



Piazza Grande 18
Casella postale
6601 Locarno
Telefono 091 756 31 11
Fax 091 756 32 61
e-mail citta@locarno.ch

Ns. rif. 918/MG/if

Locarno, 25 ottobre 2012

Egregio Signor
Simone ROMEO
Via Bastoria 5
6600 Locarno

Interrogazione 21 giugno 2012 “Situazione della Cantina Canetti”

Egregio signor Romeo, Gentili Signore ed Egregi Signori,

con riferimento all'interrogazione in merito all'oggetto evidenziato a margine, mediante la presente rispondiamo alle domande come segue, non prima di un'importante premessa.

La zona in cui sorge lo stabile nel quale è inserita la Cantina Canetti è sottoposta al piano particolareggiato di Piazza Muraccio adottato dal legislativo comunale il 23 marzo 1992, approvato dal Consiglio di Stato con risoluzione no. 5867 del 13 luglio 1993 (vedi raccolta legislazione comunale no. 700.226).

Il fondo è assegnato all'”Area delle nuove costruzioni” la cui disciplina edificatoria è regolata dall'art. 5. In questa zona sono ammesse nuove costruzioni, ricostruzioni e riattamenti. Esso non è menzionato dall'art. 11 che stabilisce gli edifici di interesse storico-culturale che concretamente sono stati individuati nel palazzo SES nella Casa Ex-Quattrini e nello stabile BSI. Il PRP di Piazza Muraccio non prevede un vincolo di mantenimento dell'edificio, anche se per la verità il suo riattamento è possibile in quanto previsto dall'art. 11.

Attualmente è in atto la procedura pianificatoria relativa all'”Aggiornamento del PRP del Centro Storico ed alla definizione del nuovo PRP del Centro Urbano” (il nuovo PRP del Centro Urbano, nella sua parte ovest, comprende pure il perimetro del PRP di Piazza Muraccio). Nell'ambito di tale procedura, nella quale il Dipartimento del Territorio del Cantone ha rassegnato da circa due mesi il suo esame preliminare, sono riportati i beni culturali d'importanza cantonale e quelli che il Cantone propone al Comune di tutelare a livello locale. Sulla base dei documenti allestiti dal Cantone lo stabile in questione non è inserito nel relativo Inventario.

1. Esiste l'intenzione di salvaguardare questo patrimonio storico della Città di Locarno?

Il Municipio, stante lo stadio attuale dei lavori di aggiornamento del nuovo PRP del centro urbano, non ha ancora avuto modo di valutare con la dovuta attenzione il valore storico e culturale dell'edificio in cui è ubicato l'esercizio pubblico in questione. È nostra intenzione affidarsi ad un consulente esterno per vagliare a fondo gli oggetti che il Cantone ci ha sottoposto per un eventuale protezione a livello locale. In tale ambito, approfondiremo anche le qualità intrinseche dell'edificio.

2. Se sì, cosa ne pensa di inserire un vincolo conservativo vista l'antica struttura di interesse storico e sociale?

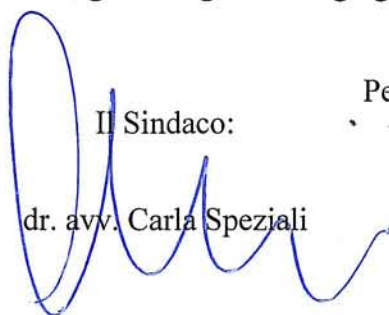
Vale quanto riportato alla risposta precedente, ritenuto che la Legge cantonale sulla protezione dei beni culturali, permette di proteggere beni immobili o mobili, ma non una funzione in quanto tale. Il tutto va poi contestualizzato in funzione della presenza di un interesse pubblico preponderante. Le valutazioni che saranno fatte includeranno pure un'analisi delle conseguenze finanziarie e giuridiche di un eventuale vincolo di protezione.

3. Vista la grande mobilitazione del 14 giugno, e il seguente lancio di una petizione che sta raccogliendo molte firme, non ritiene il Municipio di dover rispondere a questa volontà popolare salvaguardando la Cantina Canetti e più in generale i luoghi dal valore storico, sociale e culturale della città?

