat et feront l'objet d'une révision ;
- un groupe d'experts est mandaté pour élaborer une méthode de calcul conforme au droit des cartels et à la libre concurrence.

Sous la pression de la COMCO, la SIA avait déjà décidé, le 27 septembre, de poursuivre l'évaluation des programmes de concours et de mandats d'étude parallèles, sans toutefois se prononcer sur les honoraires spécifiés. Elle recommande donc vivement à ses membres de contrôler toutes les dispositions prévues dans les appels d'offres en matière d'honoraires, y compris dans les programmes certifiés conformes aux règlements SIA 142/143.

Préserver l'image des mandataires

Une procédure de la COMCO porterait une atteinte grave à la réputation des architectes et des ingénieurs – équivalente, aux yeux de l'opinion publique, à une accusation de pratiques déloyales. Selon les premières évaluations des juristes, aucune certitude n'existe quant aux chances de pouvoir défendre le statu quo. De plus, d'éventuelles amendes et autres frais de procédures pourraient menacer l'existence même de la SIA.

La SIA cherche à présent le dialogue avec le secrétariat de la COMCO dans le but de trouver une solution satisfaisante pour les deux parties. Le groupe d'experts constitué par la SIA travaille déjà à l'élaboration d'outils d'aide au calcul des honoraires qui soient conformes au droit des cartels et à libre concurrence, en lieu et place de la méthode basée sur le temps nécessaire décrite à l'heure actuelle dans les RPH. Les résultats de ces travaux sont attendus pour mars 2018. Les discussions à venir nous diront si des solutions transitoires seront mises en place dans l'intervalle.

L'opportunité d'une méthode de calcul modernisée

La SIA en est convaincue : l'abandon d'une méthode de calcul qui a fait ses preuves suscitera certes incompréhension et insécurité, mais représente une chance de développer une nouvelle méthode plus moderne, plus en phase avec les réalités actuelles du marché. Une chose est sûre : à l'avenir, le calcul des honoraires relèvera toujours davantage de la seule responsabilité des mandataires. La SIA estime que ses membres sauront l'assumer – et user de leur liberté pour axer la concurrence sur la qualité et non sur les prix.

Nous comptons sur votre soutien et vous tiendrons informés des prochains développements.

Avec nos meilleures salutations,
SIA

schweizerischer ingenieur- und architektenverein
société suisse des ingénieurs et des architectes
società svizzera degli ingegneri e degli architetti
swiss society of engineers and architects

postfach
8027 zürich
t 044 283 15 15
f 044 283 15 16

[archives newsletter](#)

Toutes les informations concernant la SIA se trouvent sur notre site: www.sia.ch.
Si vous ne souhaitez plus recevoir notre newsletter, vous pouvez la [désabonner ici](#).