



Gentile Signora
Yvonne Ballestra Cotti

Collaboratore:

Rif:
1025

Sigla:

Data: 20 novembre 2024

Interrogazione 16 luglio 2024: "Spazi pubblici che la nostra Città mette a disposizione di bambini e ragazzi"

Gentili Signore, Egregi Signori,

il Municipio ha preso atto dell'interrogazione a margine e vi ringrazia per le interessanti informazioni fornite nel suo esposto. Qui di seguito si riprendono i quesiti posti con le risposte.

1. In passato la nostra Città ha già ottenuto finanziamenti o sponsorizzazioni private – da parte di aziende locali o nazionali – per sostenere la costruzione, la manutenzione o il miglioramento di spazi pubblici o infrastrutture di pubblica utilità?

Sì, alcuni progetti di spazi pubblici o infrastrutture di pubblica utilità sono stati sostenuti finanziariamente da privati e/o associazioni o sono stati realizzati grazie a donazioni di aziende locali. Riportiamo qui di seguito alcuni esempi.

Colonia Vandoni: La Colonia Vandoni, situata ai Monti Croppi nel comune di Tegna, fu istituita nel 1964 dalla Società di mutuo soccorso maschile di Locarno. In occasione del centenario del sodalizio, il compianto Cordialino Vandoni, persona molto conosciuta nel Locarnese, e non solo, per la sua generosità e per le sue qualità di guaritore, aveva donato alla Mutuo soccorso la proprietà sita ai Monti Croppi di Tegna. Successivamente, nel 1981, la Mutuo soccorso in accordo con Cordialino Vandoni ha donato alla Città di Locarno la Fondazione Margherita Vandoni proprietaria della Colonia come pure dei terreni circostanti. Tutt'oggi la Colonia Vandoni costituisce un punto di contatto e di collaborazione tra la Città e la Società di mutuo soccorso maschile.

Parco giochi a Brè (2022): Il rinnovo del parco giochi a Brè, a disposizione della comunità, è stato realizzato su un fondo privato e finanziato dall'associazione genitori della Montagna in collaborazione con la Pro Brè (ca. CHF 45'000.-). Il Comune di Locarno ha contribuito con un sostegno finanziario diretto di CHF 6'000.- e con l'assunzione dei costi della procedura edilizia. I Servizi del territorio si occupano inoltre del controllo e della manutenzione delle infrastrutture ludiche.

Area giochi Bagno pubblico (2023): La sistemazione dell'area giochi è stata sostenuta grazie al contributo diretto della società Lake View di Locarno, attuale gestore della struttura comunale. La società si occupa inoltre di smontare i giochi durante il periodo invernale e rimontarli ad inizio stagione intervenendo con piccole manutenzioni a loro carico.

Parco delle Camelie, terza fase di realizzazione (2022-xx): La realizzazione della terza fase del parco delle Camelie è tutt'ora in corso. I prossimi interventi contemplano: la realizzazione di un laghetto/stagno all'interno della nuova area, la sistemazione e prolungamento dell'impianto di irrigazione del parco, la realizzazione di una cartellonistica informativa e tecnica all'interno del parco, la realizzazione di un sito internet specifico rivolto sia al pubblico che agli estimatori della Camelia. Il progetto è sostenuto dall'Ente Regionale per lo Sviluppo Locarnese e Vallemaggia e dalla Fondazione turismo Lago Maggiore. All'interno del Parco delle Camelie a Locarno, su iniziativa di una levatrice del Locarnese, è stata collocata una fontana commemorativa dedicata a chi ha vissuto o vive un lutto legato alla perdita di una bambina o di un bambino in gravidanza. L'accesso alla fontana è libero, indipendentemente da luogo di provenienza, fede, legame di parentela. In questo luogo simbolico si desidera riconoscere quanto avvenuto e legittimare l'espressione della propria perdita, ricordando chi non c'è. Questo progetto, unico in Ticino, non sarebbe mai stato realizzato senza il generoso contributo di molteplici benefattori.

Parco pubblico in Via Passetto (2023, investimento CHF 209'000.-): la realizzazione del Parco è stata sostenuta con donazioni generose da parte di privati, aziende locali e associazioni. Come ringraziamento per i contributi privati ricevuti, importantissimi per la realizzazione del progetto che ha comportato un investimento globale di 209'000.- franchi, è stata posizionata sul muro in cemento una placca in acciaio inox con i nomi dei donatori.