In contesti simili il Municipio deve tenere anche conto della garanzia della proprietà e della libertà economica ritenuto che non sempre la logica economica sia inconciliabile con quella culturale e sociale, come peraltro dimostra il grande impatto di un evento culturale di risonanza internazionale come il nostro Festival internazionale del Film. Vi è poi da chiedersi se sono state utilizzate tutte le vie giuridiche a disposizione da parte del privato con tempi e modalità adeguati. Va altresì ricordato che la salvaguardia della struttura quanto tale (mobiliare e/o immobiliare) non significa necessariamente il mantenimento dell'esercizio pubblico (per il quale lo strumento pianificatorio non appare essere il mezzo adeguato). In definitiva vi sono molti aspetti giuridici e non da soppesare con attenzione.

Vogliate gradire, gentili signore ed egregi signori, i nostri più cordiali saluti.

Il Sindaco:
dr. avv. Carla Speziali



Per il Municipio

Il Segretario:
avv. Marco Gerosa



Simone Romeo
Via Bastoria 5
6600 Locarno



Lodevole
Municipio di Locarno
Palazzo Marcacci
6600 Locarno

Locarno, 21 giugno 2012

Situazione della Cantina Canetti

Egredi signori, gentili signore,

come molti di voi sapranno, la Cantina Canetti fu fondata 85 anni fa da Anna e Ambrogio Canetti e in seguito gestita dai figli, divenendo così il più antico esercizio pubblico del locarnese ancora in attività. Con il passare degli anni, esso è divenuto il luogo di ritrovo per antonomasia a livello intergenerazionale: frequentato da tutte le fasce della popolazione, esso ha raggruppato e messo in contatto moltissime persone del locarnese, svolgendo una funzione aggregativa, sociale e di interscambio culturale.

Oggi, a causa della vendita dell'immobile questo patrimonio culturale - unico a Locarno e conosciuto in tutta la Svizzera come anche all'estero - rischia di scomparire per sempre.

La Cantina Canetti, non rappresenta infatti un mero ristorante ma bensì un importante luogo di aggregazione, un ritrovo che offre occasioni di svago a un target variegato: si passa da concerti di ogni genere e per ogni pubblico a tornei di scopa, da incontri politici a giochi di società.

È dunque nell'interesse della città di Locarno, e di conseguenza dei suoi organi legislativi e esecutivi, salvaguardare quest'ultimo pezzo di storia cittadina come spazio storico, sociale, intergenerazionale e culturale, che appartiene al tessuto sociale e tradizionale di Locarno. Occorre dunque che la Cantina Canetti venga considerata come realtà storica e architettonica della Piazza Grande, e venga riconosciuta come luogo d'interesse locale, impedendone la chiusura.

Visto quanto sopra, in base alle facoltà concesse dalla legge, presento la seguente

INTERROGAZIONE

E chiedo al Municipio:

- 1) Esiste l'intenzione di salvaguardare questo patrimonio storico della Città di Locarno?
- 2) Se sì, cosa ne pensa di inserire un vincolo conservativo vista la antica struttura di interesse storico e sociale?
- 3) Vista la grande mobilitazione del 14 giugno, e il seguente lancio di una petizione che sta raccogliendo molte firme, non ritiene il Municipio di dover rispondere a questa volontà popolare salvaguardando la Cantina Canetti e più in generale i luoghi dal valore storico, sociale e culturale della città?

Ringrazio e porgo cordiali saluti

Simone Romeo, consigliere comunale Partito Comunista

Co-firmatari:

Mauro Belgeri, Bruno Buzzini, Manuela Boffa Moretti, Sabrina Ballabio Morinini, Rosanna Camponovo Canetti, Eva Feistmann, Daniele Laganara, Francesca Machado-Zorrilla, Piergiorgio Mellini, Enrico Ravelli, Mattia Scaffetta, Pietro Snider, Paolo Tremante, Pierluigi Zanchi.