

Avv. Mauro Belgeri

Presidente del Consiglio Comunale

Via Franscini 2A

6600 Locarno

e cofirmatari

Racc. a mano

Lodevole

Municipio

per il tramite

On. Mauro Belgeri

Presidente del consiglio comunale

Piazza Grande 18

6001 Locarno

Locarno, 20 febbraio 2023

Onorevoli signori Sindaco, Vicesindaco, signora e signori Municipali

avvalendoci delle facoltà concesse dagli art. 65 LOC e 35 ROC, in qualità di Consiglieri comunali, inoltriamo la seguente

Interrogazione

Oggetto: nuovo quartiere abitativo per residenza primaria nel quartiere di Locarno Monti

1 Premessa

Da parecchi lustri è molto sentita l'esigenza di attirare nuovi contribuenti interessanti sul territorio giurisdizionale di Locarno, soprattutto quelli della fascia interessati a case mono - bifamiliari. Tale esigenza, e opportunità, è peraltro segnalato anche dal Rapporto di indirizzo della Commissione municipale economia, di recente pubblicazione.

Non essendoci praticamente più disponibilità in tal senso in diversi quartieri, sembra sensato intervenire laddove ciò è ancora possibile, anche perché nel 2015 è stata mancata l'occasione di aggregarsi con Lavertezzo che avrebbe inserito nel territorio cittadino l'ampia fascia collinare del Piano di Magadino.

1.2. Motivazione

Riassuntivamente (anche perché il sottoscritto primo firmatario era intervenuto sul tema parecchie volte nel corso della propria ultra trentennale attività politica ed essendo dunque logico, per ragioni di sintesi, rinviare a questi interventi dandoli per integralmente riprodotti in questa sede) appare logico, fatte salve beninteso le superabili criticità forestali innalzare la zona edificabile cittadina all'altezza di quelle dei finitimi Comuni di Orselina e Brione s/Minusio.

* * *

2. Conclusione / domanda

Nell'ambito degli studi e delle proposte pianificatorie in corso, e in particolare nell'ambito del prospettato Programma di azione comunale (PAC), a mente dei sottoscritti firmatari dovrebbe essere valutata anche l'opportunità di individuare una nuova zona edificabile nel quartiere di Locarno Monti da destinare a costruzioni mono – bifamiliari.

P.Q.F.M,

richiamate le norme di legge menzionate, come pure ogni altro disposto in concreto applicabile alla fattispecie,
fatto riferimento a quanto precede,
ci si permette di chiedere cortesemente al lodevole Municipio quanto segue:

Intende il Municipio valutare, nell'ambito del prospettato Programma di azione comunale (PAC), la definizione di una nuova zona edificabile pregiata e di qualità (con viale alberato centrale e ampi giardini) da destinare a costruzioni mono – bifamiliari nel quartiere di Locarno Monti?

Con ogni ossequio

Belgeri Mauro, Pres.

Abbattiello Giuseppe, cons., com. Il Centro

Angelini Piva Barbara, cons. com., Capogruppo Il Centro

Beltrame Simone, cons. com., Il Centro

Bosshardt Marco, Vicepres. CC, cons. com. PLR

Cavalli Mauro, cons. com., Il Centro

Giacometti Martina, cons. com., Il Centro

Scaffetta Mattia, cons. com, Il Centro

.....