In ambito di sponsorizzazioni vale la pena ricordare che il progetto **Urbafit** al Parco della Pace (2017) è stato realizzato dalla Città. Per quest'infrastruttura si erano cercati sostegni finanziari presso un istituto bancario e presso un'assicurazione. L'istituto bancario ha risposto negativamente in quanto il progetto non rientrava nella loro politica aziendale. L'assicurazione aveva proposto un contributo di CHF 1'000.- in cambio di un cartello pubblicitario da applicare sugli attrezzi. Il Municipio aveva ringraziato l'assicurazione per la proposta di contropartita, ma dopo le valutazioni del caso aveva preferito declinare l'offerta finanziaria.

Desideriamo in questa sede ricordare con immutata riconoscenza illustri artisti, benefattori, amici, che a Locarno hanno passato un periodo della loro esistenza e dove alcuni beni a loro riconducibili, donati alla Città direttamente o attraverso fondazioni, nobilitano oggi spazi pubblici, vie della Città e musei. Ci scusiamo per non citarli tutti in questa sede tuttavia, a fronte dell'imminente commemorazione del 100° della Conferenza di pace (1925-2025), ci piace ricordare con riconoscenza l'opera dello scultore Remo Rossi "Toro" che nel 1975 venne donata alla Città in occasione della commemorazione del cinquantenario della Conferenza di pace del 1925. L'opera, installata nei Giardini Rusca, non ha nessun riferimento diretto con la Conferenza del 1925, ma secondo lo scultore *"esprime alla città l'augurio di una vita sempre foriera di fertilità e di progresso"*. Il dono dello scultore nasce dall'idea che l'arte è un linguaggio universale in grado di diffondere un discorso di pace e di comprensione tra i popoli.

2. Il Municipio valuta positivamente la possibilità di sviluppare partenariati pubblico-privato per gestire i parchi giochi della nostra Città e per realizzare nuove strutture?

In generale i partenariati pubblico-privato possono offrire opportunità significative, ritenuto che ogni progetto ha un suo fine e una sua propria dinamica. È fondamentale valutare sempre attentamente i potenziali rischi e garantire che gli interessi della comunità rimangano al centro della gestione e dello sviluppo delle strutture pubbliche. Le partnership possono attrarre



investimenti privati, riducendo il carico finanziario per l'ente pubblico. Le imprese private spesso portano conoscenze, nuove idee e tecnologie che possono migliorare la qualità di un progetto. È tuttavia necessario valutare attentamente gli interessi privati a fronte di quelli pubblici. In caso di progetti importanti la creazione e la gestione di partenariati richiedono contratti complessi e una supervisione costante, ciò può aumentare i costi amministrativi sovente sottovalutati all'inizio del partenariato.

Il Municipio ritiene tuttavia fondamentale valutare ogni possibile collaborazione con i privati nel caso di progetti di una certa importanza, nell'ottemperanza delle leggi in vigore.

3. Il Municipio intende prendere in considerazione progetti innovativi, sull'esempio del citato parco ludico-motorio «Kinder Joy of Moving Park», coinvolgendo partner privati nello sviluppo di aree strategiche della Città?

Il progetto Kinder Joy of Moving Park a Vicolungo è un esempio dove gli interessi privati possono essere compatibili con gli interessi pubblici. L'area giochi ad accesso gratuito si trova all'interno di una vasta area commerciale situata nella periferia del paese ed è stato realizzato grazie alla collaborazione tra il Comune di Vicolungo, Soremartec - società del Gruppo Ferrero - e Neptune - joint venture tra Nuveen Real Estate e NEINVER, player europeo leader nel settore degli outlet. Il centro commerciale è visitato annualmente da 4 milioni di visitatori.

Oltre a questa iniziativa a carattere sociale, il gruppo di investitori ha donato nel 2021 il parco giochi alla scuola elementare del paese. Il concetto di questo parco giochi è interessante e si fonda sullo sviluppo dei cinque sensi attraverso la sperimentazione diretta. "Un modo per imparare giocando".

Tra gli aspetti positivi e interessanti da evidenziare in questi progetti, vi è il concetto di gioco ideato come strumento educativo, che aiuta i bambini a sviluppare competenze fondamentali sia per la crescita e l'attività fisica. Non si tratta quindi di giochi classici come l'altalena, lo scivolo, ecc. ma di attrezzi e giochi più articolati. Un esempio a Locarno è la struttura ludica ispirata all'arrampicata installata di recente all'interno della Rotonda di Piazza castello, che sembrerebbe essere di gradimento ai bambini. La Rotonda, come sappiamo, è oggetto di un progetto di sviluppo con la partecipazione della comunità, dove è pure prevista una collaborazione tra pubblico e privato (vedi anche risposta alla domanda 5).

Favorire spazi di aggregazione e destinazioni miste anche sulla base di iniziative e collaborazioni pubblico-privato sarà sempre più attuale e fondamentale. Il Municipio sta già operando in quest'ottica nell'ambito del Programma d'azione comunale (PAC), che definirà il futuro non solo territoriale e pianificatorio, ma anche socio-economico della Città.

