



Piazza Grande 18
Casella postale
6601 Locarno
Telefono 091 756 31 11
Fax 091 756 32 61
e-mail citta@locarno.ch

Ns. rif. 907/MG/lf

Locarno, 18 ottobre 2012

Egregio Signor
Luigino VIDOLI-MANZINI
Via Vecchio Forno 5
6600 Solduno

Interrogazione 30 settembre 2010 vicenda “Bar Piazza”

Egregio signor Vidoli,

rispondiamo alla sua interrogazione citata sopra confermando innanzitutto la sua premessa, come del resto si può desumere anche dalla risposta dello scorso agosto 2010 alla sua precedente interpellanza trasformata in interrogazione del 19 novembre 2009, così come da richieste provenienti da Consiglieri Comunali a cui il Municipio ha dato evasione. Effettivamente la vicenda “Bar Piazza” ha causato al Comune un’ingente perdita economica che si attestava a circa 109'000 franchi sommando le varie fattispecie che compongono questa cifra (pigioni non pagate, indennità di suolo pubblico non corrisposte, mancato guadagno per i primi cinque mesi del 2010). Anche il Municipio considera grave che si sia arrivati a una tale perdita economica, così come gravi sono le modalità con cui essa si è verificata, cioè la mancanza di un controllo efficace che potesse rivelare in tempi rapidi l’anomalia in corso e le problematiche che ne sono poi derivate in seguito.

Per rispondere ora alle sue domande specifiche:

1. Riforma dell’amministrazione. Essa dovrebbe contribuire a migliorare l’attività lavorativa. Quale era il servizio responsabile di verificare i versamenti degli affitti del Bar Piazza e se del caso inoltrare i dovuti richiami, un’eventuale diffida o procedere con una domanda d’esecuzione?

La riforma dell’amministrazione ha poco a che vedere con la vicenda da lei sollevata. Evidentemente la stessa dovrebbe contribuire a migliorare l’attività lavorativa, ma nel caso in oggetto le procedure di verifica e i meccanismi di controllo avrebbero potuto essere svolti dai competenti servizi comunali deputati a tale scopo nel normale agire amministrativo. Questo non è avvenuto. Per essere precisi, i servizi responsabili di verificare i versamenti degli affitti del Bar Piazza erano quelli del giurista del Comune, che aveva confermato anche al Municipale di riferimento (Dicastero economia, logistica, sport e tempo libero) di svolgere personalmente una verifica ogni mese del piano di rientro concordato con l’allora gestore del Bar Piazza. Dal punto di vista tecnico, sono i servizi finanziari comunali che avrebbero dovuto verificare che il mensile pattuito fosse poi effettivamente versato sui rispettivi conti comunali. Considerata la perdita economica citata in entrata (circa 109'000 franchi) non va sottaciuto che il sistema di verifica e di controllo che giustamente avrebbe dovuto evitare

eventuali perdite e la situazione in cui ci si è venuti a trovare non è stato tradotto in pratica e quindi non solo non si rivelato efficace, ma non è stato possibile nemmeno per l'esecutivo prendere atto in tempi brevi di quanto stava accadendo e quindi di correre ai ripari del caso. L'esecutivo conferma pertanto che le informazioni che pervenivano a tale consesso non corrispondevano al reale funzionamento della gestione amministrativa e contabile del Bar Piazza. Per salvaguardare gli interessi del Comune i richiami ed eventuali atti amministrativi più incisivi (diffida, esecuzione, ecc) avrebbero dovuto essere intimanti dai due servizi sopraelencati.

2. Qualità di lavoro. Il Municipio ritiene che l'ordine impartito ai responsabili fosse troppo gravoso o complicato? Che misura ha intrapreso l'Esecutivo per evitare il ripetersi di simili casi?

Il Municipio ritiene che in riferimento alla qualità del lavoro cui lei fa riferimento, i controlli e le verifiche relative alla vicenda Bar Piazza, non fossero per niente particolarmente gravosi o complicati. Questo anche perché la fattispecie era già emersa mesi prima, e grazie a una verifica chiesta già nel febbraio 2009 era emerso uno scoperto di circa 70'000 franchi. Pertanto il Comune si era già attivato per difendere i propri interessi inviando una diffida e ventilando un'eventuale disdetta a chi gestiva allora il Bar Piazza. Proprio sulla base di questa prima verifica, è stato predisposto il piano di rientro concordato col gestore che prevedeva dopo un primo versamento di 20'000 franchi (onorato), il pagamento del canone di locazione, e il versamento mensile di quasi 6'000 franchi per recuperare lo scoperto a favore del Comune. Le misure controllo che normalmente sarebbero dovute essere attivate s'inseriscono quindi in questo contesto particolare che, visto il precedente, avrebbero dovute quindi essere particolarmente precise dedicando particolare attenzione e verifica su questa fattispecie. Nonostante il precedente, questo non è avvenuto, e si è anzi ripetuta una situazione che ha poi portato al fallimento della società Renncap Sagl che gestiva il Bar Piazza con tutti gli inconvenienti economici del caso per il Comune. Si ribadisce quanto segnalato in entrata alla risposta, e cioè come non vi fosse nulla di particolare per non procedere alle verifiche indicate.

3. Danno. È stata aperta un'inchiesta amministrativa per verificare l'accaduto? Tale domanda si pone in quanto il danno recato al Comune ammonta a diverse migliaia di Franchi.

Il Municipio ha effettuato tempestivamente una prima verifica per la quale è poi stato chiesto un approfondimento.

Voglia gradire, egregio signor Vidoli, cordiali saluti.

Per il Municipio
Il Sindaco:
dr. avv. Carla Speziali

Il Segretario:
avv. Marco Gerosa

Luigino Vidoli-Manzini
Via Vecchio Forno 5
6600 Solduno

Lodevole
Municipio di Locarno
6600 Locarno

Solduno, 30 settembre 2010

Onorevoli Signori Sindaco e Municipali,
mi permetto formulare la seguente

INTERROGAZIONE

Premessa:

La vicenda "Bar Piazza" ha causato al Comune un ingente perdita economica di per sé grave. In effetti i controlli eseguiti sui pagamenti delle fatture e degli affitti non si sono rivelati puntuali tant'è che i ritardi cumulati sono stati tardivamente segnalati al Municipio.

Riforma dell'amministrazione

Essa dovrebbe contribuire a migliorare l'attività lavorativa.

Quale era il servizio responsabile di verificare i versamenti degli affitti del Bar Piazza e se del caso inoltrare i dovuti richiami, un'eventuale diffida o procedere con una domanda d'esecuzione?

Qualità di lavoro

Il Municipio ritiene che l'ordine impartito ai responsabili fosse troppo gravoso o complicato? Che misura ha intrapreso l'Esecutivo per evitare il ripetersi di simili casi?

Danno

È stata aperta un'inchiesta amministrativa per verificare l'accaduto?

Tale domanda si pone in quanto il danno recato al Comune ammonta a diverse migliaia di Franchi.

In conclusione mi permetto inoltrare una seconda interrogazione, poiché quella da me presentata il 19 novembre 2009 è stata evasa solo parzialmente.

Luigino Vidoli-Manzini

Alex Helbling

Mauro Silacci

Enzo Parjanotti

Miryem Malas