Anche lo sviluppo urbanistico del comparto Ex Macello – Ex Gas a Locarno non potrà esulare da una collaborazione tra pubblico e privato con una partecipazione congiunta, come dettagliatamente indicato nel rapporto finale di progetto approvato dal Municipio e scaricabile dal sito della Città.

Nel contesto della collaborazione tra pubblico e privato, non si devono considerare solo i grandi progetti e gli investimenti milionari. Anche piccole iniziative possono avere un impatto significativo sulla qualità degli spazi pubblici. La recente ordinanza riguardante l'uso dell'area dei portici in Piazza Grande ha l'obiettivo di salvaguardare il passaggio pedonale a beneficio della comunità su tutta l'area. Tuttavia, evidenzia anche alcune disposizioni che consentono ai commercianti di utilizzare privatamente quest'area per fini commerciali. Il progetto "La nouvelle Belle époque" prevede ulteriori misure che promuoveranno la cooperazione tra pubblico e privato, mirando a migliorare la qualità degli spazi pubblici.



4. Il Municipio intende prendere in considerazione la possibilità di sviluppare ulteriormente il progetto «palestre all'aperto», oltre a quanto già fatto al Parco della Pace, ponendo l'accento anche sull'offerta di attività di movimento per anziani?

Certamente. Alla luce dell'interesse e al successo dei progetti realizzati sia al Parco della Pace che al Parco Passetto, il Municipio ha già individuato possibili progetti dove si potranno analizzare infrastrutture simili, ad esempio: La Rotonda, La nouvelle belle époque, l'area pubblica presso le nuove SE Solduno, Il nuovo parco di fronte al futuro San Carlo, lo sviluppo di Via alle aziende, ecc.

Inoltre i recenti interventi di miglioria nel giardino dell'Istituto per Anziani San Carlo, con la posa di nuove aree di sosta e ombreggiamenti sui percorsi esterni, mirano anche a favorire il movimento all'aperto dei residenti del San Carlo. Parallelamente l'intervento eseguito incrementa la qualità degli spazi esterni dell'istituto.

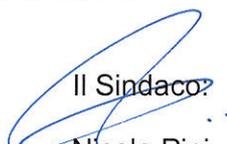
5. Corrisponde al vero che la Mobiliare, sponsor del Locarno Film Festival, è disposta a sostenere la Città nella pianificazione e progettazione futura degli spazi all'interno della Rotonda? A che punto sono i contatti con la Mobiliare e, soprattutto, a che punto si trova il «processo partecipativo» per lo sviluppo di un'area per giovani all'interno della Rotonda? Il Municipio non ritiene che i tempi si stiano dilatando oltremodo con procedure complesse e costose, mentre l'esigenza è quella di fornire rapidamente ai giovani spazi per lo sport e lo svago, magari seguendo esempi concreti e virtuosi realizzati altrove? Quali sono i tempi e i costi previsti per la realizzazione di qualcosa di concreto?

Il tema è di attualità ed è descritto dettagliatamente nel messaggio municipale no. 6 "Richiesta di credito supplementare di complessivi CHF 60'000.- per la procedura di concorso del progetto di sviluppo della Rotonda di Locarno, denominato GiRotonda". La Mobiliare è interessata a valutare un finanziamento per la concretizzazione della "Città spugna" ed è pertanto importante riuscire a rispettare le tempistiche concordate.

Riguardo alla procedura il Municipio ritiene sia corretta quella presentata nel M.M. no. 6. Le tempistiche relativamente lunghe di progettazione e realizzazione di un progetto condotto a livello di Ente pubblico, rispetto al settore privato, sono spesso un tema dibattuto. La decisione di seguire le indicazioni della Commissione della gestione e presentare un messaggio (il no. 6) piuttosto che avvalersi della possibilità, legittima, del Municipio di procedere con un investimento in delega, ha allungato i tempi di 6 mesi. Le tempistiche sono quindi dipendenti da aspetti sia tecnici che politici. Dopo l'approvazione del M.M. no. 6 da parte del Consiglio comunale, da metà febbraio 2025 si potrà dare avvio al concorso e terminarlo entro l'estate 2025. A seguire, il messaggio municipale per la richiesta di credito di realizzazione. Il piano delle opere prevede un intervento a tappe tra il 2026 e 2028.

Il tempo impiegato per la risposta da parte di tutti i funzionari coinvolti ammonta complessivamente a 5 ore lavorative.

Con la massima stima.


Il Sindaco:
Nicola Pini

Per il Municipio


Il Segretario:
avv. Marco Gerosa

Lodevole Municipio,

Avvalendomi delle facoltà concesse dall'art. 35 del Regolamento Comunale, desidero sottoporre alla vostra attenzione la seguente **interrogazione** sul tema degli spazi pubblici che la nostra Città mette a disposizione di bambini e ragazzi.

Recentemente, di passaggio nel vicino Piemonte, insieme alla mia famiglia ho avuto il piacere di scoprire il «Kinder Joy of Moving Park»¹ di Vicolungo (Novara). All'esterno di un'ampia area commerciale, su una superficie di circa 1.700 metri quadrati, il gruppo alimentare Ferrero ha finanziato la costruzione di un parco ludico-motorio pensato per bambini e ragazzi dai 5 ai 12 anni.

Questa infrastruttura, completamente gratuita, offre giochi e attività innovativi che stimolano i bambini a interagire e sviluppano efficienza fisica, coordinazione motoria, funzioni cognitive e varie abilità. Tra le attrazioni installate vi sono ad esempio percorsi di arrampicata, un'area per esercitarsi nel surf, una postazione per il «free jump», una piattaforma dedicata al volo e molte altre attrazioni. Nel comunicato stampa che annunciava l'inaugurazione del parco, figura la seguente citazione del Presidente della Regione Piemonte Alberto Cirio, che mi è parsa molto significativa:

«Sono lieto che lo spirito di collaborazione tra pubblico e privato – di cui il nostro Paese ha tanto bisogno, in un momento storico come questo – abbia dato vita a un parco unico in Italia e vero motivo di orgoglio per il territorio»

Considerando questo esempio virtuoso – e altre strutture simili che esistono anche in Svizzera – ritengo che anche per la nostra Città potrebbe essere interessante esplorare la possibilità di sviluppare partenariati pubblico-privato. Oltre che nel settore delle attività motorie per bambini, un impegno di questo tipo potrebbe declinarsi anche in relazione al benessere e alla salute degli anziani, in una prospettiva intergenerazionale che è sicuramente in sintonia con lo spirito delle attuali politiche sociali delle nostre istituzioni, a tutti i livelli. Realizzazione un progetto di questo genere contribuirebbe certamente a migliorare la qualità della vita delle famiglie, dall'infanzia alla terza età, promuovendo al contempo uno stile di vita attivo e sano. Non da ultimo, una collaborazione pubblico-privato di questo tipo rappresenterebbe certamente un'opportunità anche dal punto di vista finanziario, tenendo conto anche dell'indotto generato sul territorio.

¹ <https://www.kinderjoyofmoving.com/it/it/news/nasce-il-kinder-joy-moving-park-vicolungo-style-outlets>

Alla luce di queste considerazioni, mi permetto di rivolgere al Municipio le seguenti domande:

1. In passato la nostra Città ha già ottenuto finanziamenti o sponsorizzazioni private – da parte di aziende locali o nazionali – per sostenere la costruzione, la manutenzione o il miglioramento di spazi pubblici o infrastrutture di pubblica utilità?
2. Il Municipio valuta positivamente la possibilità di sviluppare partenariati pubblico-privato per gestire i parchi giochi della nostra Città e per realizzare nuove strutture?
3. Il Municipio intende prendere in considerazione progetti innovativi, sull'esempio del citato parco ludico-motorio «Kinder Joy of Moving Park», coinvolgendo partner privati nello sviluppo di aree strategiche della Città?
4. Il Municipio intende prendere in considerazione la possibilità di sviluppare ulteriormente il progetto «palestre all'aperto», oltre a quanto già fatto al Parco della Pace, ponendo l'accento anche sull'offerta di attività di movimento per anziani?
5. Corrisponde al vero che la Mobiliare, sponsor del Locarno Film Festival, è disposta a sostenere la Città nella pianificazione e progettazione futura degli spazi all'interno della Rotonda? A che punto sono i contatti con la Mobiliare e, soprattutto, a che punto si trova il «processo partecipativo» per lo sviluppo di un'area per giovani all'interno della Rotonda? Il Municipio non ritiene che i tempi si stiano dilatando oltremodo con procedure complesse e costose, mentre l'esigenza è quella di fornire rapidamente ai giovani spazi per lo sport e lo svago, magari seguendo esempi concreti e virtuosi realizzati altrove? Quali sono i tempi e i costi previsti per la realizzazione di qualcosa di concreto?

Ringrazio anticipatamente per l'attenzione e resto in attesa di un vostro cortese riscontro.

Cordiali saluti,
Yvonne Ballestra Cotti

Barbara Angelini Piva
Giuseppe Abbatiello
Mauro Belgeri
Simone Beltrame
Sašo Lazarov
Mattia Scaffetta
Giorgio Toprak